

टीकापुर नगरपालिका
टीकापुर, कैलाली
सुदूरपश्चिम प्रदेश



टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

नगरसभाबाट स्वीकृत मिति : २०७७।०३।१०



टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

नगरसभाबाट स्वीकृत मिति : २०७७।०३।१०

प्रस्तावना: टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम टीकापुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** यस ऐनको नाम “टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ ” रहेकोछ । यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखि टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** टीकापुर नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर बहाल कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने छ ।
८. **विज्ञापन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **बहाल बितौरी शुल्क:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार, पसल वा सरकारी जग्गामा अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बितौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **र्याफ्टीङ्ग शुल्क:** टीकापुर नगरपालिकाले आफ्नो र्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे बाफत अनुसूचि(११)बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** टीकापुर नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पार्क प्रवेश शुल्क:** टीकापुर नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण गरेका उद्यान, पार्क, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा, संग्राहलय जस्ता सम्पदा उपयोग गरे वापत पर्यटकहरुबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पार्क प्रवेश शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **कर छुट:** टीकापुर नगरपालिकाको बाढी ग्रस्त क्षेत्र बाहेक अन्यको हकमा यस ऐन बमोजिम यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि टीकापुर नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।
१६. **कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने :** यस विधेयकमा नपरेका तर पछी कायम गर्नुपर्ने करका दर र कर असुली सम्बन्धमा कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार हुनेछ ।

दररेटको विवरण अनुसूची १ देखि १३ सम्म संलग्न रहेको छ।

आगामी आ.व.२०७७/७८ को लागि अनुमानित कर तथा गैर कर राजस्व रकम :

क्र.सं.	शिर्षक नं.	राजश्वका क्षेत्रहरू	आ.व.२०७६/७७ को अनुमानित रकम	आ.व.२०७७/७८ को अनुमान	कैफियत
१	११३१३	सम्पत्तिकर	१५००००००	२४००००००	
२	११३२१	घरबहाल कर	१००००००	१५०००००	
३	११४५१	सवारी साधन कर	५००००	५००००	
४	११४७१	बांडफांडबाट प्राप्त हुने मनोरञ्जन कर	०	२५०००	
५	११४७२	बांडफांडबाट प्राप्त हुने विज्ञापन कर	११००००	४७५०००	
६	११६९१	अन्य कर	०	५०००	
		कर (जम्मा)	१६१६००००	२६०५५०००	
७	१४१५१	सरकारी सम्पत्तिको वहालबाट प्राप्त आय	३९०००००	५००००००	
८	१४१५४	बांडफांडबाट भई प्राप्त खानी तथा खनिज सम्बन्धी रोयल्टी	८२०००००	८२०००००	
९	१४२१२	विविध विक्रि बाट प्राप्त रकम	१०००००	०	
१०	१४२१३	अन्य विक्रीबाट प्राप्त रकम	२०००००	२०००००	
११	१४२१९	अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री (पार्क)	६५०००००	६५०००००	
१२	१४२२९	अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क	१५०००००	१५०००००	
		सेवा शुल्क (जम्मा)	२०४०००००	२१४०००००	
१३	१४२४२	नक्सा पास दस्तुर	५००००००	५५०००००	
१४	१४२४३	सिफारिस दस्तुर	२००००००	२००००००	
१५	१४२४४	व्यक्तिगत घटना दस्तुर	३०००००	३०००००	
१६	१४२४५	नाता प्रमाणित दस्तुर	२५००००	२५००००	
१७	१४२४९	अन्य दस्तुर	३००००००	३००००००	
१८	१४२५३	व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२५०००००	२५०००००	
१९	१४३१२	प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफत	१००००	१५०००	
२०	१४५२९	अन्य राजश्व	०	५०००	
२१	१५१११	बेरुजु	०	०	
		दस्तुर (जम्मा)	१०५६००००	१३५७००००	
		जम्मा	४७१२००००	६१०२५०००	
		मालपोत रजिष्ट्रेशन दस्तुर	३५००००००	०	
		कूल जम्मा	८४४२००००	६१०२५०००	

अनुसूची -१
दफा २ सँग सम्बन्धित

१.सम्पत्ति कर :
सम्पत्तिकरको दर :

क्र.सं.	सम्पत्तिको मुल्य रुपैयामा	आ.व.२०७६/७७ को स्वीकृत दर रु.मा.	आ.व.२०७७/७८ को स्वीकृत दर रु.मा.	कैफियत
(अ)	१० लाख रुपैया सम्म			
१	१ लाख सम्म	२७- (सत्ताईस)	२७- (सत्ताईस)	
२	१ लाख १ देखि २ लाख सम्म	४२- (बयालीस)	४२- (बयालीस)	
३	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५८- (अन्ठाउन्न)	५८- (अन्ठाउन्न)	
४	३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७४- (चौहत्तर)	७४- (चौहत्तर)	
५	४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	९५- (पन्चानब्बे)	९५- (पन्चानब्बे)	
६	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१०५- (एक सय पाँच)	१०५- (एक सय पाँच)	
७	६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१२१- (एक सय एक्काईस)	१२१- (एक सय एक्काईस)	
८	७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१३७- (एक सय सैंतीस)	१३७- (एक सय सैंतीस)	
९	८लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१५३- (एक सय त्रिपन्न)	१५३- (एक सय त्रिपन्न)	
१०	९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१६८- (एक सय अरसठ्ठी)	१६८- (एक सय अरसठ्ठी)	
(आ)	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म			
१	१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२६३- (दुई सय त्रिसठ्ठी)	२६३- (दुई सय त्रिसठ्ठी)	
२	१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	२९४- (दुई सय चौरान्बे)	२९४- (दुई सय चौरान्बे)	
३	१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३२६- (तीन सय दस)	३२६- (तीन सय दस)	
४	१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३५७- (तीन सय सन्ताउन्न)	३५७- (तीन सय सन्ताउन्न)	
५	१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३८९- (तीन सय उनान्बे)	३८९- (तीन सय उनान्बे)	
(इ)	२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म			
१	२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५२५- (पाँच सय पच्चीस)	५२५- (पाँच सय पच्चीस)	
२	२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	६४१- (छ सय एकचालिस)	६४१- (छ सय एकचालिस)	
३	२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	७५६- (सात सय छप्पन्न)	७५६- (सात सय छप्पन्न)	
४	२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८७२- (आठ सय बहत्तर)	८७२- (आठ सय बहत्तर)	
५	२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	९८७- (नौ सय सतासी)	९८७- (नौ सय सतासी)	
(ई)	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म			
१	३० लाख १ देखि ३३ लाख सम्म	१२६०- (एक हजार दुई सय साठी)	१२६०- (एक हजार दुई सय साठी)	
२	३३ लाख १ देखि ३६ लाख सम्म	१५२३- (एक हजार पाँच सय त्याईस)	१५२३- (एक हजार पाँच सय त्याईस)	
३	३६ लाख १ देखि ३९ लाख सम्म	१७८५- (एक हजार सात सय पचासी)	१७८५- (एक हजार सात सय पचासी)	

४	३९ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०४८- (दुई हजार अरचालीस)	२०४८- (दुई हजार अरचालीस)
५	४२ लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	२३१०- (दुई हजार तीन सय दस)	२३१०- (दुई हजार तीन सय दस)
६	४५ लाख १ देखि ४८ लाख सम्म	२५७३- (दुई हजार पाँच सय त्रिहत्तर)	२५७३- (दुई हजार पाँच सय त्रिहत्तर)
७	४८ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२८३५- (दुई हजार आठ सय पैतीस)	२८३५- (दुई हजार आठ सय पैतीस)
(उ)	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म		
१	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३६७५- (तीन हजार छ सय पचहत्तर)	३६७५- (तीन हजार छ सय पचहत्तर)
२	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	५११९- (पाँच हजार एक सय उन्नाईस)	५११९- (पाँच हजार एक सय उन्नाईस)
३	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६५६३- (छ हजार पाँच सय त्रिसष्टी)	६५६३- (छ हजार पाँच सय त्रिसष्टी)
४	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८००७- (आठ हजार सात)	८००७- (आठ हजार सात)
५	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	९४५०- (नौ हजार चार सय पचास)	९४५०- (नौ हजार चार सय पचास)
(ऊ)	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म		
१	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२६००- (बाह्र हजार छ सय)	१२६००- (बाह्र हजार छ सय)
२	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१४१७५- (चौध हजार एक सय पचहत्तर)	१४१७५- (चौध हजार एक सय पचहत्तर)
३	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१५७५०- (पन्ध्र हजार सात सय पचास)	१५७५०- (पन्ध्र हजार सात सय पचास)
४	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	१७३२५- (सत्र हजार तीन सय पच्चीस)	१७३२५- (सत्र हजार तीन सय पच्चीस)
५	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१८९००- (अठार हजार नौ सय)	१८९००- (अठार हजार नौ सय)
(ए)	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म		
१	२ करोड १ देखि २ करोड ३० लाख सम्म	२६२५०- (छब्बीस हजार दुई सय पचास)	२६२५०- (छब्बीस हजार दुई सय पचास)
२	२ करोड ३० लाख १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	२९७५२- (उन्तीस हजार सात सय बाउन्न)	२९७५२- (उन्तीस हजार सात सय बाउन्न)
३	२ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड ९० लाख सम्म	३३२५४- (तेतीस हजार दुई सय चौवन्न)	३३२५४- (तेतीस हजार दुई सय चौवन्न)
४	२ करोड ९० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	३६७५६- (छत्तीस हजार सात सय छप्पन्न)	३६७५६- (छत्तीस हजार सात सय छप्पन्न)
५	३ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	४०२५७- (चालीस हजार दुई सय सन्ताउन्न)	४०२५७- (चालीस हजार दुई सय सन्ताउन्न)
५	३ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड ८० लाख सम्म	४३७५९- (त्रिचालीस हजार सात सय उन्साठी)	४३७५९- (त्रिचालीस हजार सात सय उन्साठी)
६	३ करोड ८० लाख १ देखि ४ करोड १० लाख सम्म	४७२६१- (सरचालीस हजार दुई सय एकसष्टी)	४७२६१- (सरचालीस हजार दुई सय एकसष्टी)

७	४ करोड १० लाख १ देखि ४ करोड ४० लाख सम्म	५०७६३- (पचास हजार सात सय त्रिसष्टी)	५०७६३- (पचास हजार सात सय त्रिसष्टी)
८	४ करोड ४० लाख १ देखि ४ करोड ७० लाख सम्म	५४२६४- (चौवन्न हजार दुई सय चौंसष्टी)	५४२६४- (चौवन्न हजार दुई सय चौंसष्टी)
९	४ करोड ७० लाख १ देखि ५ करोड	५७७६६- (सन्ताउन्न हजार सात सय छैसष्टी)	५७७६६- (सन्ताउन्न हजार सात सय छैसष्टी)
(ऐ)	५ करोड १ भन्दा माथी	प्रति हजार २ रुपैया	प्रति हजार २ रुपैया

२.भौतिक संरचनाको वर्गीकरण :

क्र. सं.	घरको बनावट	आ.व.२०७६।७७ का लागि स्वीकृत दर	आ.व.२०७७।७८ का लागि प्रस्तावित दर
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
२	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा हुंगामा माटोको जोडाइ भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको वा जस्ता, टायल, भिँगटी, एसवेस्टसको छाना भएको घर	६००।-(छ सय)	६००।-(छ सय)
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा हुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	१,२५०।-(एक हजार दुई सय पचास)	१,२५०।-(एक हजार दुई सय पचास)
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट एस्केलेटर जडान भएको घर	१,९००।-(एक हजार नौ सय)	१,९००।-(एक हजार नौ सय)
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फविडट्रस, फइवर वा यस्तै संरचना	१,६००।-(एक हजार छ सय)	१,६००।-(एक हजार छ सय)

साथै काँचो ईटा वा माटोको गाह्रो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टीनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्यांकन गरिने छैन । सिनेमा हलको भवनको अग्र भाग लगायत मिल वा कारखानाको कच्चा पदार्थ राखिने घर, मजदुर आवास र सेडहरु तथा होटलको ग्राहक बस्ने खाने घर जग्गा, सवारी साधन पार्किङ्ग स्थान र बगैँचाको मूल्यांकन गर्दा उल्लेखित दरमा २५(पच्चीस) प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

३. टुटफुट कट्टीदर तथा जम्मा कट्टी गर्ने वर्ष :

क्र.सं.	घरको बनावट	प्रतिवर्ष टुटफुट कट्टीदर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर	३.००	२५ (पच्चीस)
२	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा हुंगामा माटोको जोडाइ भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको वा जस्ता, टायल, भिँगटी, एसवेस्टसको छाना भएको घर	२.००	३० (तीस)
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा हुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	१.००	७० (सत्तरी)
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट एस्केलेटर जडान भएको घर	०.७५	१०० (एक सय)
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फविडट्रस, फइवर वा यस्तै संरचना	०.७५	१०० (एक सय)

नोट :

१. वर्तमान करका दररेटमा कुनै संशोधन वा परिवर्तन हुन गएमा सोही बमोजिम हुनेछ ।
२. चालु आर्थिक वर्षको पौष मसान्त सम्ममा सम्पत्तिकर बुझाएमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

४. सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि जग्गाको क्षेत्र विभाजन तथा मुल्यांकन दर :

वडा नं.	सि.न.	सडक/स्थानको नाम	स्थान	सडकको प्रकार	मुख्यक्षेत्र	आ.व. २०७७/७८ को स्वीकृत दर	
						प्रतिकठ्ठा	प्रतिविगाहा
१०	१	रामारोशनपथ	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	२१२७५००१००	
	२	दशरथ चन्द्रपथ	ब्लक नं. १	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	४०२५०००१००	
	३	मनमोहनपथ	ब्लक नं. १	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२१८५०००१००	
	४	रारा मार्ग	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	२८७५०००१००	
	५	वि.पी.पथ(रारा मार्ग देखि रामारोशन पथ)	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	६	लक्ष्मी प्रसाद चोक	ब्लक नं. १	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	७	भानु चोक	ब्लक नं. १	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	८	बलभद्र चोक	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	९	कमलगोष्ट हाउस हुदै हस्पिटल बाटो	ब्लक नं. १	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	१०	सिद्धार्थ चोक	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
११	१	दशरथचन्द्र पथ देखि मनमोहनपथ सम्म (अस्पताल रोड)	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	२२४२५००१००	
	२	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१९५५०००१००	
	१	सामुदायिक एफ. एम. देखि जमरा काठे पुल सम्म	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	२१८५०००१००	
	२	जमरा काठे पुल देखि शिवमन्दिर हुदै नर्सरी सम्म	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१५५२५००१००	
	३	मनमोहनपथ देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो (भित्रीबाटो)	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१५५२५००१००	
	४	मनमोहनपथ (खा.पा) देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१५५२५००१००	
	५	खानेपानी टयांकी देखि सामुदायिक एफएम सम्मको बाटो (ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१५५२५००१००	
	६	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २	ग्राभेल	आवास	१५५२५००१००	

१	मनमोहनपथ (खा.पा) देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	२०१२५००१००	
२	वीरेन्द्र विद्यामन्दिर देखि ब्लक नं.१८को पिच जोडने बाटो	ब्लक नं. ३	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
३	मनमोहनपथ	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	२४७२५००१००	
४	पासांगल्याहमू मार्ग	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	१६१००००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. ३	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
१	यज्ञ मूर्ति अर्यालको घर देखि राज कुमार हमालको घर सम्म	ब्लक नं ४	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
२	वीरेन्द्र क्याम्पस हुँदै गुम्बा जाने बाटो सँग जोडिएको बाटो	ब्लक नं ४	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
३	दशरथ चन्द्रपथ देखि विरेन्द्र क्याम्पस सम्म	ब्लक नं ४	कालोपत्रे	आवास	११०००००१००	
४	दशरथ चन्द्रपथ देखि दक्षिण गुम्बा बाटा	ब्लक नं ४	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
५	जमरा पुल देखि भानु चौराहा सम्म (दशरथ चन्द्रपथ)	ब्लक नं ४	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	४०२५०००१००	
६	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं ४	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	१२६५०००१००	
१	दशरथ चन्द्रपथ देखि दक्षिण गुम्बा बाटो	ब्लक नं. ५	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
२	दशरथ चन्द्रपथ	ब्लक नं. ६	कालोपत्रे	आवास	४०२५०००१००	
३	खडक पथ	ब्लक नं. ५	कालोपत्रे	आवास	१६१००००१००	
४	पारीजातपथ	ब्लक नं. ५	कालो पत्रे	आवास	२०७००००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. ५	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
१	पारिजातपथ	ब्लक नं. ६	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
२	खडक पथ साविक ९/ढ	ब्लक नं. ६/८	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
३	खडक पथ साविक ९/ज	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. ६/८	ग्राभेल/कच्ची	आवास	११५००००१००	
१	खडक पथ	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	१०९२५००१००	
२	पारिजातपथ ९/ढ	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	१६१००००१००	

३	पारिजातपथ ९/ज	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्र	आवास	१६९००००१००	
४	गुम्बा सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	ब्लक नं. ६/७	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. ६/७	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
१	पारिजातपथ	ब्लक नं. ८	कालोपत्रे	आवास	१०९२५००१००	
२	गुम्बा सडका देखि दीक्षण पारिजात पथ	ब्लक नं. ८	ग्राभेल	आवास	१०३५०००१००	
३	मीनबहादुर रावलको प्लानिंग जग्गा	ब्लक नं. ८	कच्ची	आवास	१०३५०००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. ८	ग्राभेल	आवास	१०३५०००१००	
१	एयरपोर्टदेखि अरवरुवा भरन सम्म (वि.पी.पथ)	ब्लक नं. ९	कालो पत्रे	आवास	१०३५०००१००	
२	राधा कृष्ण मन्दिर देखि चक्र रावलको घर हुदै साईले साउदको घर सम्म	ब्लक नं. ९	कालो पत्रे	आवास	१०३५०००१००	
३	प्रेम साउदको घर देखि वि.पी.पथ जोडने बाटो (गणेशमानमार्ग)	ब्लक नं. ९	कालो पत्रे	आवास	१०३५०००१००	
४	बस पार्क देखि रमा रावलको घर सम्म	ब्लक नं. ९	कालो पत्रे	आवास	१०३५०००१००	
५	साईले साउदको घर देखि लम्कीपुल सम्म	ब्लक नं. ९	कालो पत्रे	आवास	१०३५०००१००	
६	बस पार्क देखि लम्कीपुल सम्म दशरथ	ब्लक नं. ९	कच्ची	आवास	२९२७५००१००	
७	चंख कडायतको घर देखि पुर्व नवदुर्गा प्रा.वि.स्कूल जाने बाटो	ब्लक नं. ९	कच्ची	आवास	८६२५००१००	
८	अन्य सहायक वाटो	ब्लक नं. ९	ग्राभेल/कच्ची	आवास	८६२५००१००	
१	एरपोर्ट देखि अरवरुवा भरन सम्म वि.पी.पथ	ब्लक नं. १०	कालो पत्रे	आवास	१०९२५००१००	
२	वि.पी.पथनवराज साउदको घर देखि मनमोहन पथ सम्म (ब्लक नं. १०	कालो पत्रे	आवास	१०९२५००१००	
३	एअरपोर्ट देखि सीतापूर स्कुल सम्म (मनमोहनपथ)	ब्लक नं. १०	ग्राभेल/कालो पत्रे	आवास	१०९२५००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. १०	ग्राभेल/कच्ची	आवास	८६२५००१००	
१	कूलराज भट्टराईको घर देखि कर्णाली	ब्लक नं. ११	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	

२	बल ब. कडायतको जग्गा देखि कर्णाली प्रा.वि.को कल्भर्ट सम्म (खडक पथ)	व्लक नं.११	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	
३	बसपार्क संग जोडिएका कित्ताहरु	व्लक नं.११	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	
४	बसपार्क देखि व्लक नं.१२ को कल्भर्ट सम्म (द.च. पथ)	व्लक नं.११	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३२२००००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.११	ग्राभेल/कच्ची	आवास	१०९२५०००१००	
१	कर्णाली स्कुल देखि व्लक नं.१३ फुलवारी एफएम सम्म	व्लक नं.१२	कालो पत्रे	आवास	१४९५०००१००	
२	कर्णाली स्कुलको कल्भर्ट देखि व्लक नं. १३(सम्म) (खडग पथ)	व्लक नं.१२	ग्राभेल	आवास	१७२५०००१००	
३	दशरथ चन्द्रपथ शूसिल किरानापसल देखि फुलवारी एफएम हुदै	व्लक नं.१२	कालो पत्रे	आवास	१७२५०००१००	
४	व्लक नं.१२ को कल्भर्ट देखि व्लक नं.१३ सम्म (द.च. पथ)	व्लक नं.१२	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३२२००००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.१२	ग्राभेल		१२६५०००१००	
१	पारिजातपथ देखि हूलाककर्यालय सम्म (दशरथ चन्द्रपथ)	व्लक नं.१३	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३४५००००१००	
२	फुवारी एफ.एम.देखि लोकराजशर्मा पारिजातपथ सम्म	व्लक नं.१४	कालोपत्रे	आवास	१८४००००१००	
३	अरामिल देखि पारिजातपथ सम्म (खडग)	व्लक नं.१३	कालोपत्रे	आवास	१८४००००१००	
४	शूसिल किराना पसल देखि खडक पथ सम्म	व्लक नं.१३	कालोपत्रे	आवास	१७२५०००१००	
५	पारिजात पथ मूनूवासडक	व्लक नं. १४	कालोपत्रे	आवास	२०१२५०००१००	
६	जनसेवा रामविलास शाहको घर सम्म (गल्ली नं. ३) खडक पथ सम्म	व्लक नं.१३	कालोपत्रे/ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	
७	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.	कच्ची/ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	
१	दशरथ चन्द्रपथ	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३४५००००१००	

२	मनमोहनपथ सीतापूर जाने बाटो	व्लकनं. १४	कालो पत्रे	आवास	२१२७५००१००	
३	वि.पि.पथपार्क जाने	व्लकनं. १४	कालो पत्रे	आवास	१७२५०००१००	
४	रामारोशनपथ	व्लकनं. १४	कालापत्रे	आवास	२१२७५००१००	
५	अन्य सहायकबाटो	व्लकनं. १४	कालो पत्रे	आवास	१६१००००१००	
६	अन्य सहायकबाटो	व्लकनं. १४	ग्राभेल	ग्राभेल	१६१००००१००	
१	एयरपोर्ट देखि सितापूर स्कुल सम्मको बाटो (मनमोहनपथ)	व्लक नं. १५/१६	कालो पत्रे	आवास	९७७५००१००	
२	एयरपोर्ट देखि सितापूर स्कुल सम्मको बाटो (मनमोहनपथ)	व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	
३	जवालीको जग्गा	प्लानिंग व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवास	८६२५००१००	
४	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवास	८६२५००१००	
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १५/१६	कच्ची	आवास	८६२५००१००	
१	मनमोहनपथ	१७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१२६५०००१००	
२	मनमोहनपथ	१७,१८,१९	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
३	एयर पोर्टको किनाराको बाटो (रिगं रोड)	किनारा प्लटर २०	कच्ची	आवास	१०९२५००१००	
४	भू.पू. सैनिक देखि वडा नं ८ को सिमाना शिविर जाने बाटो)	देखि वडा नं १७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१०९२५००१००	
५	औषधिव्यावसाय आखा अस्पताल सम्मको बाटो	देखि वडा नं १७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००	
६	ट्रिनिटी स्कुल देखि औषधि व्यवशाय सम्म व्लक नं. १९	देखि वडा नं १७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१४९५०००१००	
७	औषधिव्यवशाय देखि पूर्व अस्पताल सम्म व्लक नं. १८	संघ देखि वडा नं १७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१४९५०००१००	
८	नगर विकास देखि वि.पि.पथ सेतीलोकमार्ग)	समिति व्लक नं. १७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	

९	विरेन्द्र विद्यामन्दिर देखि औषधी संघको कार्यालय सम्म	१७,१८,१९,२०	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
१०	विरेन्द्र विद्यामन्दिर को प्लानिंग क्षेत्र	कोवडा न.९थ	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	
११	विरेन्द्र विद्यामन्दिर को प्लानिंग क्षेत्र	कोवडा न.९थ	कच्ची	आवास	९७७५००१००	
१२	भू.पू.सैनिक स्कुल देखि एरपोर्ट सम्म वलक नं.२२०	१७,१८,१९,२०	कालोपत्रे	आवास	१०९२५००१००	
१३	अन्य सहायकवाटो	१७,१८,१९,२०	ग्राभेल	आवास	९२००००१००	
१४	अन्य सहायकवाटो	१७,१८,१९,२०	कच्ची	कच्ची	९२००००१००	
१	बम बर्दसको पेट्रोल पम्प देखि एयरपोटको किनाराको बाटो	ब्लक नं.२१	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
२	एयर पोर्ट देखि हाट बजार सम्म वि.पि.पथ	ब्लक नं.२१	कालोपत्रे	आवास	१७८२५००१००	
३	नेपालविधूतप्राधिकरण पूर्व मनमोहनपथ सम्म जोडने बाटो	ब्लक नं.२१	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
४	द रेयुकाईको भवन देखि उद्योग वाणिज्य संघ सम्म	ब्लक नं.२१	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
५	दशरथ चन्दपथहूलाक देखि पूर्व पार्क सडक	ब्लक नं.२१	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
६	दशरथ चन्दपथ उद्योगवाणिज्य संघ हूदै हाट बजार	ब्लक नं.२१	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१०९२५००१००	
७	बसपार्क देखि उद्योग वाणिज्य संघ सम्म (दशरथ चन्दपथ)	ब्लक नं.२१	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३२२००००१००	
८	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं.२२	ग्राभेल		१०९२५००१००	
९	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं.२२	कच्ची		१०९२५००१००	
१	बसपार्क देखि लम्की सम्म (दशरथ चन्दपथ)	दशरथ चन्दपथ	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२१२७५००१००	
२	दशरथ चन्दपथ देखि पश्चिमतारा साउदको जग्गा सम्म (लाल)	ब्लक नं.२२/२३	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००	
३	दशरथ चन्दपथ देखि उत्तर बल व. कडागतको जग्गा सम्म	ब्लक नं.२२/२३	ग्राभेल	आवास	१६१००००१००	

४	नारानन्द उपाध्यायको घर अगाडि बसपार्क	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००
५	खडक पथ	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	१६१००००१००
६	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००
७	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. २२/२२	कच्ची	आवास	९७७५००१००
१	लौटन चौधरको घर देखि पारिजातपथ सम्म	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	१४९५०००१००
२	वनगाउ स्कुलजाने बाटो	ब्लक नं. २४/२६	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००
३	शाह डा. घर(कल्भर्ट) देखि देवेन्द्र कूवरको घर सम्म जाने बाटो	ब्लक नं. २४/२५	कालोपत्रे	आवास	१४९५०००१००
४	उत्तर पूरुवाको बाटो देखि गुरुचार्यको घर हूदै पारिजातपथ सम्मको बाटो	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	१०३५०००१००
५	रेन्जर त्रिपाठीको घर देखि जमरा काठेपुल सम्मको बाटो (पारिजातपथ)	ब्लक नं. २४/२५	कालो पत्रे	आवास	१४९५०००१००
६	उत्सव बखेलको प्लानिंग जग्गाको बाटो	ब्लक नं. २४/२५	कच्ची	आवास	१२६५०००१००
७	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	१०३५०००१००
८	अन्य सहायकवाटो	ब्लक नं. २४/२५	कच्ची	आवास	१०३५०००१००
१	जमरा पुल देखि उत्तर आनन्द कुवरको घर सम्म (दशरथ चन्दपथ)	ब्लक नं. २६	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२७६००००१००
२	दशरथ चन्दपथ देखि पूर्व इलाकाप्रशासनकार्यालय हूदै टी.व.क्याम्पस सम्म	ब्लक नं. २६	कालो पत्रे	आवास	१४९५०००१००
३	जमरा काठे पुल देखि टी.व.क्याम्पस सम्म	ब्लक नं. २६	कालो पत्रे	आवास	१७२५०००१००
४	होटल व्यवशायीलाई वितरण गरिएकाजग्गा	ब्लक नं. २६	ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००
५	अन्य सहायकवाटो		ग्राभेल	आवास	१२६५०००१००

६	अन्य सहायकवाटो		कच्ची	आवास	१२६५०००१००	
१	सि.एम.ए.क्याम्पस देखि उत्तर गण हूदै समिति पुरुवाजाने बाटो (दशरथ)	व्लक नं.२७	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२७६००००१००	
२	दशरथ चन्दपथ देखि पश्चिमसि.एम.ए. क्याम्पस हूदै चण्डिका राईस मिल सम्म	व्लक नं.२७	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
३	सि.एम.ए. क्याम्पस देखि उत्तर गणको पछाडी समिति पुरुवाजाने बाटो	व्लक नं.२७	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.२७	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.२७	कच्ची	आवास	१०९२५००१००	
१	पुष्प राजगीरीको घर देखि सि.एम.ए. क्याम्पस सम्म (दशरथ)	व्लक नं.२८	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२७६००००१००	
२	पुष्प राजगीरीको घर देखि पश्चिममुनुवाजाने	व्लक नं.२८	कालोपत्रे	आवास	२०७००००१००	
३	दशरथ चन्दपथ देखि पश्चिमसि.एम.ए. क्याम्पस हूदै चण्डिका राईस मिल सम्म	व्लक नं.२८	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.२८	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
५	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.२८	कच्ची	आवास	१०९२५००१००	
१	व्लक नं.२९ कोज.पा.का क्रि.नं.२० दशरथ चन्दपथ	व्लक	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३४५००००१००	
२	विष्ट पेट्रोल पम्प देखि मुनुवाजाने बाटो पशुहाट बजार सम्म	ज.पा.का व्लक	कालो पत्रे	आवास	२०७००००१००	
३	अन्य सहायकवाटो	ज.पा.का व्लक	ग्राभेल	आवास	१०९२५००१००	
४	अन्य सहायकवाटो	ज.पा.का व्लक	कच्ची	आवास	१०९२५००१००	
१	आनन्दकृवरको घर देखि उत्तर गणहूदै डूडे भारी जो बाटो सम्म (दशरथ चन्द पथ)	ज.पा.का व्लक	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२०७००००१००	
२	दशरथ चन्दपथ देखि पुर्व इलाका प्रशासन कार्यालय हूदै टी.व.क्याम्पस सम्म	ज.पा.का व्लक	कच्ची	आवास	१७२५०००१००	

३	टी.व. क्याम्पस देखि उत्तर डुडेभारी बाटो सम्मको बाटो	देखि जाने वलक	ज.पा.का वलक	ग्राभेल	आवास	८६२५००१००	
४	पोखरी देखि डुडेभारी जाने बाटो	देखि जाने बाटो	ज.पा.का वलक	ग्राभेल	आवास	८६२५००१००	
५	अन्य सहायकवाटो		ज.पा.का वलक	ग्राभेल	आवास	८६२५००१००	
६	अन्य सहायकवाटो		ज.पा.का वलक	कच्ची	आवास	८६२५००१००	
१	मुनुवा सडक पशु हाट वजार जाने बाटो	हाट जाने बाटो	वलक नं. ३१ र ३२	कालोपत्रे	औधोगिक क्षेत्र	१०९२५००१००	
२	१५० फिटे बाटो खडक पथसंग जोडिएका कित्ताहरू	खडक पथसंग जोडिएका कित्ताहरू	वलक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	१०९२५००१००	
३	सि.एम.ए. हुदै राईस बाट खडक पथ सम्म जोडिएका कित्ताहरू	चण्डिका पश्चिम खडक पथ सम्म जोडिएका कित्ताहरू	वलक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	९७७५००१००	
४	औधोगिक क्षेत्र पर्ने सडक	भित्र पर्ने सडक	वलक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	८६२५००१००	
५	मुनुवा सडक देखि उत्तर धर्म शर्माको घर हुदै माधव आचार्यको घर नजिकखूला मैदान	देखि उत्तर धर्म शर्माको घर हुदै माधव आचार्यको घर नजिकखूला मैदान	वलक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	८६२५००१००	
६	अन्य सहायकवाटो		वलक नं. ३१ र ३२	ग्राभेल	औधोगिक क्षेत्र	८६२५००१००	
७	अन्य सहायकवाटो		वलक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	८६२५००१००	
१	पोखरी देखि मंगलबहादुर घर सम्म (दशरथ)	देखि शाहको घर सम्म (दशरथ)	वलक नं. ३३	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१७२५०००१००	
२	गण देखि समिति पुर हुदै घर सम्म जाने बाटोमा पर्ने प्लानिंग जग्गा	पश्चिम हुदै राणाको घर सम्म जाने बाटोमा पर्ने प्लानिंग जग्गा	वलक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	
३	राणाको घर देखि दशरथ चन्दपथ जाने बाटोमा पर्ने	देखि पूर्व चन्दपथ सम्म जाने बाटोमा पर्ने	वलक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	
४	मंगलबहादुर घर देखि समितिपुर जाने बाटोमा पर्ने कित्ताहरू	शाहको पश्चिम जाने बाटोमा पर्ने कित्ताहरू	वलक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	
५	अन्य सहायकवाटो		वलक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	९७७५००१००	

६	अन्य सहायकवाटो	व्लक नं.३३	कच्ची	आवास	९७७५००१००	
१	अरवरुवाभरन देखि वडा नं.२ को सम्म (वि.पी.पथ)	व्यवशायक्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
२	उदयसिंह साउदको घर देखि साईले साउदको घर सम्म	व्यवशायक्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
३	साईले साउदको घर देखि लम्की पुल सम्म	व्यवशायक्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
४	मां नवदुर्गा मन्दिर देखि साईले साउदको घर	व्यवशायक्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
५	अन्य सहायकवाटो	व्यवशायक्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
६	अन्य सहायकवाटो	व्यवसाय क्षेत्र	कच्ची	आवास	६३२५००१००	२५३००००१००
७	वाटो नभएको जग्गा	व्यवसाय क्षेत्र	कच्ची	आवास	४९५०००१००	२२०००००१००
१	आरामील देखि मालभुलियाको घर सम्म (खडक पथ)	कर्मचारी क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
२	मालभुलियाको घर देखि लालबहादुर पथ सम्म	कर्मचारी क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
३	लालबहादुर पथ व्लक नं.२३ अर्न्तगत दक्षिण पुरुवा जाने बाटो	कर्मचारी क्षेत्र	कच्ची	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
४	भरतलालको जग्गा देखि उत्तर कर्ण शाहको घर हुदै व्लक नं.२४ र २५ जोडने बाटो	कर्मचारी क्षेत्र	कच्ची	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
५	शह डा.घर(कल्भर्ट) देखि पूर्व आरा मिल	कर्मचारी क्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
६	अन्य सहायकवाटो (प्लानिग क्षेत्र)	कर्मचारि क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
७	अन्य सहायकवाटो (प्लानिग क्षेत्र)	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	६३२५००१००	२५३००००१००
८	वाटो नभएको जग्गा	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	४९५०००१००	२२०००००१००
१	दशरथ चन्द्रपथ मंगलबहादुर शाहको घर देखि नगरपालिका सिमाना सम्म	समितीपुर	कालो पत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
२	खूसीराम चौधरीको घर देखि पश्चिम राणाको मिलहुदै खडक पथ	समितीपुर	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००

३	राणा को घर देखि दक्षिण पश्चिम कल्भर्ट सम्म	समितीपुर हुदै	समितीपुर	कच्ची	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
४	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(समितीपुर	समितीपुर	ग्राभेल	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
५	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(समितीपुर	समितीपुर	कच्ची	आवास	६३२५००१००	२५३००००१००
६	बाटो नभएको जग्गा	समितीपुर	समितीपुर	कच्ची	आवास	४९५०००१००	२५३००००१००
१	दशरथ चन्द्रपथ	मंजू प्लानक्षेत्र	मंजू प्लानक्षेत्र	कालोपत्रे	आवास	७४७५००१००	२५३००००१००
२	दशरथ चन्द्रपथ देखि पूर्व उत्तर सोवर्णपुर जाने बाटो	मंजू प्लानक्षेत्र	मंजू प्लानक्षेत्र	कच्ची	आवास	२५३००००१००	२५३००००१००
३	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(मंजू प्लानक्षेत्र	मंजू प्लानक्षेत्र	ग्राभेल	आवास	७०००००१००	२५३००००१००
४	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(मंजू प्लानक्षेत्र	मंजू प्लानक्षेत्र	कच्ची	आवास	५५००००१००	२५३००००१००
५	बाटो नभएको जग्गा	मंजू प्लानक्षेत्र	मंजू प्लानक्षेत्र	कच्ची	आवास	४९५०००१००	२२०००००१००
१	टीकापुर समितिबाट गरिएका जग्गाहरू	विकास वितरणपुर	राजीपुर/विपतपुर	ग्राभेल	कृषी	६५००००१००	२५३००००१००
२	टीकापुर समितिबाट गरिएका जग्गाहरू	विकास वितरणपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	६५००००१००	२२०००००१००
३	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	ग्राभेल	कृषी	६५००००१००	२२०००००१००
४	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	५५००००१००	२२०००००१००
५	बाटो नभएको जग्गा	राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	४९५०००१००	२२०००००१००
१	टीकापुर समितिबाट गरिएका जग्गाहरू	विकास वितरणपुर	राजीपुर/विपतपुर	ग्राभेल	कृषी	६५००००१००	२५३००००१००
२	टीकापुर समितिबाट गरिएका जग्गाहरू	विकास वितरणपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	६५००००१००	२२०००००१००
३	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	ग्राभेल	कृषी	६५००००१००	२२०००००१००
४	अन्य सहायक बाटो प्लानिंग क्षेत्र)	(राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	५५००००१००	२२०००००१००
५	बाटो नभएको जग्गा	राजीपुर/विपतपुर	राजीपुर/विपतपुर	कच्ची	कृषी	४९५०००१००	२२०००००१००
१	न.पा. दक्षिण समिति	देखि भगैरैया पूर	भगैरैया	ग्राभेल	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००

२	भगरैया गाउँको मूल बाटोमा पर्ने कित्ताहरु	भगरैया	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
३	खुसीराम चौधरीको घर देखि पश्चिम ज्योतीनगर स्कूल सम्म	भगरैया	ग्राभेल	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००
४	ज्योतीनगर स्कूल देखि उत्तर विपतपुर सम्म	भगरैया	कच्ची	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
५	अन्य सहायकबाटो (भगरैया प्लानिंग क्षेत्र)	भगरैया	ग्राभेल		६५००००१००	२५३००००१००
६	अन्य सहायकबाटो (भगरैया प्लानिंग क्षेत्र)	भगरैया	कच्ची		५५००००१००	२२०००००१००
७	बाटो नभएको जग्गा	भगरैया	कच्ची		४९५०००१००	२२०००००१००
१	जगतबहादुर बोहराको मिल देखि पूर्व सोवर्णपुर जाने बाटो	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
२	माछापौखरी देखि पूर्व पुरानो राना इटाभट्टा सम्म	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००
३	पुरानो इटाभट्टा देखि उत्तर सोवर्णपुर जाने	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
४	दुर्गौलीगा.वि.स. टीकापुर न.पा को सिमानाको बाटो	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	६५००००१००	२२०००००१००
५	दशरथ चन्द्रपथमा पर्ने कित्ताहरु साविक दुर्गौली	नया टीकापुर	कालोपत्रे	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००
६	अन्य सहायकबाटो (नया टीकापुर प्लानिंग क्षेत्र)	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२२०००००१००
७	अन्य सहायकबाटो (नया टीकापुर प्लानिंग क्षेत्र)	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	५५००००१००	२२०००००१००
७	बाटो नभएको जग्गा	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	४९५०००१००	२२०००००१००
१	दयारामचौधरीको घर देखि जमरा किनार सम्म (दक्षिणपूरुवा)	वनगाउँ	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
२	बाटो नं. १ देखि बाघमारा सिमाना सम्म	वनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
३	भरत लालको जग्गा देखि पश्चिम जमारा किनार सम्म (विचका पूरुवा)	वनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
४	लौटन चौधरीको घर देखि पश्चिम वन गाउँ स्कूल सम्म (उत्तर पूरुवा)	वनगाउँ	कच्ची	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००

वडा नं. २	५	लौटन चौधरीको घर देखि उत्तर चर्च हुँदै दया राम चौधरीको घर सम्म	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	७४७५००१००	२५३००००१००
	६	उत्तर पूरुवा कर्णमगरको घर देखि दक्षिण ज्ञानु चौधरीको घर हुँदै तूलसी	बनगाउँ	ग्रभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
	७	जमरा किनारको बाटो	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
	८	अन्य सहायकबाटो (प्लानिंग क्षेत्र)	(बनगाउँ	ग्रभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
	९	अन्य सहायकबाटो (प्लानिंग क्षेत्र)	(बनगाउँ	कच्ची	कृषि	५५००००१००	२२०००००१००
	९	बाटो नभएको जग्गा	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	४९५०००१००	२२०००००१००
	१	लम्कीपूल देखि अस्नेहरिविर ब. रावलको घर	दशरथ चन्दपथ	कालोपत्रे	कृषि	९३५०००१००	१९५५०००१००
	२	सहायकबाटो न. १ बाट पस्चिम वर्डा नं. १ छेगरेखैला जोडने	लम्की	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	३	बन्दीपूर मूलबाटो	बन्दी पूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	४	श्यामलाल थारुको घर देखि दशरथचन्द पथ	बन्दी पूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	५	डोङ्गपूर जाने बाटो	कोठारपूर	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	६	करुणाबो.ई सम्मजाने बाटो	बन्दीपूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	७	उदीपूर हुँदै रानिकूलाको किनारा देखी राजिपूर	उदीपूर	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	८	व्यवशायक्षेत्रदेखि रानीकूला सम्म पार्क	वि.पि.पथ	कालोपत्रे	कृषि	९९००००१००	१९५५०००१००
	९	राम कृष्ण उप्रेतीको देखीओम प्रकास खत्रिको घर सम्म	सितापूर	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	१०	नवराजसिंहको घर अगाडिबाट सीतापूर स्कुलजाने बाटो	सितापूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	११	मिलनचोक देखि व्लक नं.१८ जोडने बाटो	राजिपूर	कालोपत्रे	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	१२	चेतन खडकाको घर हुँदै विजयनगर सम्म	राजिपूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	१३	रानीकूला सम्मको फारलाईन बाटो	राजिपूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००

	१४	आंखाअस्पताल देखि जंगराजिपूर चौधरीको घर सम्मको बाटो	राजिपूर	कालोपत्रे	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	१५	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.२	ग्राभेल		५५००००१००	१९५५०००१००
	१६	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.२	कच्ची	कृषि	४५००००१००	१९५५०००१००
	१७	वाटो नभएको जग्गा	वडा नं.२		कृषि	४९२५००१००	१९५५०००१००
बडा नं.३	१	हिमालय मा.वि.देखि नारायणगा.वि.स.को सिमाना सम्म	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	२	गुणेन्द्र जि.सी.को देखि जमरा नाला सम्म जाने बाटो	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	३	प्रसादसिंह रावलको देखि वडान.४जाने बाटो	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	४	घियाचौराहा र घिया बीचबाट दक्षिणजमरा जाने बाटो	घिया	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	५	घिया चौराहा देखि पश्चिमबाणिजाने बाटो	घिया	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	६	घिया चौराहा देखि पूर्व रामपूर जाने बाटो	घिया	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	७	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.३	ग्राभेल		५५००००१००	१८०००००१००
	८	अन्य सहायकवाटो		कच्ची		४५००००१००	१७०००००१००
	९	वाटो नभएको जग्गा	घिया	कच्ची	कृषि	४९२५००१००	१७०००००१००
बडा नं.३	१	रामपूर चौराहा देखि हिमालय मा.वि.सम्मको बाटो	रामपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	२	चण्डी राम चौधरीको घर खगराज रिजालको	रामपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	३	सुब्बाको मिल देखि प्रेमजंगको घर सम्म	कटानपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	४	प्रेमजंगशाहको घर देखि बाबूराम चौधरीको घर हुदै एन.सि.एल.टावर सम्मको बाटो	कटानपूर	ग्राभेल/कच्ची		५५००००१००	१९५५०००१००
	५	प्रेमजंगशाहको घर देखि पूर्व वगाले वरपीपल चौतारी हुदै गोर्वधन वि.क.को घर सम्म	कटानपूर	ग्राभेल		५५००००१००	१९५५०००१००
	६	रामपूर चौराहा देखि जमरा काठे पूल सम्मजाने बाटो	शंकरपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००

७	पशूहाट बजार देखि मूनूवागा.वि.सको सिमाना सम्म	शंकरपूर	कालोपत्रे	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
८	पतिरामवि.क.को घर देखि गुलावबलायरको घर हुँदै टेकबहादूर वि.क.को घर सम्म	शंकरपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
९	जमरा काठे पुल देखि पश्चिममूनूवागा.वि.सको गोलैरि सिमाना	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
१०	अन्य सहायकवाटो वर्गमीटर	वडा नं.३	ग्राभेल	कृषि	६५००००१००	२५३००००१००
११	अन्य सहायकवाटो वर्गमीटर	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	५५००००१००	२५३००००१००
१२	वाटो नभएको जग्गावर्गमीटर	वडा नं.३		कृषि	४९२५००१००	२२०००००१००
१३	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.३	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
१४	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	४५००००१००	१९५५०००१००
१५	वाटो नभएको जग्गा	वडा नं.३		कृषि	४९२५००१००	१७०००००१००
वडा नं. ४	१ नयां राम सहकारिको घर देखि मोर्डन राईस मिल	द.च. पथ	कालो पत्रे	कृषि	९३५०००१००	१९५५०००१००
	२ दशरथ चन्द पश्चिम पहाडीपर जानेवाटो	ईन्द्रैया	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	३ दशरथ चन्दपथ ईन्द्रैया जाने वाटो	पुर्व ईन्द्रैया	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	४ द.च. पथ देखि जूम्लीपूर हुँदै जाने वाटो	पश्चिम जूम्लीपूर, कोदैपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	५ ईन्द्रैया पिपल देखिपहाडिपूर जानेवाटो	चौतारी ईन्द्रैया	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	६ अन्य सहायकवाटो	वडा नं.४	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	७ अन्य सहायकवाटो	वडा नं.४	कच्ची	कृषि	४५००००१००	१९५५०००१००
८ वाटो नभएको जग्गा	वडा नं.४	ग्राभेल	कृषि	४९२५००१००	१७०००००१००	
वडा नं. ५	१ कालू हमालको घर देखि उच्चाशाहीपूर हुँदै दौलतपूर घाट सम्म	वडा नं.५	ग्राभेल / कच्ची	कृषि	५५००००१००	१७०००००१००
	२ शाहीपूर पूर्व कर्णाली किनार हुँदै गाड सम्म	चौराह देखि नदीको सिमरेनी	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१७०००००१००

	३	वसन्तादेखि पहाडीपूरको सिमाना सम्म	वडा नं.५	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१७०००००१००
	४	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.५	ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१७०००००१००
	५	अन्य सहायकवाटो	वडा नं.५	कच्ची	कृषि	४५००००१००	१७०००००१००
	६	वाटो नभएको जग्गा	वडा नं.५		कृषि	४९२५००१००	१७०००००१००
निम्न	१	रानीकूला देखि टीकापूर पार्क सम्म	वि.पी.पथ	कालोपत्रे	कृषि	९९००००१००	१९५५०००१००
	२	वनानारेष्टरेण्ट देखि प्रेम चौधरको घरसम्म	नूककलिपूर	कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	३	वसन्ता काठेपूल देखि पश्चिमपहाडीपूर जाने वाटो	वसन्ता	ग्रावेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	४	जगदिशगुप्ताको घर देखि टेक ब.बूढाको		कच्ची	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	५	अन्य सहायकवाटो		ग्राभेल	कृषि	५५००००१००	१९५५०००१००
	६	अन्य सहायकवाटो		कच्ची	कृषि	४५००००१००	१७०००००१००
	७	वाटो नभएको जग्गा			कृषि	४९२५००१००	१७०००००१००
६	१	खकौला रोडसंग दायाबाया कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.४	कालो पत्रे		८०००००१००	
	२	खकौला रोडसंग दायाबाया जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.७	कालो पत्रे		८०००००१००	
७	१	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.५	कालो पत्रे		७५००००१००	
	२	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.६	कालो पत्रे		७०००००१००	
	३	खकौला रोडसंग दायाबाया कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.८	कालो पत्रे		८०००००१००	
	४	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा ९क	कालो पत्रे		७५००००१००	
	५	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर वडा नं.९ख	कालो पत्रे		७०००००१००	
	६	सत्तीबजार र बसपार्क संग जोडिएका कित्ताहरु	सत्तीबजार	कालो पत्रे		७०००००१००	

	७	नारायणपुर सती जाने मूलबाटोसंग जोडिएका कित्ताहरु				७०००००१००	
९	१	मोहनानदीको पुल देखि खकौलामूलबाटोसम्मको कित्ताहरु				५५००००१००	
	२	खकौला रोडसंग दायाबाया	कालो पत्रे			७०००००१००	
	३	खकौला रोडसंग दायाबाया जोडिएका कित्ताहरु	कालो पत्रे			७०००००१००	
	४	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	कालो पत्रे			६५००००१००	
	५	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	कालो पत्रे			६५००००१००	
	६	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु				६५००००१००	
	७	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु				६५००००१००	
	८	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु				६५००००१००	
६ ७	१	अन्य सहायकबाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएको	कच्ची			३०००००१००	
	२	अन्य सहायकबाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका	ग्राभेल			४०००००१००	
	३	अन्य सहायक बाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका	कालोप त्रे			४५००००१००	
	४	बाटोसंग नजोडिएको २ कट्टा भन्दा कम				२०००००१००	
	५	खेती योग्य जग्गा	अवल			८०००००१००	
	६	खेती योग्य जग्गा	दोयम			७०००००१००	
	७	खेती योग्य जग्गा	सिम			६५००००१००	
	८	खेती योग्य जग्गा	चाहर			६०००००१००	
८ ९	१	अन्य सहायकबाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका	कच्ची			१७५०००१००	
	२	अन्य सहायक बाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका	ग्राभेल			२५००००१००	

	३	अन्य सहायक बाटो २ कट्टा भन्दा कम बाटोसँग जोडिएका		पीच		३०००००१००	
	४	बाटोसँग नजोडिएको २ कट्टा भन्दाकम				१५००००१००	
६ र ७	१	खेती योग्य जग्गा		अवल			१००००००१००
	२	खेती योग्य जग्गा		दोयम			९०००००१००
	३	खेती योग्य जग्गा		सिम			८०००००१००
	४	खेती योग्य जग्गा		चाहर			८५००००१००

नोट : क) सम्पत्तिकरको मूल्यांकन सम्बन्धमा वडा नं. ६, ७, ८ र ९ (साविक नारायणपुर र धनसिंहपुर गा.वि.स.) को हकमा २ कट्टा भन्दा बढी तर पुरै बाटो सँग जोडिएको जग्गालाई घडेरी मानी मूल्यांकन गर्ने र २ कट्टाभन्दा बढी क्षेत्रफल तर पुरै बाटोसँग नजोडिएको जग्गाको हकमा २ कट्टा सम्मको जग्गालाई घडेरी मानी बांकी जग्गालाई कृषि क्षेत्र मानी मूल्यांकन गर्ने ।

ख) न.पा.ले न्यूनतम कायम गरिएको जग्गाको मूल्यांकन दर भन्दा न्यून नहुने गरी कुनै व्यक्तिका संघ/ संस्थाले आफ्नो अचल सम्पत्तिको मूल्यांकन स्वघोषणा गरी कायम गर्न गराउन सक्नेछे तर यसरी स्वघोषणा गर्दा न्यूनतम मूल्यांकनको दोब्बर भन्दा बढी स्वघोषणा गर्न सकिने छैन ।)

अनुसूची -२
दफा ३ सँग सम्बन्धित
भूमि कर (मालपोत) करको दर:

साविक धनसिंहपुर र नारायणपुर गा.वि.स.को भूमि कर (मालपोत) वक्यौता असूली गरिए बमोजिम २०७६/०७७ सम्मको वक्यौता असूली गर्ने

अनुसूची -३
दफा ४ सँग सम्बन्धित
घर जग्गा बहाल करको दर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर,पसल,गोदाम,टहरा,शेड,कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर जग्गा धनीबाट बहाल रकमको १२ (बाह्र) प्रतिशत घर बहाल कर लिइने ।

अनुसूची -४
दफा ५ सँग सम्बन्धित
व्यवसाय करको दर :

क्र.सं.	व्यवसायको प्रकृति	आ.व. २०७६/७७ को स्वीकृत दर	आ.व. २०७७/७८ को स्वीकृत दर रु.मा
१.	व्यापारिक वस्तु :		
	चुरोट थोक विक्रेता :	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	अन्य उच्च स्तरीय स्वदेशी, विदेशी चुरोट,विडी वा सूतीलाई	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
२	रक्सी होटेल		
	मदिरा डिलर	९०००१-(नौ हजार)	९०००१-(नौ हजार)
	वियरको मात्र डिलर	८०००१-(आठ हजार)	८०००१-(आठ हजार)
	डिलरसिप नभई थोक तथा खुद्रा मदिरा विक्रेतालाई	४५००१-(चार हजार पाँच सय)	४५००१-(चार हजार पाँच सय)
	कोल्ड स्टोरलाई	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)
३	ज्वेलरी :		
	ज्वेलरी,जवाहरात थोक विक्री गर्ने	५०००१-(पाँच हजार)	५०००१-(पाँच हजार)
	ज्वेलरी,जवाहरात खुद्रा विक्री गर्ने	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)
	सुन, चादीका गहना बनाउनेका साथै ठूला पसललाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सुन,चादीका गहना बनाउनुका साथै खरिद विक्री गर्ने मध्यम पसललाई	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	सुन, चादीका गहना बनाउने साना पसललाई	१२००१-(एक हजार दुई सय)	१२००१-(एक हजार दुई सय)
	जलप लगाएका ठूला पसललाई	१६००१-(एक हजार छ सय)	१६००१-(एक हजार छ सय)
	जलप लगाएका गहनाहरुको साना पसललाई	१२००१-(एक हजार दुई सय)	१२००१-(एक हजार दुई सय)
४	भिडियो,क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर आदिका थोक तथा खुद्रा व्यवसाय		
	क्यासेट रेकर्डर थोक पसल	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
	क्यासेट रेकर्डर खुद्रा पसल सि.डी. डि.भी.डी. विक्रेता	७५०१-(सात सय पचास)	७५०१-(सात सय पचास)
	सि.डी.,डि.भी.डी भिडियो र क्यासेट भाडामा मर्मत दिनेलाई तथा डविंग गर्ने	१०५०१-(एक हजार पचास)	१०५०१-(एक हजार पचास)
	भिडियोका क्यासेट भाडामा दिने र विक्री गर्ने	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)
	साउण्ड सिस्टम / डिजे भाडामा दिने	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
५	निर्माण सामग्री :		
	रंगरोगन, किलाकाटी, सनमाइका, प्लाइउड, सेनेटरी सामान,सरिया, सिमेन्टका साथै फ्लोरिंग फर्निचिंग र अन्य निर्माण सामग्री थोक तथा खुद्रा विक्रेता		
	ठूला पसललाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)

	मध्यम पसललाई	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	साना स्तरका लाई	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	उल्लेखित बाहेकका खुद्रा मालसामानका साथै कृषि उपकरणका सामान विक्री गर्नेलाई	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	सिमेन्टका थोक कारोवार गर्नेलाई	४४००१-(चार हजार चार सय)	४४००१-(चार हजार चार सय)
	किलाकाटी, रंगरोगनका सामान विक्रेतालाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सरिया, सिमेन्ट मात्र अलग अलग विक्री गर्नेलाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	फलारिंग फर्नीसिंग टायल मात्र विक्री गर्नेलाई	८५०१-(आठ सय पचास)	८५०१-(आठ सय पचास)
	हुंगा, बालुवा आदि निर्माण सामग्री विक्री गर्नेलाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
६.	कम्प्युटर र अन्य इलेक्ट्रोनिकस सामान		
	कम्प्युटर र सोका पार्टस् विक्री गर्ने पसललाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	कम्प्युटर, फ्रीज, टी.भी. मोबाइल्स, राइस कुकर आदिको थोक तथा खुद्रा विक्रेता	३०००१- (तीन हजार)	३०००१- (तीन हजार)
	टी.भी. र सो का पार्ट्स विक्रेता	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	मोबाइल ग्यालेरी , मोबाइल्स सेट विक्री तथा मर्मत	२०००१- (दुई हजार)	२०००१- (दुई हजार)
	मोबाइल मर्मत	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	फ्रीज, कुलर, राइस कुकर मर्मत आदि	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
७	विद्युतिय सामान :		
	विजुलीका सामानका साथै विजुलीवाट चल्ने उपकरण जस्तै: हिटर, कुलर, पंखा , आइरन आदिलाई	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	विजुलीका सामान मात्र विक्री गर्नेलाई	१०००१- (एक हजार)	१०००१- (एक हजार)
	रेडियो, घडी विक्री गर्ने पसललाई	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	घडी मात्र विक्री गर्ने पसललाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	विजुलीका ट्रान्सफर्म, मोटर बनाउने वा मर्मत गर्ने	१०००१- (एक हजार)	१०००१- (एक हजार)
८	पेट्रोलियम पदार्थका थोक तथा खुद्रा व्यापार		
	नेपाल आयल निगमका डिलरहरु	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	एक पम्प मात्र भएकालाई	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	दुई पम्प वा सो भन्दा माथिका लाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	ग्यासका डिलर	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	ड्रममा पेट्रोलियम पदार्थ विक्रेताबाट तेल बेच्नेलाई	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	मट्टीतेल मात्र विक्रेता	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
९	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, सूती कपडा आदिका थोक तथा खुद्रा व्यापारको हकमा		

	किराना पसलका साथ साथै अन्य मालसामान भएका पसललाई		
	ठूला पसललाई	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	साना पसललाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	गुड (भेली) उत्पादन गरी विक्री गर्नेलाई	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	गुड (भेली) खुद्रा गरी विक्री गर्नेलाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
१०	सूती कपडा पसलको हकमा:		
	सूती कपडा थोक पसल	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	सूती कपडा खुद्रा पसल	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
११	सवारी साधन विक्रेतालाई		
	ट्रयाक्टर विक्रेता	१००००१-(दस हजार)	१००००१-(दस हजार)
	जिप, भ्यान, कार विक्रेता	१२०००१-(बाह्र हजार)	१२०००१-(बाह्र हजार)
	मोटर साईकल, स्कुटर विक्रेता, पेटोल बाट चल्ने अटोरिक्सा	८०००१-(आठ हजार)	८०००१-(आठ हजार)
	ई.रिक्सा विक्रेता	५०००१-(पाँच हजार)	५०००१-(पाँच हजार)
	रिक्सा, साइकल नयाँ फिटिंग गरी बेच्ने पसल	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	साईकल तथा सो का पार्टस् विक्री गर्ने	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
१२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	चिकित्सक	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	कविराज, वैद्य	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	इन्जिनियर	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	कानून व्यवसाय	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	लेखा परिक्षक	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	दन्त चिकित्सक	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	सिकर्मी	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
	डकर्मी	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
	अनुसन्धानकर्ता र परामर्श दाता	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	कम्प्युटर एनालिष्ट र प्रोग्रामर	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	विमा एजेन्ट	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	सर्भेयर	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	अनुवादक	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	पशु चिकित्सक	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	सेयर दलाल	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	सामान हुवानी कर्ता तथा कम्पनी राष्ट्रिय	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सामान हुवानी कर्ता तथा कम्पनी स्थानिय	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	संस्थागत पेन्टर स्थानीय	५५००१-(पाँच हजार)	५५००१-(पाँच हजार)

		पाँच सय	पाँच सय
	घर नक्साको डिजाईन गर्ने कन्सल्टेन्सीलाई	१५००१- (एक हजार पाँच सय)	१५००१- (एक हजार पाँच सय)
१३	निर्माण व्यवसाय		
	“घ” श्रेणीका निर्माण व्यवसायी ईजाजत दस्तुर	८०००१-(आठ हजार)	८०००१-(आठ हजार)
	“घ” श्रेणीका निर्माण व्यवसायीको नविकरणदस्तुर	४०००१-(चार हजार)	४०००१-(चार हजार)
१४	वित्तीय सेवा :		
	वाणिज्य बैंक (केन्द्रिय)	१००००१-(दस हजार)	१००००१-(दस हजार)
	वाणिज्य बैंक (शाखा)	७०००१-(सात हजार)	७०००१-(सात हजार)
	विकास बैंक (केन्द्रिय)	६०००१-(छ हजार)	६०००१-(छ हजार)
	विकास बैंक (शाखा)	५०००१-(पाँच हजार)	५०००१-(पाँच हजार)
	वित्तीय संस्था (केन्द्रिय)	५०००१- पाँच हजार)	५०००१- पाँच हजार)
	वित्तीय संस्था (शाखा)	४०००१- (चार हजार)	४०००१- (चार हजार)
	सहकारी तथा लघुवित्त (केन्द्रिय)	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)
	सहकारी तथा लघुवित्त (शाखा)	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	कृषि तथा विद्युत सहकारी संस्था	१०००१- (एक हजार)	१०००१- (एक हजार)
	बीमा कम्पनी	६०००१-(छ हजार)	६०००१-(छ हजार)
	विदेशी मुद्रा सटही	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
१५	उत्पादन मूलक उद्योग		
	चिउरा उद्योग	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
	ईटा टायल भट्टा एक चिमनी भएका	५०००१- (पाँच हजार)	५०००१- (पाँच हजार)
	ईटा टायल भट्टा दुई वा सो भन्दा बढी चिमनी भएका	१००००१-(दस हजार)	१००००१-(दस हजार)
	भुसी भट्टा	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
	टायल,खपरेल	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सिमेन्ट टायल बनाउनेलाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सिमेन्टका ब्लक बनाउने २० ब्यालेटका रिंगलाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	सिमेन्टका रेलिंग बनाउने	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
	कपडा विक्रीका साथै तयारी पोशाक उत्पादन गर्नेलाई	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)

	चर्पीको रिङ्ग बनाउनेलाई	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	गारमेन्ट तयारी पोशाक मात्र	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
	गारमेन्ट तयारी पोशाकका साथै कपडा सहित विक्रेता	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	स्वदेशी घरेलु कपडा उद्योग	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
	डिस्टलरी ब्रुअरी उत्पादन वा हल्का पेय उत्पादन गर्ने	७०००१-(सात हजार)	७०००१-(सात हजार)
	मिनिलर वाटर उत्पादन	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	स्टील मेटल सामानहरु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु		
	स्टील मेटल बाट कुलर, दराज, बाकसका साथै आधुनिक फर्निचर उत्पादन गर्ने उद्योग	५५००१-(पाँच हजार पाँच सय)	५५००१-(पाँच हजार पाँच सय)
	स्टील बाकस, ड्रमका साथै भाडा वर्तन बनाउने	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	ग्रील, सटर, ट्रस, ट्रयाक्टरका ट्रली बनाउने ठूलालाई/प्रा.लि. भएकोलाई	४५००१-(चार हजार पाँच सय)	४५००१-(चार हजार पाँच सय)
	ग्रील, सटर, ट्रस, ट्रयाक्टरका ट्रली बनाउने मध्यमलाई	२३००१-(दुई हजार तीन सय)	२३००१-(दुई हजार तीन सय)
	स्टील मेटलबाट मेशिनरी सामानका साथै विभिन्न औजार उपकरण उत्पादन गर्ने इन्जिनियरिंग वर्कसपलाई	४०००१-(चार हजार)	४०००१-(चार हजार)
	ग्रील,सटर,ट्रस बनाउने सानालाई	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
१६	उर्जा मूलक उद्योग		
	उर्जा मूलक सबै उद्योग तथा व्यवसायमा		
	गोबर ग्यास	२६००१-(दुई हजार छ सय)	२६००१-(दुई हजार छ सय)
	सोलार पावर	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)	३५००१-(तीन हजार पाँच सय)
१७	कृषि तथा वनजन्य उद्योग :		
	मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा		
	काठ चिरान सम्बन्धि काम गर्ने सःमिलमा	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	प्लाइउड सम्बन्धि काम गर्ने सः मिलमा	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
	सिसा, प्लाइउड विक्रेता	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
	चिरान मेशिन राखी साधारण फर्निचर उत्पादन गर्ने	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	चिरान मेशिन राखी आधुनिक फर्निचर उत्पादन गर्ने	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास))	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास))
	धान कुट्ने, गहु पिस्ने, तेल पेलने उद्योग (मिल) हरुमा		
	५ हर्ष पावरदेखि २० हर्ष पावर सम्म	१९००१-(एक हजार नौ सय)	१९००१-(एक हजार नौ सय)

	२१ हर्ष पावर देखि ३० हर्ष पावर सम्म	२५५०१-(दुई हजार पाँच सय पचास))	२५५०१-(दुई हजार पाँच सय पचास))
	३१ हर्ष देखि ५० हर्ष पावर सम्म	३२००१-(तीन हजार दुई सय)	३२००१-(तीन हजार दुई सय)
	५१ हर्ष पावर देखि माथि	३८००१-(तीन हजार आठ सय)	३८००१-(तीन हजार आठ सय)
	मैदा, सूजी पिठो (गिड) मिलमा	६३५०१-(छ हजार तीन सय पचास)	६३५०१-(छ हजार तीन सय पचास)
	स्टील फर्निचर विक्रेता	१२००१-(एक हजार दुई सय)	१२००१-(एक हजार दुई सय)
	विभिन्न किसिमका फर्निचर विक्री गर्ने	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
१८	खनिज उद्योग :		
	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
१९	पर्यटक, आवास, होटेल रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी ,ग्लाइडिंग, वाटर स्पोर्टिगआदि उद्योग व्यवसाय		
	होटेल श्री स्टार वा सो सरह	१००००१-(दस हजार)	१००००१-(दस हजार)
	होटेल लज टु स्टार वा सरह	५५००१-(पाँच हजार पाँच सय)	५५००१-(पाँच हजार पाँच सय)
	होटेल लज वान स्टार वा सो सरह	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	होटेल १देखि २० बेड सम्म	३३००१-(तीन हजार तीन सय)	३३००१-(तीन हजार तीन सय)
	होटेल २१ बेड देखि ३० बेड सम्म	६६००१-(छ हजार छ सय)	६६००१-(छ हजार छ सय)
	होटेल ३१ बेड देखि ५० बेड सम्म	११०००१-(एघार हजार)	११०००१-(एघार हजार)
	होटेल ५१ बेड भन्दा माथि	१६५००१-(सोह्र हजार पाँच सय)	१६५००१-(सोह्र हजार पाँच सय)
	होटेल, लज व्यवसाय भई प्रा.लि. भएका होटेल हरुलाई	६६००१-(छ हजार छ सय)	६६००१-(छ हजार छ सय)
	होटेल, लज १५ बेड वा सो भन्दा माथिकालाई	३३००१-(तीन हजार तीस सय)	३३००१-(तीन हजार तीस सय)
	होटेल, लज ११ बेड देखि १४ बेड सम्मकालाई	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
	होटेल, लज ५ देखि १० बेड सम्मकालाई	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
	गेष्टहाउस, आवासका मात्र व्यवस्था भई ११ बेड सम्मको सुविधा उपयुक्तलाई	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
	गेष्ट हाउस आवास मात्र व्यवस्था भएका साधारण बेड ११ भन्दा माथि/होमस्टे	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
	गेष्टबेड आवास मात्र व्यवस्था भएका साधारणलाई बेड ५ देखि १० सम्म	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	रेष्टुरेण्टलाई चमेना गृह मदिरा रहित	११००१-(एक हजार)	११००१-(एक हजार एक)

		एक सय)	सय)
	आधुनिक सुविधायुक्त रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरीलाई	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
	रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरी भएका मध्यमलाई	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)
	रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरी भएका सानालाई	१३२०१-(एक हजार तीन सय बीस)	१३२०१-(एक हजार तीन सय बीस)
	उच्च स्तरिय खानाको व्यवस्था भएको होटेल	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	होटेल रेष्टुरेण्टमा पनि हलको व्यवस्था भएमा थप वार्षिक रु.	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	स्वीमिङ्ग पुलको लागि वार्षिक रु.	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	होटेल साधारणमा	१३००१-(एक हजार तस्न सय)	१३००१-(एक हजार तस्न सय)
	मिठाई तथा भोजनालय	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	उच्च स्तरीय मिठाई पसलमा	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	मिठाईका साथै भोजनका उच्च स्तरीय व्यवस्था भएकामा	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
	मिठाईका साथै भोजनका मध्यम स्तरीय व्यवस्था भएकामा	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
	साधारण चिया नास्ता पसल	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
	चिया पसल	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
२०	ट्राभल्स एजेन्सीहरु		
	राष्ट्रिय	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	अन्तराष्ट्रिय	२२००१-(दुई हजार दुई सय)	२२००१-(दुई हजार दुई सय)
२१	छपाई तथा प्रकासन		
	एक मात्र टेडल मेशिन राखि छपाईका काम गर्नेलाई	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
	एक देखि दुई टेडल मेशिन राखि छपाईका काम गर्नेलाई	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	अफसेट प्रेस भएकालाई	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	स्क्रीन प्रिन्ट गर्नेलाई	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
२२	चलचित्र व्यवसाय		
	रेकडिङ्ग स्टुडियो (अडियो/भिडियो)	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
२३	सार्वजनिक परिवहन		
	दुई बस सम्म राखी व्यवसाय गर्ने	१२५०१-(एक हजार दुई सय पचास)	१२५०१-(एक हजार दुई सय पचास)
	ट्रान्सपोर्ट (ढुवानी सेवा)		
	एक ट्रक भएकोलाई	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	दुई ट्रक भएकोलाई	१०५०१-(एक हजार)	१०५०१-(एक हजार)

		पचास)	पचास)
	तीन ट्रक भएकोलाई	१५५०१-(एक हजार पाँच सय पचास)	१५५०१-(एक हजार पाँच सय पचास)
	फोटोग्राफी	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
२४	शिक्षा सेवा		
	निजी क्षेत्रका आधारभुत तहका विद्यालय	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	निजी क्षेत्रका माध्यमिक तहका विद्यालय	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	निजी क्षेत्रका क्याम्पस	५०००१-(पाँच हजार)	५०००१-(पाँच हजार)
२५	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र		
	सिभिल इन्जिनियर,ओभरसियर, अमिन टेक्निकल तालिम केन्द्र	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	अ.न.मि/सि.ए.ए. तालिम केन्द्र	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	आयुर्वेद, ए.ए.डब्लु तालिम केन्द्र	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	गैह्र सरकारी संस्था ,एन.जि.ओ. लाई	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	ड्राइभिग प्रशिक्षण केन्द्र	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	कुक, वेटर, पाकशिक्षा, तालिम केन्द्र	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	कम्प्युटर टाईपिंग तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	१५००१- (एक हजार पाँच सय)	१५००१- (एक हजार पाँच सय)
	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
	टाइपिंग प्रशिक्षण केन्द्र	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
	संगीत कला प्रशिक्षण केन्द्र	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	ट्युसन सेन्टर	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	बाद्यबादन प्रशिक्षण केन्द्र	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	नाट्यशवरी कला केन्द्र	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	स्वास्थ्य प्रशिक्षण केन्द्र/हेल्थ सेन्टर	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
	अन्तराष्ट्रिय गैह्र सरकारी संस्था	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
२६	मर्मत तथा संभार सेवा		
	हेभि इक्वीपमेन्ट बस, ट्रक, कार, जिप मेशिनद्वारा मर्मत तथा	२०००१- (दुई)	२०००१- (दुई हजार)

	सर्भिसिंग गर्ने	हजार)	
	मोटरसाईकल मर्मतको साथै सोका पार्टस् विक्री गर्ने पसललाई	१५००।- (एक हजार पाँच सय)	१५००।- (एक हजार पाँच सय)
	खराद मशिन राखी काम गर्नेलाई	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)
	गाडीमा पम्प मशिनद्वारा डिजेल सर्भिस गर्ने	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)
	मशिनद्वारा गाडीका सर्भिसिंग गर्ने	११००।-(एक हजार एक सय)	११००।-(एक हजार एक सय)
	मोटरसाईकल,टेम्पो आदि मर्मत गर्ने पसललाई	९००।-(नौ सय)	९००।-(नौ सय)
	सवारी साधन डेन्टिंग पेन्टिंग गर्नेलाई	१३५०।-(एक हजार तीन सय पचास)	१३५०।-(एक हजार तीन सय पचास)
	गाडीका टायर रिसेलिंग गरी रबर चढाउनेलाई	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)	१६५०।- (एक हजार छ सय पचास)
	गाडीका टायर मर्मत गर्ने, हावा भर्नेलाई	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	ग्यास वेल्डिंग गर्नेलाई	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	इलेक्ट्रीक मेशिनबाट वेल्डिंग गर्नेलाई	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	इलेक्ट्रीक मेशिन राखी ब्याट्री चार्ज गर्नेलाई	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	गाडी धुलाई गर्नेलाई	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	रिक्सा साइकल मर्मत गर्ने ठूला पसल	८००।-(आठ सय)	८००।-(आठ सय)
	रिक्सा साइकल मर्मत गर्ने साना पसल	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	रेडियो,टी.भी,घडी,प्रेसरकुकर, हिटर ,टेलिफोन सेट, विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र		
	कलर टी.भी., सादा टी.भी , रेडियोआदि जस्ता विद्युतिय सामान मर्मत गर्ने पसल	७००।-(सात सय)	७००।-(सात सय)
	सादा टी.भी , रेडियो घडी, सामान मर्मत गर्ने पसल	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	रेडियो र घडी मात्र मर्मत गर्ने पसल	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	प्रेसर कुकर, हिटर , आइरन , ग्यास चुलो स्टोप मर्मत गर्ने पसल	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	टेलिफोन फ्याक्स,फोटोकपी फ्रीज,पंखा, पानी तान्ने मोटर आदि मर्मत गर्ने पसल	६५०।-(छ सय पचास)	६५०।-(छ सय पचास)
२७	अन्य मर्मत सेवा :		
	कुर्सी ,सोफासेट मर्मत गर्ने पसल	८५०।-(आठ सय पचास)	८५०।-(आठ सय पचास)
	पम्पसेट मर्मत गर्ने पसल	५५०।-(पाँच सय पचास)	५५०।-(पाँच सय पचास)
	सिलाईमेशिन मर्मत गर्नेलाई	५५०।-(पाँच सय पचास)	५५०।-(पाँच सय पचास)
	ट्रान्सफर्मर मर्मत गर्नेलाई	११००।-(एक हजार एक सय)	११००।-(एक हजार एक सय)
२८	विज्ञापन सेवा		
	विज्ञापन सेवा सबै किसिमका	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)
	बैदेशिक रोजगार सेवा	११००।- (एक हजार एक सय)	११००।- (एक हजार एक सय)
	स्वदेशी रोजगार सेवा	५००।-(पाँच सय)	५००।-(पाँच सय)

	सेक्रेटेरियल सेवा	११०००- (एक हजार एक सय)	११०००- (एक हजार एक सय)
	अन्य परामर्श सेवा	११०००- (एक हजार एक सय)	११०००- (एक हजार एक सय)
	हाउजिंग कम्पनि तथा घर जग्गा खरिद विक्री (रियल स्टेट)	५००००-(पाँच हजार)	५००००-(पाँच हजार)
२९	फोटो स्टुडियो, सिलाई कटाई, पेन्टिंग, मासु पसल तथा अन्य व्यवसाय:		
	कलर ल्याव स्टुडियो	११०००- (एक हजार एक सय)	११०००- (एक हजार एक सय)
	फोटो खिच्ने र रिल संकलन गर्ने डिजिटल फोटो स्टुडियो	५५००-(पाँच सय पचास)	५५००-(पाँच सय पचास)
	फोटो मिक्सिंग गर्ने र सि.डी. तयार गर्ने	१६५००- (एक हजार छ सय पचास)	१६५००- (एक हजार छ सय पचास)
३०	सुचिकार,कपडा सिलाई गर्ने		
	१ मशिन देखि २ मशिन राखी सिलाई गर्ने	४०००-(चार सय)	४०००-(चार सय)
	३ मशिन देखि ५ मशिन राखी सिलाई गर्ने	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
	६ मशिन देखि माथिका	७०००-(सात सय)	७०००-(सात सय)
	१ मशिन देखि ३ मशिन सम्म राखी सिलाईका साथै कडाई गर्नेलाई	७०००-(सात सय)	७०००-(सात सय)
	मसिन राखी ड्राई क्लिनर्स गर्नेलाई	१३०००- (एक हजार तीन सय)	१३०००- (एक हजार तीन सय)
	साइन बोर्ड/इल्याक्स ब्यानर बनाउन पेन्टिंग सेवा	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
३१	मासु विक्रेता		
	पशु बधशाला	२००००-(दुई हजार)	२००००-(दुई हजार)
	खसी बोकाको मासु पसलमा	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
	बंगुर मासु पसल/कटिंग सेन्टर/खरिदविक्री	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
	कुखुराको मासु पसलमा	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
	माछाका पसलमा	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
	रांगाका मासु पसलमा	७०००-(सात सय)	७०००-(सात सय)
	कुखुराका फुल (अण्डा)	५०००-(पाँच सय)	५०००-(पाँच सय)
३२	भाडाकुडा विक्रेता		
	भाडाकुडा विक्रेताका ठूला पसल	२५०००-(दुई हजार पाँच सय)	२५०००-(दुई हजार पाँच सय)
	भाडाकुडा विक्रेताका साना पसल	२००००-(दुई हजार)	२००००-(दुई हजार)
	स्टील फ्याट्रीका सेल्स डिपो	१२०००-(एक हजार दुई सय)	१२०००-(एक हजार दुई सय)
	प्लाष्टिकका भाडावर्तन थोक तथा खुद्रा विक्रेता	१००००-(एक हजार)	१००००-(एक हजार)
	खेलौना, उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	१००००- (एक हजार)	१००००- (एक हजार)
३३	अन्य व्यवसाय :		
	मसाज पार्लर	११०००- (एक हजार एक सय)	११०००- (एक हजार एक सय)
	केबुल नेटवर्किंग/च्यानल सञ्चालन	५५०००-(पाँच हजार पाँच सय)	५५०००-(पाँच हजार पाँच सय)

	टेलिफोन सेवा प्रदायक कम्पनीलाई	१२०००१-(बाह्र हजार)	१२०००१-(बाह्र हजार)
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	१००००१-(दस हजार)	१००००१-(दस हजार)
३४	माथिका वर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा, व्यावसायका कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक		
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका थोक तथा खुद्रा (ठूलो)	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका थोक तथा खुद्रा सानो	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका ठूला पसल	१६००१-(एक हजार छ सय)	१६००१-(एक हजार छ सय)
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका मध्यम पसल	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका साना पसल	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	ब्युटीपार्लर,केश श्रृंगार,ड्राई क्लिनर्स, फोटोस्टुडियो, सिलाई आदि	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	ब्युटी, केश श्रृंगार	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	हजाम २ सिट देखि ५ सिट सुविधा युक्त	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	हजाम ३ सिट देखि माथि भएका साधारणलाई	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
	हजाम ३ सिट सम्मका साधारणलाई	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	हजाम १ सिट देखि २ सिट सम्मका लाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
३५	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा पसल र गल्ला खरिदविक्री		
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडाका साथै रेडिमेट कपडा पसल ठूला	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा मध्यम स्तरका	१७००१-(एक हजार सात सय)	१७००१-(एक हजार सात सय)
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा साधारण पसल	१२००१-(एक हजार दुई सय)	१२००१-(एक हजार दुई सय)
	गल्ला खरिद विक्री गर्ने पसललाई		
	आफ्ना गोदाम राखी गल्ला खरिदविक्री गर्ने उच्च स्तरीयलाई	५०००१-(पाँच हजार)	५०००१-(पाँच हजार)
	आफ्ना गोदाम राखी गल्ला खरिदविक्री गर्ने मध्यम स्तरीयलाई	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास)	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास)
	गल्ला खरिदविक्री गर्ने साना पसललाई	१४५०१-(एक हजार चार सय पचास)	१४५०१-(एक हजार चार सय पचास)
३६	विभिन्न उद्योगहरु :		
	पाउरोटी, विस्कुट, केकका साथै अन्य उत्पादन उद्योगमा	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	पाउरोटी उद्योग ठूलोमा	१७००१-(एक हजार सात सय)	१७००१-(एक हजार सात सय)
	पाउरोटी उद्योग सानोमा	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
	दालमोठका साथै अन्य विभिन्न नमकिन / चाउमिन उत्पादन गर्ने उद्योग	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	विभिन्न किसिमका मसला उद्योग	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)

मैनवर्ति उद्योग	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
वरफ, कुल्फी उद्योग	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
होजियारी सूइटर बुनाई आधुनिक मसिनद्वारा ठूलो पसल	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
होजियारी सुइटर बुनाई दुई मसिन देखि माथि	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
होजियारी सुइटर बुनाई एक मसिन देखि दुई मसिन सम्म	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
घरेलु कपडा उद्योग/प्याकेजिङ्ग	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
मकैका फूला खाजा उत्पादन गर्ने उद्योग	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
डेरी फर्म मिठाई समेत भएकोलाई	१३००१-(एक हजार तीन सय)	१३००१-(एक हजार तीन सय)
डेरी फर्म मात्र भएकोलाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
ब्याग बनाउने तथा मर्मत गर्नेलाई	९००१-(नौ सय)	९००१-(नौ सय)
सिलाईकटाई, कढाईको तालिम गराउनेलाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
मेशिनरी पार्ट्स विक्रेताहरु		
डिलर नभई गाडीका स्पेयर पार्टपूजा थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने पसलमा	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)	१६५०१-(एक हजार छ सय पचास)
डिलर नभई गाडीका स्पेयर पार्टपूजा थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने साना पसलमा	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)
गाडीका बडी सम्बन्धि सामान विक्री गर्ने पसललाई	९००१-(नौ सय)	९००१-(नौ सय)
विस्कुटका थोक विक्रेता	१६५०१- (एक हजार छ सय पचास)	१६५०१- (एक हजार छ सय पचास)
चकलेट, टफी, नमकिनका थोक विक्रेता	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)
वनस्पति घिउ चिनी का थोक विक्रेता	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
हल्का पेय पदार्थ चिसो थोक विक्रेता	९५०१-(नौ सय पचास)	९५०१-(नौ सय पचास)
सँल्ट ट्रेडिङ्गका नून, चिनी डिलर	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
जुत्ता चप्पल छालाका डिलर	१६५०१- एक हजार छ सय पचास)	१६५०१- एक हजार छ सय पचास)
जुत्ता चप्पल अन्यका डिलर	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
चाउचाउका थोक विक्रेता	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास)	२७५०१-(दुई हजार सात सय पचास)
गाडीका टायरका थोक विक्रेता	३८५०१-(तीन हजार आठ सय पचास)	३८५०१-(तीन हजार आठ सय पचास)
पिठो, मैदा, सूजीका थोक विक्रेता	१६५०१- (एक हजार छ सय पचास)	१६५०१- (एक हजार छ सय पचास)
आफ्ना मिलबाट कुटानी, पिसानी, पेलानी गरी डिपो राखि तेल, पिठो, चामल विक्री गर्ने	३८५०१- (तीन हजार आठ सय पचास)	३८५०१- (तीन हजार आठ सय पचास)

	कुनै फ्याट्रीले उत्पादन गरेका जुनसुकै मालसामान आफ्ना सेल्स शाखाबाट विक्री गर्ने डिपोमा	२७५०१- (दुई हजार सात सय पचास)	२७५०१- (दुई हजार सात सय पचास)
३७.	स्वास्थ्य सेवा		
	गैर सरकारी अस्पताल	८०००१-(आठ हजार)	८०००१-(आठ हजार)
	नर्सिंग होम	८०००१-(आठ हजार)	८०००१-(आठ हजार)
	क्लिनिक	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	ल्याव	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
	औषधि थोक पसल	१५००१-(एक हजार पाँच सय)	१५००१-(एक हजार पाँच सय)
	औषधि खुद्रा पसल	७००१-(सात सय)	७००१-(सात सय)
	दन्त क्लिनिक	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	अल्ट्रासाउण्ड एक्सरे	१०५०१- (एक हजार पचास))	१०५०१- (एक हजार पचास))
	सादा एक्सरे	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
३८	अन्य :		
	खुद्रा तरकारी फलफूल पसलका साथै अन्यलाई	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	सेनेटरी सामान विक्री तथा मर्मत गरी जडान गर्ने पसललाई	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	फोटोफ्रेम गर्ने पसल	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	लेन्टर ढलानका लागि सेट्टिङका सामान भाडामा दिने	६५०१-(छ सय पचास)	६५०१-(छ सय पचास)
	विभिन्न मालसामान संकलन गर्ने कवाडी ठूला	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)	१३५०१- (एक हजार तीन सय पचास)
	विभिन्न मालसामान संकलन गर्ने कवाडी साना	९००१-(नौ सय)	९००१-(नौ सय)
	आरन व्यवसाय	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	पाठ्य पुस्तकका साथसाथै अन्य सामान पुस्तक र खेलकुद सामग्री भएका ठूला पसललाई	१०००१(एक हजार)-	१०००१(एक हजार)-
	पाठ्य पुस्तकका साथसाथै अन्य सामान पुस्तक र खेलकुद सामग्री भएका मध्यम पसललाई	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
	पाठ्य पुस्तक कापी कलम मात्र विक्री गर्ने साधारण पसल	६००१-(छ सय)	६००१-(छ सय)
	चस्मा विक्री तथा मर्मत गर्ने	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
३९	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	१००० भन्दा माथि कुखुरा पालन गर्ने पोल्ट्री फार्मलाई	११००१- (एक हजार एक सय)	११००१- (एक हजार एक सय)
	१००० सम्मको कुखुरा पालन गर्ने पोल्ट्री फार्मलाई	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	ह्याचरी (चल्ला उत्पादन गर्ने) लाई	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
	पशु पन्छीको आहार उत्पादन गर्नेलाई	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)

	कृषि मल विउ किटनाशक औषधिका साथै भेटेनरी औषधिको थोक विक्रेतालाई	५५०१- (पाँच सय पचास)	५५०१- (पाँच सय पचास)
	कृषि मल विउ किटनाशक औषधिका साथै भेटेनरी औषधिको खुद्रा विक्रेतालाई	५००१- (पाँच सय)	५००१- (पाँच सय)
	कृषि सामग्री संस्थान वा बाहिरबाट रासायनिक मल विउको थोक विक्रेता	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	गाई, भैसी,माछा पालन व्यवसाय	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
	फूल र विरुवा नर्सरीको विक्रेता	१०००१-(एक हजार)	१०००१-(एक हजार)
	पुल हाउस	११००१-(एक हजार एक सय)	११००१-(एक हजार एक सय)
	व्यवसायिक व्यायामशालालाई	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
	खोका व्यवसाय	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
४०	एफ.एम.संचालन:		
	१०० वाट सम्मको एफ.एम दर्ता शुल्क	२५०००१-(पच्चीस हजार)	२५०००१-(पच्चीस हजार)
	नविकरण दस्तुर	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)	२५००१-(दुई हजार पाँच सय)

नोट: क) माथिको बर्गिकरणमा समावेश नभएका अन्य किसिमका उद्योग, व्यापार वा पेशा व्यवसायको हकमा

नगरपालिकाले गरेको बर्गिकरण अनुसार ५००१-(पाँच सय) देखि २०,०००१-(बीस हजार) सम्म,

पुनःशुचि :१.व्यवसायकर असोज मसान्त सम्ममा बूझाएमा ५ (पाँच) प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

२.नगरपालिकाले तोकेको अवधिमा नगर क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गरे वाफत वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने रकम नतिरेमा निम्नानुसारको थप जरिवाना लाग्नेछ ।

क. म्याद समाप्त भएको मिति असोज मसान्तसम्म निःशुल्क

ख. असार मसान्तसम्मको लाग्ने दस्तुरको १० (दश)प्रतिशत

घ. व्यवसाय प्रमाण पत्र वापत रु.५०१- (पचास)

अनुसूची -५

दफा ६ सँग सम्बन्धित

पशुजन्य उत्पादनको निकासी गरेको दर :

पंछीको प्वाँख, हाड, सिंग, खुर र छालाको प्रति के.जि. दर नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम ।

अनुसूची ६

दफा ७ सँग सम्बन्धित

सवारी साधन गरेको दर:

(क) अटो रिक्सा दर्ता शुल्क रु. २,०००१-

(ख)ई.रिक्सा दर्ता रु.१,५००१-

(ग) अटो रिक्सा नविकरण शुल्क रु. ५००१-

(घ) ई.रिक्सा नविकरण शुल्क रु. ३००१-

अनुसूची ७

दफा ८ सँग सम्बन्धित

बिज्ञापन गरेको दर:

(क) बिज्ञापन बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु.२५१-

(ख) बिज्ञापन बोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट लागि रु.३५१-

- (ग) विज्ञापन बोर्ड ३० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु.४०।-
- (घ) विज्ञापन बोर्ड ४० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु.५०।-
- (ङ.) भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट रु.२०।-
- (च) विद्युतीय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति बोर्डमा रु.५५०।-
- (छ) फ्ल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति स्क्वायर फिट रु.८०।- र सो भन्दा माथिका ब्यानरलाई प्रतिस्क्वायर फिट रु.१२०।-
- (ज) अस्थाई रुपमा पोलमा लगाईएका ब्यानर प्रति दिन रु.२०।-
- (झ) सडक वारपार गरी लगाईएका ब्यानर प्रति दिन रु.४० उक्त ब्यानरहरुको बढीमा १५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइनेछ । त्यस पछि सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले लैजानु पर्नेछ ।
- ब) नगर क्षेत्रमा घुम्ती मार्किङग गरेमा प्रति घण्टा रु ५०

नोट: १. १०० स्क्वायर फिट भन्दा ठूला साईजको विज्ञापन बोर्ड राख्न पाईने छैन ।

२. नेपाल सरकार वा जनचेतना मुलक मार्किङगमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन

अनुसूची ८

दफा ९ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

मनोरञ्जन करको दर:

- (क) सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियेटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा २ प्रतिशत
- (ख) जादू, सर्कस, चटक प्रति दिन रु.२००।- देखि रु.५००।- सम्म

अनुसूची ९

दफा १० सँग सम्बन्धित

बहाल विटौरी शुल्कको दर:

१.नगरपालिकाले आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार, सार्वजनिक स्थल, बाटो छेउ ऐलानी जग्गामा पसल राख्न प्रति दिन प्रति वर्ग फीट रु.१।

२.अस्थायी हाटबजार :

- अ) टोकरी पसल रु.५।-
- आ) साग सब्जी र फलफूल पसल रु.१०
- इ) पकौडा, समोसा, जेरी, पानीपुरी आदि जस्ता पसल रु.२०
- ई) माछा, मासु पसलरु.२५।-
- ई) अन्य पसल रु.१५।-
- ई) चौपाया प्रतिगोटा रु.३०।-

अनुसूची १०

दफा ११ सँग सम्बन्धित

पार्किङ्ग शुल्कको दर :

१. बसपार्कमा सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क रु.४०।-

२.रात्रीमा सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क रु.१००।-

२. बंगला पार्कमा सवारी साधन पार्किंग शुल्क :

- (अ) मोटर साईकल रु. १०१-
- (आ) बस रु. २००१-
- (इ) जिप, कार, ट्रयाक्टर, आदी रु. १००१-
- (ई) डल्लप रु. ४०-
- (उ) ई.रिक्सा रु. २०१

अनुसूची ११
दफा १२ संग सम्बन्धित

च्याफ्टींग शुल्कको दर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १२
दफा १३ संग सम्बन्धित
सेवा शुल्क, दस्तुरको दर :

विवरण	आ.व. २०७६/७७ को स्वीकृत दर	आ.व. २०७७/७८ को स्वीकृत दर रु.मा
१. नाता प्रमाणित		
अ) अंग्रेजीमा	३५०१-(तीन सय पचास)	३५०१-(तीन सय पचास)
आ) नेपालीमा	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
२. नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलपी सिफारिस	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
३. बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस	१५०१- (एक सय पचास)	१५०१- (एक सय पचास)
४. मोही लगत कट्टाको सिफारिस	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
५. घर जग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
६. जन्म मिति प्रमाणित	१००१- (एक सय)	१००१- (एक सय)
७. व्यवसाय बन्द, संचालन नभएको वा व्यवसाय नभएको	१००१- (एक सय)	१००१- (एक सय)
८. विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	१६०१- (एक सय साठी)	१६०१- (एक सय साठी)
९. अंग्रेजी माध्यमको सिफारिस	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
१०. घर पाताल प्रमाणित	१५०१- (एक सय पचास)	१५०१- (एक सय पचास)
११. व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	१५०१- (एक सय पचास)	१५०१- (एक सय पचास)
१२. पुर्जामा घर कायम		
क) पक्की घर	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
ख) कच्ची घर	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
१३. व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन सम्म निशुल्क) ७० दिन भित्र रु. ८१- र सो भन्दा पछि न.पा.ले कायम गरेको दर	५०१-(पचास)	५०१-(पचास)
१४. फरक फरक नामथर, जन्म मिति	१६०१- (एक सय साठी)	१६०१- (एक सय साठी)

प्रमाणित/सिफारिस		
१५. नामथर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस	१६०१- (एक सय साठी)	१६०१- (एक सय साठी)
१६. जग्गा धनि पूर्जा हराएको	१६०१- (एक सय साठी)	१६०१- (एक सय साठी)
१७. कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
१८. कित्ताकाट गर्न सिफारिस	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
१९. संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
२०. हकवाला र हकदार प्रमाणित	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
२१. नामसारी गर्न सिफारिस	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
२२. जग्गाको हक सम्बन्धी सिफारिस	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
२३. उद्योग ठाउँसारी	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
२४. उद्योग/ मदिराको सर्जिमिन	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
२५. सामान्य सर्जिमिन	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
२६. जीवित रहेको सिफारिस	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
२७. निजी विद्यालय खोल्न सिफारिस र अनुमति		
अ) आधारभूत तहको विद्यालय	७०००१- (सात हजार)	७०००१- (सात हजार)
आ) माध्यमिक तहको विद्यालय	१०,०००१-(दस हजार)	१०,०००१-(दस हजार)
२८. निजी विद्यालय संचालन थप कक्षा सिफारिस		
अ) आधारभूत तहको	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
आ) माध्यमिक तहको	३०००१-(तीन हजार)	३०००१-(तीन हजार)
२९. घर जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित	०११० प्रतिहजार	०११० प्रतिहजार
३०. पालन पोषणको सिफारिस	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
३१. आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
३२. आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
३३. निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	२,०००१-(दुई हजार)	२,०००१-(दुई हजार)
३४. धारा जडान तथा विद्युत जडानको सिफारिस	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
३५. संगोल प्रमाणित	२४०१-(दुई सय चालिस)	२४०१-(दुई सय चालिस)
३६. अ) संस्था दर्ताको सिफारिस	८००१-(आठ सय)	८००१-(आठ सय)
आ) संस्था नविकरणको सिफारिस	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
३७. वन पैदावर सम्बन्धी सिफारिस	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
३८. नेटवर्किंगको टावर जडानको सिफारिस	१२००१-(एक हजार दुई सय)	१२००१-(एक हजार दुई सय)
३९. क) तमसुकमा रोहवरमा बसेवापत (प्रतिहजार)	०११० प्रतिहजार	०११० प्रतिहजार
ख) लेनदेन कागज प्रमाणित(प्रतिहजार)	०११० प्रतिहजार	०११० प्रतिहजार
४०. ना.प्र.नं. र फोटो टाँस सिफारिस	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
४१. उद्योग दर्ता सिफारिस	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)

४२. साधारण सिफारिस दस्तुर	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
४३. चरित्र सिफारिस दस्तुर	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
४४. वैदेशिक सिफारिस दस्तुर भारतको लागि	२००१- (दुई सय)	२००१- (दुई सय)
४५. मोठ कायम सिफारिस		
अ) कच्ची घर	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
आ पक्की घर	५५०१-(पाँच सय पचास)	५५०१-(पाँच सय पचास)
४६. दा.खा.नामसारी/श्रेष्ठा कार्यान्वयन/तीन पुस्ते सिफारिस	३००१-(तीनसय)	३००१-(तीनसय)
४७. मिलापत्र गराउँदा लाग्ने दस्तुर	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
४८. प्रतिलिपी दस्तुर	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
४९. ओ.जि.टी.सेवा शुल्क प्रति विद्यार्थी	२००१-(दुई सय)	२००१-(दुई सय)
५०. रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भए	रकमको १ प्र.	रकमको १ प्र.
५१. ईलेक्ट्रीक अटो रिक्सा सिफारिस	८५०१-(आठ सय पचास)	८५०१-(आठ सय पचास)
५२. जग्गा प्लानिगं तथा प्लटीगं सिफारिस	४,०००१-(चार हजार)	४,०००१-(चार हजार)
५३. सम्बन्ध विच्छेद	३५०१-(तीन सय पचास)	३५०१-(तीन सय पचास)
५४. वार्षिक आय प्रमाणित/अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क	०११० प्रतिहजार	०११० प्रतिहजार
५५. चौहदी प्रमाणित :		
अ) घडेरी(प्रति कित्ता थप रु ५०१-)	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
आ) कृषि क्षेत्र(प्रति कित्ता थप रु ५०१-)	४००१-(चार सय)	४००१-(चार सय)
५६. घरवाटो प्रमाणित दस्तुर		
अ) प्रति कित्ता (थप प्रति कित्ता रु. १५०/-) नोट: अंशवण्डा प्रयोजनका लागि उल्लेखित दस्तुरमा २५ प्रतिशत कम दस्तुर लिने ।	६७५१-(छ सय पचहत्तर)	६७५१-(छ सय पचहत्तर)
५७. पेन्सन सिफारिस		
अ) नेपाली	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
आ) भारत	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
इ) अन्य मुलुक	५००१-(पाँच सय)	५००१-(पाँच सय)
५८. स्थायी बसोबास सिफारिस	१६०१-(एक सय साठी)	१६०१-(एक सय साठी)
५९. आन्तरिक बसाईसराई सिफारिस	१६०१- (एक सय साठी)	१६०१- (एक सय साठी)
६०. "घ"वर्गका निर्माण व्यवसायीको प्रतिलिपी दस्तुर	२०००१-(दुई हजार)	२०००१-(दुई हजार)
"घ" वर्गका निर्माण व्यवसायीको नामसारी दस्तुर	६०००१-(छ हजार)	६०००१-(छ हजार)
६१.क.निवेदन दस्तुर	१०१-(दस)	१०१-(दस)
ख.उजुरी तथा प्रतिवाद दर्ता दस्तुर	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)

ग.मेलमिलाप दस्तुर घ.नक्कल दस्तुर, फोटो खिचेको, निर्णय प्रतिलिपी ङ म्याद सूचना दस्तुर	५००१-(पाँच सय) प्रति पृष्ठ रु.५ (पाँच) रु. २५१-(पच्चीस)	५००१-(पाँच सय) प्रति पृष्ठ रु.५ (पाँच) रु. २५१-(पच्चीस)
६२.स्थानीय राजपत्र विक्री दस्तुर क.वार्षिक सदस्य बनाई विक्री गर्दा ख. खुद्रा विक्री गर्दा : -१ देखि ८ पेज सम्म एक प्रतिको -९ देखि २४ पेज सम्म एक प्रतिको -२५ देखि ४० पेज सम्म एक प्रतिको -४१ देखि ५६ पेज सम्म एक प्रतिको -५७ देखि ७२ पेज सम्म एक प्रतिको -७३ देखि ९६ पेज सम्म एक प्रतिको नोट : ९७ देखि बढी जति पेज हुन्छ, त्यसमा थप प्रति पेज थप शुल्क	५९०१-(पाँच सय नब्बे) ५१-(पाँच) १५१-(पन्ध्र) २०१-(बीस) २५१-(पच्चीस) ३०१-(तीस) ६०१-(साठी) ०१५० (पचास पैसा)	५९०१-(पाँच सय नब्बे) ५१-(पाँच) १५१-(पन्ध्र) २०१-(बीस) २५१-(पच्चीस) ३०१-(तीस) ६०१-(साठी) ०१५० (पचास पैसा)

-ब्याकहो लोडर, ट्रिपर तथा सक्सन मेसिनको भाडा प्रयोजनको लागि भाडादर :

(क)(अ) ब्याकहो लोडरको भाडा (तेल बाहेक) प्रति घण्टा रु.१,५००१-(एक हजार पाँच सय)

(आ) ट्रिपरको भाडा (तेल बाहेक) प्रति घण्टा रु.१,०००१-(एक हजार)

(इ) सक्सन मेसिनको भाडा प्रति पटक रु.२,५००१-(दुई हजार पाँच सय)

(सवारी चालकलाई प्रति घण्टा रु.१००१- (एक सय) खाजा खर्च वापत सवारी भाडामा लिएको व्यक्ति/संस्थाले उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।)

नोट : कुनै व्यक्ति/संस्थाले ट्रिपर तथा ब्याकहो लोडर भाडामा लगेको बखतमा कुनै कारणवस पार्टपूजाको मर्मत गर्न आवश्यक भई रु.१,०००१- (एक हजार) भन्दा कमको मर्मत गर्नुपरेमा स्वयम् व्यक्ति/संस्थाले नै उक्त खर्च व्यहोर्न पर्नेछ ।

ख) सिटी बसपार्कको काउण्टरको भाडादर :प्रति कोठा विद्युत र पानी बाहेक : प्रति कोठा रु.१,०००१-(एक हजार)

ग) टीकापुर नगरपालिकाले बहालमा दिदै आएको सपिङ्ग कम्प्लेक्स भवन, मासु पसल घर, तरकारी पसल घर, इन्डोर मार्केट भवनका सटरहरुको भाडादर :

क्र.सं.	भवनको नाम	ठेगाना	सटर नं.	मासिक भाडादर	कैफियत
१.	सपिङ्ग कम्प्लेक्स भवन	टी.न.पा.१	१ देखि २२ सम्म	७,०००१-(सात हजार)	
२.	सपिङ्ग कम्प्लेक्स भवन	टी.न.पा.१	२३ देखि २८ सम्म	८,०००१-(आठ हजार)	
३	ईन्डोर मार्केट (गोल घर)	टी.न.पा.१	१ देखि ३ सम्म	२,०००१-(दुई हजार)	
४	ईन्डोर मार्केट (गोल घर)	टी.न.पा.१	५	२,५००१-(दुई हजार पाँच सय)	
५	ईन्डोर मार्केट (गोल घर)	टी.न.पा.१	७ देखि १२ सम्म	१,२००१- (एक हजार दुई सय)	
६	तरकारी पसल घर	टी.न.पा.१	१ देखि ७ सम्म	११००१-(एक हजार एक सय)	
७	तरकारी पसल घर	टी.न.पा.१	८	१५००१- (एक हजार पाँच सय)	
८	तरकारी पसल घर	टी.न.पा.१	९	१०००१- (एक हजार)	
९	तरकारी पसल घर	टी.न.पा.१	१० देखि १४	८००१-(आठ सय)	
१०	मासु पसल	टी.न.पा.१	१ देखि ८	११००१- (एक हजार एक सय)	
११	सपिङ्ग कम्प्लेक्स भवन	टी.न.पा.७ सत्ती	१ देखि ३	२०१०१- (दुई हजार दस)	
१२	सपिङ्ग कम्प्लेक्स भवन	टी.न.पा.१(न.पा.को	१	१७९५५१-(सत्र हजार नौ सय)	

		पूर्व तर्फ)		पच्यन्न)	
१३	सपिङ्ग कप्लेक्स भवन	टी.न.पा.१(न.पा.को पूर्व तर्फ)	२	११६९०१-(एघार हजार छ सय नब्बे)	
१४	सपिङ्ग कप्लेक्स भवन	टी.न.पा.१(न.पा.को पूर्व तर्फ)	३	१०१५११-(दस हजार एक सय एकाउन्न)	
१६	सपिङ्ग कप्लेक्स भवन	टी.न.पा.१(न.पा.को पूर्व तर्फ)	४	१००५११-(दस हजार एकाउन्न)	

२. घर नक्सा सम्बन्धी शुल्क तथा दस्तुर:

- (क) घर नक्सा पास फाराम रु. ५००१- (पाँच सय)
(ख) घर नक्साको प्रतिलिपी रु. ५००- (पाँच सय)
(ग) घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्र रु. ४००१- (चार सय)
(घ) घर नक्सा नामसारी :
अ) व्यापारिक रु. ७५०१- (सात सय पचास)
आ) पारिवारिक रु. ५००१-(पाँच सय)

३. घर नक्सा पास सम्बन्धी दस्तुरको दर :

सि. नं.	तल्ला	आवासिय भवन		व्यापारिक भवन र संस्थागत भवन	
		आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर
१	भुई तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
२	पहिलो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
३	दोस्रो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
४	तेस्रो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
५	सो भन्दा माथिको	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	-	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	-
६	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठवाट बनेको र जस्ता भिङ्गटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको एक तल्ला सम्मका घरहरुको नक्सा पास दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फीट				
७	कम्पाउण्ड वालको नक्सा पास दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फीट				
८	टिनको छाना घर, कुखुरा पालन घर र ट्रसले बनेको घरको नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्गफिट रु.२१-				

घर नक्सा पास अभिलेखीकरण सम्बन्धी दस्तुरको दर :२०७२ भन्दा पहिले बनेकाको

सि. नं.	तल्ला	आवासिय भवन		व्यापारिक भवनरसंस्थागत भवन	
		आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर
१	भुई तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
२	पहिलो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
३	दोस्रो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु.५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट

४	तेस्रो तल्ला	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट
५	सो भन्दा माथिको	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	-	रु. ७०० प्रति वर्ग फीट	-
६	भित्र काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठवाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाँना भएको एक तल्ला सम्मका घरहरुको दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फीट				
७	कम्पाउण्ड वालको दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फुट				
८	टिनको छाँना घर, कुखुरा पालन घर र ट्रेसले बनेको घरको दस्तुर प्रति वर्गफिट रु.२१-				

नोट : १.महिला र तेश्रो लिंगीको हकमा नक्सा पास दस्तुरमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

४.नगरपालिका क्षेत्रभित्र चौपाया जनावरहरु अनियन्त्रित रुपमा छाडा छाडिदिदा व्यक्तिहरुको हानी नोक्सानी हुने गरेको हुँदा निम्नानुसारको कान्जी हाउस शुल्क :

चौपाया	शेवा शुल्क रु.	थप प्रत्येक दिनको शुल्क रु.
राँगा, भैसी	१००१-	५०१-
गाई, गोरु	७५१-	५०१-
घोडा, खच्चर	१५०१-	५०१-
बाछ्छा, बाछ्छी	५०१-	५०१-
बाखा, खसी, भेडा	५०१-	३०१-
सुँगुर, बंगुर	२५०१-	१००१-

सात दिन सम्म पनि सम्बन्धित पशु धनिले आफ्नो पशु लिन नआएमा लिलाम गर्ने तर्फ कारवाही बढाउने ।

- यस नगरपालिकाको स्वामित्व वा संरक्षणमा रहेका विभिन्न स्थानका पसल, घर र जग्गामा बस्ने व्यक्तिहरुले यस न.पा.मा गरिएको सम्झौता कागजमा उल्लेख भएको म्याद भित्र कार्यालमा आई भाडा बुझाउनु पर्नेछ र सो म्याद भित्र भाडा बुझाउन नआएमा भाडा बुझाउन म्याद नाघे देखि ३ महिनासम्म ५ प्रतिशत ३ महिना पछि म्याद नाघेमा ५ महिनासम्म १० प्रतिशतले विलम्ब दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ र सो म्याद भित्र पनि भाडा बुझाउन नआएमा भाडामा बस्ने व्यक्तिको कोठा बन्द गरी नियम अनुसार भाडा असुल गरिनेछ ।

- न.पा.क्षेत्रमा सार्वजनिक स्थानमा कुनै कसैले निर्माण सामाग्री थुपार्न स्वीकृति लिन आएमा प्रति हप्ता प्रति वर्ग फीट रु.४/- का दरले दस्तुर लिई राख्न स्वीकृति दिन सकिनेछ तर कसैले विना अनुमति निर्माण सामाग्री सडकमा थुपारेको फेला परेमा न.पा.ले उक्त सामान उठाई सोभै जफत गर्न सकिने छ ।

(नोट : निर्माण इजाजत पत्र लिई घर बनाउदा यो नियमले असर गर्ने छैन ।)

५.बोट बिरुवा विक्री दर :

क्र.सं.	विरुवाको नाम	आ.व.२०७६/७७ को स्वीकृत दर रु.मा	आ.व.२०७७/७८ स्वीकृत दर रु.मा
१	गुलाव बटन रोज सानो	५०१- (पचास)	५०१- (पचास)
२	गुलाव कल्मी	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
३	जून फरास	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
४	साइकस पाम	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)

५	एरोकेरिया	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
६	करोटन भेराइती	८०१-(असी)	८०१-(असी)
७	श्रीखण्ड सफेट चन्दन	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
८	फोनस पाम	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
९	रक्त चन्दन	३००१-(तीन सय)	३००१-(तीन सय)
१०	गन्धराज इन्द्रकमल	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)
११	अम्बा विज	५०१-(पचास)	५०१-(पचास)
१२	अमिलो ठूलो दाना	८०१-(असी)	८०१-(असी)
१३	गुरेहल फुल	८०१-(असी)	८०१-(असी)
१४	सनलिलि	८०१-(असी)	८०१-(असी)
१५	डफन डेसिया भेराइती	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)
१६	बेगूनिया बनेष्ट	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
१७	केसिया	८०१-(असी)	८०१-(असी)
१८	गोल्डमोर	४०१-(चालिस)	४०१-(चालिस)
१९	बैगमबेली	८०१-(असी)	८०१-(असी)
२०	मयूरपंखी	८०१-(असी)	८०१-(असी)
२१	बोतलपाम	१२०१-(एक सय बीस)	१२०१-(एक सय बीस)
२२	चाइनापाम	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
२३	फोनिसपाम	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
२४	फुटबल लिली	२१०१-(दुई सय दस)	२१०१-(दुई सय दस)
२५	एक जोरा फुल	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
२६	मोसन्डा	२८०१-(दुई सय असी)	२८०१-(दुई सय असी)
२७	नौरंगी सानो दाना	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
२८	लिची कल्मी	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
२९	आंप कल्मी देसहरी	१५०१-(एक सय पचास)	१५०१-(एक सय पचास)
३०	अशोक पेन्डुला	१००१-(एक सय)	१००१-(एक सय)
३१	अशोक सिता	८०१-(असी)	८०१-(असी)
३२	अनार कल्मी	१३०१-(एक सय तीस)	१३०१-(एक सय तीस)
३३	आंपकल्मी बारमासे / अम्रपाली / मालिका	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
३४	आंप कल्मी चौसा	एक सय पचास)	एक सय पचास)
३५	बटल बरास	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)
३६	दुरुखा	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)
३७	सन अफ इन्डिया	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
३८	सिल्भर पाम	२५०१-(दुई सय पचास)	२५०१-(दुई सय पचास)
३९	लालुपाते	५०१-(पचास)	५०१-(पचास)
४०	डारासिना	७०१-(सत्तरी)	७०१-(सत्तरी)
४१	क्रिलिफ	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)
४२	असार फूल	६०१-(साठी)	६०१-(साठी)

६.भांडा वर्तन भाडामा दिए वापतको दर :

क्र.सं.	भांडा वर्तनको नाम	आ.व.२०७६/७७ को स्वीकृत दर रु.मा	आ.व.२०७७/७८ को स्वीकृत दर रु.मा
१.	डेक्की ठुलो	१५०१-	१५०१- (एक सय पचास)
२	डेक्की सानो	१००१-	१००१-(एक सय)

३	प्लेट	५१-	५१-(पाँच)
४	गिलास	५१-	५१-(पाँच)
५	चम्चा	२१-	२१-(दुई)
६	कचौरा	५१-	५१-(पाँच)
७	बाल्टी	२०१-	२०१-(बीस)
८	बाटा	२०१-	२०१-(बीस)
९	प्लाष्टिक मग	५१-	५१-(पाँच)
१०	डाडु	५१-(पाँच)	५१-(पाँच)
११	डाईनिंग टेबुल	४०१-(चालीस)	४०१-(चालीस)
१२	स्टूल	२०१-(बीस)	२०१-(बीस)
१३	कुर्सी	२०१-(बीस)	२०१-(बीस)
१४	पन्थु	५१-(पाँच)	५१-(पाँच)

७.दौलतपुर र टिउनी सनकट्टी घाटको घाट उतराहीको स्वीकृत दर :-

क्र.स.	विवरण	आ.व.२०७६/०७७ को स्वीकृत दर	आ.व.२०७७/०७८ को स्वीकृत दर रु.मा
१	प्रति व्यक्ति	१५ १-(पन्ध्र)	१५ १-(पन्ध्र)
२	सामान भारी बोरा	१५ १- (पन्ध्र)	१५ १- (पन्ध्र)
३	घोडा खच्चर	४०१-(चालीस)	४०१-(चालीस)
४	गाई, भैसी, रांगा, गोरु आदी प्रति जीउ	४०१-(चालीस)	४०१-(चालीस)
५	खसी, वंगुर, बाच्छा, पाडा, पाडी प्रति जीउ	२०१-(बीस)	२०१-(बीस)
६	साईकल	१० १-(दस)	१० १-(दस)
७	भारी गाडामा	७०१-(सत्तरी)	७०१-(सत्तरी)
८	खाली गाडामा	४०१-(चालिस)	४०१-(चालिस)
९	लहरुमा	४०१-(चालिस)	४०१-(चालिस)
१०	मोटरसाईकलमा	३०१-(तीस)	३०१-(तीस)
११	कार, जीप, ट्याक्टर आदी	१२०१-(एक सय बीस)	१२०१-(एक सय बीस)

८.फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क :

क्र.सं.	शिर्षक	आ.व.२०७७/७८ का लागि स्वीकृत मासिक फोहर मैला शुल्क दर रु.मा	कैयिफत
१.	अस्पताल(जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.१,०००१-(एक हजार)	
२.	होटल		
क)	ठूला होटल	रु.१,०००१- (एक हजार)	
ख)	मझौला होटल	रु.५००१-(पाँच सय)	
ग)	साना होटल रेष्टुरेण्ट	रु.३००१-(तीन सय)	
घ)	चिया पसल	रु.५०१-(पचास)	
३.	मेडिकल पसल (जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.३००१-(तीन सय)	
४.	क्लिनिक सहितको मेडिकल(जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.५००१-(पाँच सय)	

५.	सरकारी गैरसरकारी संस्था	रु.२००१-(दुई सय)	
६.	क्याम्पस	रु.३००१-(तीन सय)	
७.	उच्च मा.वि./मा.वि./नि.मा.वि.	रु.२००१- (दुई सय)	
८.	प्रा.वि.	रु.१००१-(एक सय)	
९.	जुत्ता तयारी पसल	रु.२००१- (दुई सय)	
१०.	जुत्ता पसल/पोशाक सम्बन्धि	रु.१५०१-(एक सय पचास)	
११.	राईस मिल, आरामिल	रु.५००१-(पाँच सय)	
१२.	साना उद्योग	रु.२००१-(दुई सय)	
१३.	सरिया सिमेन्ट/हार्डवेयर	रु.२००१- (दुई सय)	
१४.	फलफूल पसल	रु.१००१-(एक सय)	
१५.	थान कपडा र रेडिमेन्ट पसल (प्रति सटर कवल)	रु.२००१-(दुई सय)	
१६.	किराना पसल (प्रति सटर कवल)	रु.३००१-(तीन सय)	
१७.	तरकारी पसल	रु.१५०१-(एक सय पचास)	
१८.	फर्निचर पसल	रु.२५०१- (दुई सय पचास)	
१९.	सिसा पसल	रु.२००१- (दुई सय)	
२०.	ईलेक्ट्रोनिक पसल	रु.२००१- (दुई सय)	
२१.	आवासीय घर ३ तला भन्दा माथि	रु.१५०१-(एक सय पचास)	
२२.	आवासीय घर ३ तला भन्दा कम	रु.१००१-(एक सय)	
२३.	साना छाप्रो घर	रु.५०१-(पचास)	
२४.	सटर कवल घर	रु.२५०१-(दुई सय पचास)	
२५.	कपाल काट्ने पसल	रु.२५०१-(दुई सय पचास)	
२६.	ब्युटी पार्लर	रु.१५०१- (एक सय पचास)	
२७.	साना उद्योग	रु.२००१- (दुई सय)	
२८.	आवसीय बोर्डिंग स्कूल	रु.३००१- (तीन सय)	
२९.	मिठाई पसल	रु.२००१- (दुई सय)	
३०.	पेय पदार्थ पसल	रु.२००१- (दुई सय)	
३१.	बैंकिंग कार्यालय	रु.३००१- (तीन सय)	
३२.	गल्ला व्यवसाय	रु.३००१- (तीन सय)	

नोट : नगर क्षेत्र भित्र नगरपालिकाको ईजाजत विना सार्वजनिक जग्गामा अव्यवस्थित तरिकाले जथाभावी रुपमा ठेलामा अस्थायी रुपमा घुम्ती पसल राखी व्यावसाय संचालन हुँदै आएको र पटक पटक न.पा.ले उक्त जग्गामा व्यवसाय संचालन नगर्न भनि न.पा.ले जानकारी गराउँदा समेत सार्वजनिक जग्गामा जथाभावी तरिकाले व्यवसाय संचालन गरी सडकमा जथाभावी फोहर फ्याक्ने/थुपार्ने गर्ने र जथाभावी फोहर फ्याक्नेलाई नियन्त्रण गर्न फोहर मैला व्यवस्थापन ऐन, २०६८ को दफा ३८ (क) बमोजिम पहिलो पटक रु. ५,०००१- सम्म र सोही व्यक्तिले दोश्रो पटक कसुर गरेमा रु.५,०००१- देखि १०,०००१- सम्म जरिवाना गर्न सकिने व्यवस्था भए अनुरूप प्रथम पटकलाई रु.५००१-, दोश्रो पटकलाई रु.१,०००१- र तेस्रो पटक देखि तोकिए बमोजिम जरिवाना कायम गर्ने ।

९. आन्तरिक आय सम्बन्धी विविध ठेक्का बन्दोबस्तको लागि न्यूनतम कायम रकम :

क्र.सं.	ठेक्काको नाम	ठेगाना	न्यूनतम ठेक्का रकम	कैफियत
१.	दौलतपुर घाट उत्तराही	टी.न.पा.५	५ लाख	
२.	टिउनी सनकट्टी घाट	टी.न.पा.२	७ लाख ५२ हजार १० रुपैया	
३.	पशु हाटबजारमा चौपाया खरिदविक्री शुल्क संकलन ठेक्का	टी.न.पा.१	९ लाख ३ हजार १ रुपैया	
४.	खकौला नाकामा कवाडी वस्तु तथा अन्य सामान शुल्क	टी.न.पा.९	९ लाख १२ हजार	

५.	ढूंगा गिट्टी उत्खनन तथा विक्री	टी.न.पा.क्षेत्र भित्र	नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	
६.	ओजहवा ताल	टी.न.पा.७	१ लाख ५५ हजार	दुई वर्षे
७.	बसपार्क ठेक्का	टी.न.पा.१	नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	
८.	घण्टाघर ठेक्का प्रवेश शुल्क	टी.न.पा.१	नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	
९.	कृषि हाटवजार	टी.न.पा.१	नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	
१०.	दहत्तर बहत्तर ठेक्का		२ लाख ५ हजार	
११.	विज्ञापन कर		५ लाख	
१२.	चिल्डेन पार्क		१ लाख ११ हजार १ सय	प्रत्येक वर्ष १० प्रतिशतले वृद्धि हुने
१३.	टीकापुर पार्कको आँप लिचि कटहर ठेक्का		४ लाख	२ वर्षे ठेक्का
१४.	सती बसपार्क ठेक्का		नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	
१५.	कृषि हाटवजार		नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम	

१०.टीकापुर पार्कमा पिकनिक स्थलको शुल्क:

- (अ) २५ जना सम्म रु.२००/-
(आ) ५० जना सम्म रु.३००/-
(इ) ५० जना भन्दा माथि रु.५००/-

११. टीकापुर नगरपालिकाको खक्रौला नाकाबाट कवाडी तथा अन्य शुल्क निकासीको दर :

क्र.स.	शिर्षक	करको दर	कैफियत
१	फलाम बाहेक अन्य माल सामान प्रति के.जी. (कवाडी)	रु.१/-	
२	फलामको सामान प्रति के.जी. (कवाडी)	रु. २/-	
३	प्रति के.जी धान,चामल,लाही,मसुरो आदीको	रु.१/-	
४	तरकारी तथा फलफूल जन्य पदार्थ प्रति के.जी.	रु.१/-	

१२. पशु उपचार सेवा कार्यक्रमको शुल्क :

- १.गाई, भैसी प्रति गोटा रु.१०१-(दस)
२.भेडा, बाखा, बंगुर प्रति गोटा रु.५१-(पाँच)
३.कुखुरा हाँस तथा अन्य पन्छी प्रति गोटा रु.११-(एक)
४.कुकुर, विरालो प्रति गोटा रु.२५१-(पच्चीस)
५.हात्ती घोडा बाँदर अन्य वन्यजन्तु प्रति गोटा रु.५०१-(पचास)

ख. गोबर परीक्षण :

- १.सम्पूर्ण पशुपन्छी रु.१०१-(दस)

ग.सब परीक्षण :

१. गार्ड, गोरु, भैंसी, भेडा, बाखा, बंगुर रु. २५१- (पच्चीस)
२. कुखुरा हाँस रु.१०१-(दस)
३. कुकुर विरालो रु.१००१- (एक सय)
४. अन्य वन्यजन्तु रु. २००१-(दुई सय)

घ. पशु बन्ध्याकरण :

१. राँगा, बहर रु. २५१-(पच्चीस)
२. बोका, थुमा रु. ५१-(पाँच)
३. वीर रु. २५१-(पच्चीस)

ङ. गर्भ परिक्षण :

१. गार्ड, भैंसी रु. २५१-(पच्चीस)

च. कृत्रिम गर्भाधान

१. गार्ड, भैंसी, बाखा रु. ५०१- (पचास)

छ. शुनिलो परीक्षण :

१. सबै पशुको रु. २५१- (पच्चीस)

**अनुसूची १३
दफा १४ सँग सम्बन्धित
पर्यटन शुल्क दर :**

१. पार्क प्रवेश शुल्क, दर :

क) टिकट रु.

- (अ) विद्यार्थी रु. १५१-(पन्ध)
- (आ) स्वदेशी नागरिक रु. २५१-(पच्चीस)
- (इ) विदेशी नागरिक सार्क मुलुक रु. १५०१-(एक सय पचास)
- (ई) विदेशी नागरिक सार्क मुलुक बाहेक रु. ३००१-(तीन सय)
- (उ) भिडियो क्यामरा रु. ५०१-(पचास)
- (ए) फिल्म सुटिङ्ग शिक्षा मुलक रु. १,०००१- (एक हजार)
- (ऐ) फिल्म सुटिङ्ग व्यवसाय मुलक रु. २,०००१- (दुई हजार)