

टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति २०७४/०५/२६ गते

प्रस्तावना : टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम टीकापुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “टीकापुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ (२) यो ऐन २०७४ साल भाद्र २७ गते देखि टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
- सम्पत्ति कर:** टीकापुर नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- भूमि कर (मालपोत):** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- घर वहाल कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
- व्यवसाय कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- सवारी साधन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- विज्ञापन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** टीकापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफलायर र ज्याफ्टीङ्ग शुल्क:** टीकापुर नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफलायर र ज्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** टीकापुर नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटनशुल्क:** टीकापुर नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** टीकापुर नगरपालिकाको बाढी ग्रस्त क्षेत्र बाहेक अन्यको हकमा यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि टीकापुर नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।
१७. **अन्य राजश्व :** मिति २०७४ श्रावण १ गते देखि हाल सम्म असुली भएको राजश्व यसै ऐन बमोजिम असुल गरिएको मानिने छ ।

अनुसूची -१
दफा २ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

१.सम्पत्ति कर :

एकीकृत सम्पत्तिको दर :

क्र.सं.	एकीकृत सम्पत्तिको मूल्य रुपैयामा	आ.व.२०७३।०७४ को स्वीकृत दर ह.मा	आ.व.२०७४।०७५ को प्रस्तावित दर ह.मा.	कैफियत
अ	१० लाख रुपैया सम्म			
१	१ लाख सम्म	२५	२५	
२	१ लाख १ देखि २ लाख सम्म	४०	४०	
३	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५५	५५	
४	३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७०	७०	
५	४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	८५	८५	
६	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१००	१००	
७	६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	११५	११५	
८	७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१३०	१३०	
९	८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१४५	१४५	
१०	९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१६०	१६०	
आ	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म			
१	१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०	२५०	
२	१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	२८०	२८०	
३	१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३१०	३१०	
४	१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३४०	३४०	
५	१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३७०	३७०	
इ	२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म			
१	२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००	५००	
२	२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	६१०	६१०	
३	२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	७२०	७२०	
४	२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८३०	८३०	
५	२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	९४०	९४०	
ई	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म			
१	३० लाख १ देखि ३३ लाख सम्म	१२००	१२००	
२	३३ लाख १ देखि ३६ लाख सम्म	१४५०	१४५०	
३	३६ लाख १ देखि ३९ लाख सम्म	१७००	१७००	
४	३९ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	१९५०	१९५०	
५	४२ लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	२२००	२२००	
६	४५ लाख १ देखि ४८ लाख सम्म	२४५०	२४५०	
७	४८ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२७००	२७००	
उ	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म			
१	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००	३५००	
२	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४८७५	४८७५	
३	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६२५०	६२५०	

४	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	७६२५	७६२५
५	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	९०००	९०००
ऊ	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म		
१	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००	१२०००
२	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१३५००	१३५००
३	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१५०००	१५०००
४	६ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	१६५००	१६५००
५	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१८०००	१८०००
ए	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म		
१	२ करोड १ देखि २ करोड ३० लाख सम्म	२५०००	२५०००
२	२ करोड ३० लाख १ देखि २ करोड ६० लाख सम्म	२८३३५	२८३३५
३	२ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड ९० लाख सम्म	३१६७०	३१६७०
४	२ करोड ९० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	३५००५	३५००५
५	३ करोड २० लाख १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	३८३४०	३८३४०
६	३ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड ८० लाख सम्म	४१६७५	४१६७५
७	३ करोड ८० लाख १ देखि ४ करोड १० लाख सम्म	४५०१०	४५०१०
८	४ करोड १० लाख १ देखि ४ करोड ४० लाख सम्म	४८३४५	४८३४५
९	४ करोड ४० लाख १ देखि ४ करोड ७० लाख सम्म	५१६८०	५१६८०
१०	४ करोड ७० लाख १ देखि ५ करोड	५५०१५	५५०१५
ऐ	५ करोड १ देखि माथि	प्रति हजार २ रुपैया	प्रति हजार २ रुपैया

२. भौतिक संरचनाको वर्गिकरण :

क्र. सं.	घरको बनावट	आ.व. २०७३/७४ का लागि स्वीकृत दर	आ.व. २०७४/७५ का लागि प्रस्तावित दर (प्रति बर्ग फीट)
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर	५००१-	५००१-
२	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा ढुंगामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको वा जस्ता, टायल, भिँगटी, एसवेस्टसको छाना भएको घर	६००१-	६००१-
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा ढुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	१,२५०१-	१,२५०१-
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट एस्केलेटर जडान भएको घर	१,९००१-	१,९००१-
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रिड्रिट्स, फइवर वा यस्तै संरचना	१,६००१-	१,६००१-

साथै काँचो ईटा वा माटोको गाह्रो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टीनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्यांकन गरिने छैन । सिनेमा हलको भवनको अग्र भाग लगायत मिल वा कारखानाको कच्चा पदार्थ राखिने घर, मजदुर आवास र सेडहरु तथा होटलको ग्राहक बस्ने खाने घर जग्गा, सवारी साधन पार्किङ्ग स्थान र बगैँचाको मूल्यांकन गर्दा उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

३. टुटफुट कट्टीदर तथा जम्मा कट्टी गर्ने वर्ष :

क्र.सं.	घरको बनावट	प्रतिवर्ष टुटफुट कट्टीदर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर	३.००	२५
२	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा ढुंगामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर		३०

	गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको वा जस्ता, टायल, भिङ्गटी, एसवेस्टसको छाना भएको घर	२.००	
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा ढुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि.वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	१.००	७०
४	आर.सि.सि. फेम स्टक्चरमा लिफ्ट एस्कलेटर जडान भएको घर	०.७५	१००
५	स्टील फेम स्टक्चर, फाइडट्रेस, फइवर वा यस्तै संरचना	०.७५	१००

नोट :

१. वर्तमान करका दररेटमा कुनै संशोधन वा परिवर्तन हुन गएमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

२. चालु आर्थिक वर्षको पौष मसान्त सम्ममा एकीकृत सम्पत्तिकर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

४. एकीकृत सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि जग्गाको क्षेत्र विभाजन तथा मूल्यांकन दर :

वडा नं.	सि.न	सडक/स्थानको नाम	स्थान	सडक को प्रकार	मुख्य क्षेत्र	मालपोत कार्यालयको कायम दर (आ.व. २०७२/७३)		स्थलगत अध्ययनका आधारमा हाल सम्म चलन चल्तीमा रहेका दर (आ.व. २०७२/७३)		आ.व. २०७४/७५ को प्रस्तावित दर		कैफियत
						प्रति कठ्ठा	प्रति विगाहा	प्रति कठ्ठा	प्रति विगाहा	प्रति कठ्ठा	प्रति विगाहा	
वडा नं. ४	१	नयां राम सहकारिको घर देखि मोरनिया मोर्डन राईस मिल	द.च. पथ	कालो पत्रे	कृषि	८५००००	१७०००००	१२०००००	४००००००	९३५०००	१९५५०००	गारिएको प्रस्तावित दरलाई नै कायम गरिएको दरलाई नै प्रस्तावित गरिएको
	२	दशरथचन्द्र पथ पश्चिम ईन्द्रैयादेखि पहाडीपूर जानेबाटो	ईन्द्रैया	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००	
	३	दशरथ चन्द्र पथ पुर्व ईन्द्रैया जाने बाटो	ईन्द्रैया	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	५५००००	१९५५०००	
	४	द.च. पथ देखि पश्चिम जूम्लीपूर हुदै कोदैपूर जाने बाटो	जूम्लीपूर, कोदैपूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००	
	५	ईन्द्रैया पिपल चौतारिदेखि पहाडिपूर जानेबाटो	ईन्द्रैया	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	५५००००	१९५५०००	
	६	अन्य सहायक बाटो	वडा नं. ४	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३२५०००	१९५००००	५५००००	१९५५०००	
	७	अन्य सहायक बाटो	वडा नं. ४	कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	३०००००	१९०००००	४५००००	१९५५०००	
	८	बाटो नभएको जग्गा	वडा नं. ४	ग्रावेल	कृषि	२०००००	१७०००००	९५०००	१७०००००	४१२५००	१७०००००	
वडा नं. ५	१	कालू हमालको घर देखि उच्चा शाहीपूर हुदै दौलतपूर घाट सम्म	वडा नं. ५	ग्राभेल/ कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	२०००००	१२०००००	५५००००	१७०००००	आ.व. २०७४/७५ देखि २०७५/७६ लाई न.पा.ले कायम गरिएको दरलाई नै प्रस्तावित गरिएको
	२	शाहीपूर चौराह देखि पुर्व कर्णाली नदीको किनार हुदै सिमरेनी गाड सम्म	वडा नं. ५	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	१५००००	१००००००	५५००००	१७०००००	
	३	बसन्ता देखि पहाडीपूरको सिमाना सम्म	वडा नं. ५	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	२२५०००	१२०००००	५५००००	१७०००००	
	४	अन्य सहायक बाटो	वडा नं. ५	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	१५००००	९०००००	५५००००	१७०००००	
	५	अन्य सहायक बाटो	वडा नं. ५	कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	१०००००	८५००००	४५००००	१७०००००	
	६	बाटो नभएको जग्गा	वडा नं. ५		कृषि	२०००००	१७०००००	६००००	८०००००	४१२५००	१७०००००	
वडा नं. ५	१	रानीकूला देखि टीकापूर पार्क सम्म	वि.पी.पथ	कालोप त्रे	कृषि	९०००००	१७०००००	१००००००	३००००००	९९००००	१९५५०००	आ.व. २०७४/७५ देखि २०७५/७६ लाई न.पा.ले कायम गरिएको दरलाई नै प्रस्तावित गरिएको
	२	बनाना रेप्टुरेट देखि प्रेम चौधरिको घरसम्म	नूककलिपूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२००००००	५५००००	१९५५०००	

	३	वसन्ता काठेपूल देखि पश्चिम पहाडीपूर जाने बाटो	वसन्ता	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	४	जगदिश गुप्ताको घर देखी टेक ब.बूढाको घर सम्म		कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	२०००००	१९०००००	५५००००	१९५५०००
	५	अन्य सहायक बाटो		ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	६	अन्य सहायक बाटो		कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	२०००००	१९०००००	४५००००	१७०००००
	७	बाटो नभएको जग्गा			कृषि	२०००००	१७०००००	९००००	१७०००००	४९२५००	१७०००००
वडा नं. ४	१	दशरथ चन्द पथ देखि जनप्रकास प्रा.वि.सम्म	बाघमारा	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	२	ठाकुर प्रसाद थारुको घर देखि पूर्व ५६६ फिट लम्बाई	उर्दहवापूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२९०००००	५५००००	१९५५०००
	३	उर्दहवापूरको बाटो बाट विचकापूरवा चौराहा सम्म	बाघमारा	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२९०००००	५५००००	१९५५०००
	४	भुलाहा चौधरीको घर देखि परमेश्वर कोइरालाको घर सम्म	उर्दहवापूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२९०००००	५५००००	१९५५०००
	५	जगप्रकास प्रा.वि.देखि दक्षिण आमाबासा जाने बाटो	बाघमारा	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२९०००००	५५००००	१९५५०००
	६	जनप्रकास प्रा.वि. देखि जमरा सम्म	बाघमारा	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	७	गोरख बहादुर शाहको घर देखि अस्नेहरी चौराहा सम्म दशरथ चन्द पथ	बाघमारा	कालोप त्रे	कृषि	८५००००	१७०००००	१२०००००	४००००००	९३५०००	१९५५०००
	८	अन्य सहायक बाटो	बाघमारा	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२००००००	६०५०००	१९५५०००
	९	अन्य सहायक बाटो	बाघमारा	कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	३०००००	१९०००००	४५००००	१८०००००
	१०	बाटो नभएको जग्गा	बाघमारा		कृषि	२०००००	१७०००००	९५०००	१८०००००	४९२५००	१८०००००
वडा नं. ३	१	हिमालय मा.वि.देखि नारायण गा.वि.स.को सिमाना सम्म	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२९०००००	५५००००	१९५५०००
	२	गुणेंद्र जि.सी.को घर देखि जमरा नाला सम्म जाने बाटो	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३०००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	३	प्रसाद सिंह रावलको घर देखि वर्डा न. ४जाने बाटो	पूछरी	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३०००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	४	घियाचौराहा र पूछरिाको बीचबाट दक्षिण जमरा जाने बाटो	घिया	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	३२५०००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	५	घिया चौराह देखि पश्चिम बाणि जाने बाटो	घिया	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३०००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	६	घिया चौराह देखि पूर्व रामपूर जाने बाटो	घिया	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	३००००००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	७	अन्य सहायक बाटो	वडा नं. ३	ग्राभेल		५५००००	१७०००००	२९००००	१९०००००	५५००००	१८०००००
	८	अन्य सहायक बाटो		कच्ची		४५००००	१७०००००	२७५०००	१८००००	४५००००	१७०००००
९	बाटो नभएको जग्गा	घिया	कच्ची	कृषि	२०००००	१७०००००	८००००	१५०००००	४९२५००	१७०००००	
वडा नं. ३	१	रामपूर चौराह देखि हिमालय मा.वि.सम्मको बाटो	रामपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४७५०००	३००००००	५५००००	१९५५०००
	२	चण्डी राम चौधरिाको घर-खगराज रिजालको घर सम्म	रामपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४५००००	२८०००००	५५००००	१९५५०००
	३	सूब्बाको मिल देखि प्रेम जंगको घर सम्म	कटानपूर	ग्राभेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	४	प्रेम जंग शाहको घर देखि बाबूराम चौधरी को घर हुदै एन.सि.एल.टावर सम्मको बाटो	कटानपूर	ग्राभेल/कच्ची		५५००००	१७०००००	३५००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००

बडा नं. ३	५	प्रेम जंग शाहको घर देखि पूर्व बगाले वर पीपल चौतारी हुँदै गोर्बधन वि.क.को घर सम्म	कटानपूर	ग्राभेल		५५००००	१७०००००	३५००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	६	रामपूर चौराह देखि जमरा काठे पूल सम्म जाने बाटो	शंकरपूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४७५०००	३००००००	५५००००	१९५५०००
	७	पशूहाट बजार देखि मूनूवा गा.वि.सको सिमाना सम्म	शंकरपूर	कालोप त्रे	कृषि	५५००००	१७०००००	१००००००	४००००००	५५००००	१९५५०००
	८	पतिराम वि.क.को घर देखि गुलाव बलायरको घर हुँदै टेकबहादुर वि.क.को घर सम्म	शंकरपूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४५०००००	३००००००	५५००००	१९५५०००
	९	जमरा काठे पूल देखि पश्चिम मूनूवा गा.वि.स को गोलैरि सिमाना सम्म	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	४४००००	२८०००००	५५००००	१९५५०००
	१०	अन्य सहायक बाटो वर्गमीटर	वडा नं.३	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५०००००	३००००००	६५००००	२५३००००
	११	अन्य सहायक बाटो वर्गमीटर	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	५५००००	२२०००००	४५००००	२८०००००	५५००००	२५३००००
	१२	बाटो नभएको जग्गा वर्गमीटर	वडा नं.३		कृषि	३०००००	२२०००००	१५००००	२१०००००	४१२५००	२२०००००
	१३	अन्य सहायक बाटो	वडा नं.३	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२२०००००	५५००००	१९५५०००
	१४	अन्य सहायक बाटो	वडा नं.३	कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	४०००००	२००००००	४५००००	१९५५०००
१५	बाटो नभएको जग्गा	वडा नं.३		कृषि	२०००००	१७०००००	२०००००	१८०००००	४१२५००	१७०००००	
बडा नं. ५	१	उर्दिपूर देखि बसन्ता)को सिमाना सम्मको बाटो	उर्दिपूर मनिक्कापूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	२	बूटकौवा वाट कोठारपूर जानेबाटो	भक्तपूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	३	चन्द्रराम चौ.कोघर देखि कालू हमालको केराबारि सम्म	भक्तपूर	ग्रावेल/ कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	३५००००	२१०००००	५५००००	१९५५०००
	४	उर्दिपूर चौराहा देखि रानीकूलाको पूल सम्म पार्क सडकहरु	मनिक्कापूर	ग्रावेल/ कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	८०००००	२८०००००	५५००००	१९५५०००
	५	अन्य सहायक बाटो		ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	३२५०००	२२०००००	५५००००	१९५५०००
	६	अन्य सहायक बाटो		कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	३०००००	२००००००	४५००००	१९५५०००
	७	बाटो नभएको जग्गा			कृषि	२०००००	१७०००००	९५०००	१८०००००	४१२५००	१७०००००
बडा नं. २	१	लम्की पूल देखि अस्नेहरि विर ब. रावलको घर सम्म	दशरथ चन्द पथ	कालोप त्रे	कृषि	८५००००	१७०००००	१३०००००	४००००००	९३५०००	१९५५०००
	२	सहायक बाटो न. १ बाट पश्चिम वर्डा नं. १ छेगार खैला जोडने	लम्की	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	५५००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	३	बन्दीपूर मूल बाटो	बन्दी पूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	४	श्यामलाल थारुको घर देखि दशरथचन्द पथ सम्म	बन्दी पूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	५	डोङ्गपूर जाने बाटो	कोठारपूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	६	करुणा बो.ई सम्म जाने बाटो	बन्दीपूर	ग्रावेल	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
	७	उर्दीपूर हुँदै रानिकूलाको किनारा देखि राजिपूर सम्म	उर्दीपूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	३७५०००	२००००००	५५००००	१९५५०००
	८	व्यवशाय क्षेत्र देखि रानी कूला सम्म पार्क रोड	वि.पि.पथ	कालाप त्रे	कृषि	९०००००	१७०००००	११०००००	३००००००	९९००००	१९५५०००

९	राम कृष्ण उप्रेतीको देखी ओम प्रकास खत्रिको घर सम्म	सितापूर	कच्ची	कृषि	५५००००	१७०००००	४२५०००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
१०	नवराज सिंहको घर अगाडिबाट सीतापूर स्कुल जाने बाटो	सितापूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००	१७०००००	६०००००	२८०००००	५५००००	१९५५०००
११	मिलन चोक देखि ब्लक नं.१८ जोडने बाटो	राजिपूर	कालोप त्रे	कृषि	५५००००	१७०००००	८०००००	३००००००	५५००००	१९५५०००
१२	चेतन खडकाको घर हूँदै विजय नगर सम्म	राजिपूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००	१७०००००	४५०००००	२५०००००	५५००००	१९५५०००
१३	रानी कूला सम्मको फारलाईन बाटो	राजिपूर	ग्राबेल	कृषि	५५००००	१७०००००	५०००००	३००००००	५५००००	१९५५०००
१४	आंखा अस्पताल देखि जंग चौधरीको घर सम्म को बाटो	राजिपूर	कालोप त्रे	कृषि	५५००००	१७०००००	८०००००	३००००००	५५००००	१९५५०००
१५	अन्य सहायक बाटो	वडा नं.२	ग्राभेल		५५००००	१७०००००	४५०००००	२२०००००	५५००००	१९५५०००
१६	अन्य सहायक बाटो	वडा नं.२	कच्ची	कृषि	४५००००	१७०००००	४००००००	२१०००००	४५००००	१९५५०००
१७	बाटो नभएको जग्गा	वडा नं.२		कृषि	२०००००	१७०००००	१२५०००	२००००००	४१२५००	१९५५०००
१	रामारोशन पथ	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१८५००००			३००००००		२१२७५००
२	दशरथ चन्द्र पथ	ब्लक नं. १	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३५०००००			५५०००००		४०२५०००
३	मनमोहन पथ	ब्लक नं. १	कालो पत्रे		१९०००००					२१८५००००
४	रारा मार्ग	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	२५०००००			४५०००००		२८७५०००
५	वि.पी.पथ (रारा मार्ग देखि रामारोशन पथ सम्म)	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३००००००		१९५५०००
६	लक्ष्मी प्रसाद चोक	ब्लक नं. १	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३००००००		१९५५०००
७	भानू चोक	ब्लक नं. १	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३२०००००		१९५५०००
८	बलभद्र चोक	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३५०००००		१९५५०००
९	कमल गेष्ट हाउस हूँदै हस्पीटल बाटो	ब्लक नं. १	कालो पत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३००००००		१९५५०००
१०	सिद्धार्थ चोक	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३८०००००		१९५५०००
११	दशरथ चन्द्र पथ देखि मनमोहन पथ सम्म (अस्पताल रोड)	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१९५००००			४००००००		२२४२५००
१२	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. १	पिच	व्यापारिक क्षेत्र	१७०००००			३००००००		१९५५०००
१	सामूदायिक एफ. एम. देखि जमरा काठे पूल सम्म	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१९०००००			२९०००००		२१८५०००
२	जमरा काठे पूल देखि शिव मन्दिर हूँदै नर्सरी सम्म	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१३५००००			२००००००		१५५२५००

३	मनमोहन पथ देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो (भिबी बाटो)	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१३५००००	२२०००००	१५५२५००
४	मनमोहन पथ (खा.पा) देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१३५००००	२५०००००	१५५२५००
५	खानेपानि टयाकी देखि सामुदायिक एफ एम सम्मको बाटो (मनमोहन पथ)	ब्लक नं. २	कालो पत्रे	आवास	१३५००००	३५०००००	१५५२५००
६	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २	ग्राभेल	आवास	१३५००००	१५०००००	१५५२५००
१	मनमोहन पथ (खा.पा) देखि वि.वि.म स्कुल जाने बाटो	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	१७५००००	२५०००००	२०१२५००
२	वीरेन्द्र विद्या मन्दिर देखि ब्लक नं.१८को पिच जोडने बाटो	ब्लक नं. ३	ग्राभेल	आवास	११०००००	२००००००	१२६५०००
३	मनमोहन पथ	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	२१५००००	२८०००००	२४७२५००
४	पासांगल्याहमू मार्ग	ब्लक नं. ३	कालोपत्रे	आवास	१४०००००	२२०००००	१६१००००
५	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. ३	ग्राभेल	आवास	११०००००	१५५००००	१२६५०००
१	यज्ञ मूर्ति अर्यालको घर देखि राज कू.हमालको घर सम्म	ब्लक नं. ४	ग्राभेल	आवास	११०००००	१८०००००	१२६५०००
२	वीरेन्द्र क्याम्पस हुँदै गुम्बा जाने बाटो संग जोडिएको बाटो	ब्लक नं. ४	ग्राभेल	आवास	११०००००	१८०००००	१२६५०००
३	दशरथ चन्द्रपथ देखि विरेन्द्र क्याम्पस सम्म		कालोपत्रे	आवास	११०००००	१८०००००	१२६५०००
४	दशरथ चन्द्र पथ देखि दक्षिण गुम्बा बाटो		कालोपत्रे	आवास	१५०००००	२५०००००	१७२५०००
५	जमरा पुल देखि भानु चौराहा सम्म (दशरथ चन्द्र पथ)	ब्लक नं. ४	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३५०००००	४००००००	४०२५०००
६	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. ४	ग्राभेल	व्यापारिक क्षेत्र	११०००००	४००००००	१२६५०००
१	दशरथ चन्द्र पथ देखि दक्षिण गुम्बा बाटो	ब्लक नं. ५	कालोपत्रे	आवास	१५०००००	२५०००००	१७२५०००
२	दशरथ चन्द्र पथ	ब्लक नं. ६	कालोपत्रे	आवास	३५०००००	५००००००	४०२५०००
३	खडक पथ	ब्लक नं. ५	कालोपत्रे	आवास	१४०००००	२००००००	१६१००००
४	पारिजात पथ	ब्लक नं. ५	कालोपत्रे	आवास	१८०००००	२५०००००	२०७००००
५	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. ५	ग्राभेल	आवास	११०००००	१४०००००	१२६५०००
१	पारिजात पथ	ब्लक नं. ६	कालोपत्रे	आवास	१५०००००	२२०००००	१७२५०००
२	खडक पथ साविक ९/ढ	ब्लक नं. ६/८	कालोपत्रे	आवास	१५०००००	२००००००	१७२५०००
३	खडक पथ साविक ९/ज	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	१५०००००	१९०००००	१७२५०००
४	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. ६/७	ग्राभेल/कच्ची	आवास	१००००००	१२५००००	११५००००
१	खडक पथ	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	९५०००००	२००००००	१०९२५००
२	पारिजात पथ ९/ढ	ब्लक नं. ६/७	कालोपत्रे	आवास	१४०००००	१८०००००	१६१००००
३	पारिजात पथ ९/ज	ब्लक नं.	कालोपत्रे	आवास	१४०००००	१८०००००	१६१००००

		६/७	त्र	स					
४	गुम्वा सडक संग जोडियका किताहर	व्लक नं. ६/७	ग्राभेल	आवास	९५००००		१३०००००		१०९२५००
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ६/७	ग्राभेल	आवास	९५००००		१२०००००		१०९२५००
१	पारिजात पथ	व्लक नं. ८	कालोपत्रे	आवास	९५००००		१४०००००		१०९२५००
२	गुम्वा सडका देखि दीक्षण पारिजात पथ सम्को बाटो	व्लक नं. ८	ग्राभेल	आवास	९०००००		११५००००		१०३५०००
३	मीन बहादुर रावलको प्लानिग जग्गा	व्लक नं. ८	कच्ची	आवास	९०००००		९५००००		१०३५०००
४	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ८	ग्राभेल	आवास	९०००००		९५००००		१०३५०००
१	एयरपोर्ट देखि अरवरुवा भरन सम्म (वि.पी.पथ)	व्लक नं. ९	कालोपत्रे	आवास	९०००००		१८०००००		१०३५०००
२	राधा कृष्ण मन्दिर देखि चक्र रावलको घर हुदै साईले साउदको घर सम्म	व्लक नं. ९	कालोपत्रे	आवास	९०००००		१४०००००		१०३५०००
३	प्रेम साउदको घर देखि वि.पी पथ जोडने बाटो (गणेशमान मार्ग)	व्लक नं. ९	कालोपत्रे	आवास	९०००००		१५०००००		१०३५०००
४	बस पार्क देखि रमा रावलको घर सम्म	व्लक नं. ९	कालोपत्रे	आवास	९०००००		२००००००		१०३५०००
५	साईले साउदको घर देखि लम्की पुल सम्म	व्लक नं. ९	कालोपत्रे	आवास	९०००००		१२०००००		१०३५०००
६	बस पार्क देखि लम्की पुल सम्म दशरथ चन्द पथ	व्लक नं. ९	कच्ची	आवास	१८५००००		२८०००००		२१२७५००
७	चंख कडायतको घर देखि पुर्व नव दूगा प्रा.वि.स्कूल जाने बाटो	व्लक नं. ९	कच्ची	आवास	७५००००		११०००००		८६२५००
८	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ९	ग्राभेल/कच्ची	आवास	७५००००		१००००००		८६२५००
१	एरपोर्ट देखि अरवरुवा भरन सम्म वि.पी.पथ	व्लक नं. १०	कालोपत्रे	आवास	९५००००		१८०००००		१०९२५००
२	वि.पी.पथ नवराज साउदको घरदेखि मनमोहन पथ सम्म (गणेशमान मार्ग)	व्लक नं. १०	कालोपत्रे	आवास	९५००००		१३०००००		१०९२५००
३	एअरपोर्ट देखि सीतापुर स्कुल सम्म (मनमोहन पथ)	व्लक नं. १०	ग्राभेल/कालोपत्रे	आवास	९५००००		१३०००००		१०९२५००
४	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १०	ग्राभेल/कच्ची	आवास	७५००००		१००००००		८६२५००
१	कूलराज भट्टराईको घर देखि कर्णाली प्रा.वि.स्कूल सम्म	व्लक नं. ११	ग्राभेल	आवास	१३०००००		१४०००००		१४९५०००
२	बल ब. कडायतको जग्गा देखि कर्णाली प्रा.वि.को कल्भर्ट सम्म (खडक पथ)	व्लक नं. ११	ग्राभेल	आवास	१३०००००		१५०००००		१४९५०००
३	बसपार्कसंग जोडिएका किताहर	व्लक नं. ११	ग्राभेल	आवास	१३०००००		२५०००००		१४९५०००
४	बसपार्क देखि व्लक नं. १२ को कल्भर्ट सम्म (द.च. पथ)	व्लक नं. ११	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२८०००००		३६०००००		३२२००००
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ११	ग्राभेल/कच्ची	आवास	९५००००		१२०००००		१०९२५००
१	कर्णाली स्कुल देखि व्लकनं.१३ फुलवारी एफएम सम्म	व्लक नं. १२	कालोपत्रे	आवास	१३०००००		१६०००००		१४९५०००

२	कर्णाली स्कूलको क्लर्क देखि व्लक नं. १३(सम्म (खडग पथ)	व्लक नं. १२	ग्राभेल	आवा स	१५००००	१८००००	१७२५०००
३	दशरथ चन्द पथ शूसिल किराना पसल देखि फुलवारी एफएम हूदै खडक पथ सम्म	व्लक नं. १२	कालो पत्रे	आवा स	१५००००	२२००००	१७२५०००
४	व्लकनं.१२ को क्लर्क देखि व्लक नं.१३ सम्म (द.च. पथ)	व्लक नं. १२	कालो पत्रे	व्याप ारिक क्षेत्र	२८००००	४०००००	३२२००००
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १२	ग्राभेल		११००००	१३००००	१२६५०००
१	पारिजात पथ देखि हूलाक कर््यालय सम्म (दशरथ चन्द पथ)	व्लक नं. १३	कालोप त्रे	व्याप ारिक क्षेत्र	३०००००	४५००००	३४५००००
२	फुवारी एफ.एम.देखि लोकराज शर्मा पारिजात पथ सम्म	व्लक नं. १४	कालोप त्रे	आवा स	१६००००	१८००००	१८४००००
३	अरामिल देखि पारिजात पथ सम्म (खडग पथ)	व्लक नं. १३	कालोप त्रे	आवा स	१६००००	२२००००	१८४००००
४	शूसिल किराना पसल देखि खडक पथ सम्म	व्लक नं. १३	कालोप त्रे	आवा स	१५००००	२२००००	१७२५०००
५	पारिजात पथ मूनूवा सडक	व्लक नं. १४	कालोप त्रे	आवा स	१७५०००	२६००००	२०१२५००
६	जनसेवा देखि रामविलास शाहको घर सम्म (गल्ली नं. ३)र खडक पथ सम्म	व्लक नं. १३	कालोप त्रे/ग्राभे ल	आवा स	१३००००	२०००००	१४९५०००
७	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १३	कच्ची/ ग्राभेल	आवा स	१३००००	१४००००	१४९५०००
१	दशरथ चन्द पथ	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	व्याप ारिक क्षेत्र	३०००००	४५००००	३४५००००
२	मनमोहन पथ सीतापूर जाने बाटो	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	आवा स	१८५०००	३५००००	२१२७५००
३	वि.पि.पथ पार्क जाने बाटो	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	आवा स	१५००००	३०००००	१७२५०००
४	रामारोशन पथ	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	आवा स	१८५०००	३१००००	२१२७५००
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १४	कालो पत्रे	आवा स	१४००००	२३००००	१६१००००
६	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १४	ग्राभेल	ग्राभे ल	१४००००	१८००००	१६१००००
१	एयरपोर्ट देखि सितापूर स्कूल सम्मको बाटो (मनमोहन पथ)	व्लक नं. १५/१६	कालो पत्रे	आवा स	८५००००	१६००००	९७७५००
२	एयरपोर्ट देखि सितापूर स्कूल सम्मको बाटो (मनमोहन पथ)	व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवा स	८५००००	१३००००	९७७५००
३	जवालीको प्लानिंग जग्गा	व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवा स	७५००००	९५००००	८६२५००
४	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १५/१६	ग्राभेल	आवा स	७५००००	११००००	८६२५००
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. १५/१६	कच्ची	आवा स	७५००००	९५००००	८६२५००
१	मनमोहन पथ	१७,१८,१ ९ र २०	कालो पत्रे	आवा स	११००००	२६००००	१२६५०००
२	मनमोहन पथ	१७,१८,१ ९ र २१	ग्राभेल	आवा स	११००००	१६००००	१२६५०००
३	एयर पोर्टको किनारै किनाराको बाटो प्लट (रिंग)	१७,१८,१ ९ र	कच्ची	आवा स	९५००००	१५००००	१०९२५००

	रोड)	२०								
४	भू.पू. सैनिक देखि वडा नं८ को सिमाना (शिविर जाने बाटो)	१७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	९५००००		१६०००००		१०९२५००	
५	औषधि ब्यावसाय देखि आंखा अस्पताल सम्मको बाटो	१७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	१३०००००		२००००००		१४९५०००	
६	टिनिटी स्कूल देखि औषधि व्यवशाय संघ सम्म ब्लक नं. १९	१७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१३०००००		२१०००००		१४९५०००	
७	औषधि व्यवशाय संघ देखि पूर्व आंखा अस्पताल सम्म ब्लक नं. १८	१७,१८,१९ र २०	कालो पत्रे	आवास	१३०००००		२००००००		१४९५०००	
८	नगर विकास समिति देखि वि.पि.पथ सम्म (सेती लोकमार्ग)	१७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	९५००००		१६०००००		१०९२५००	
९	विरेन्द्र विद्या मन्दिर देखि औषधी व्यवशायी संघको कार्यालय सम्म	१७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	९५००००		१५०००००		१०९२५००	
१०	विरेन्द्र विद्या मन्दिर को प्लानिग क्षेत्र	वडा नं.९थ	ग्राभेल	आवास	८५००००		१००००००		९७७५००	
११	विरेन्द्र विद्या मन्दिर को प्लानिग क्षेत्र	वडा नं.९थ	कच्ची	आवास	८५००००		९०००००		९७७५००	
१२	भू.पू.सैनिक स्कूल देखि एरपार्ट सम्म ब्लक नं. १८	१७,१८,१९ र २०	कालोपत्रे	आवास	९५००००		१५०००००		१०९२५००	
१३	अन्य सहायक बाटो	१७,१८,१९ र २०	ग्राभेल	आवास	८०००००		१३०००००		९२००००	
१४	अन्य सहायक बाटो	१७,१८,१९ र २०	कच्ची	कच्ची	८०००००		१२०००००		९२००००	
१	बम बर्दसको पेटोल पम्प देखि एयरपोटको किनाराको बाटो	ब्लक नं. २१	ग्राभेल	आवास	९५००००		१८०००००		१०९२५००	
२	एयर पोर्ट देखि हाट बजार सम्म वि.पि.पथ	ब्लक नं. २१	कालोपत्रे	आवास	१५५००००		२५०००००		१७८२५००	
३	नेपाल विद्युत प्राधिकरणबाट पूर्व मनमोहन पथ सम्म जोडने बाटो	ब्लक नं. २१	ग्राभेल	आवास	९५००००		१६०००००		१०९२५००	
४	द रेयुकाईको भवन देखि उद्योग बाणिज्य संघ सम्म	ब्लक नं. २१	ग्राभेल	आवास	९५००००		१८०००००		१०९२५००	
५	दशरथ चन्द्र पथ हूलाक देखि पूर्व पार्क सडक सम्म	ब्लक नं. २१	ग्राभेल	आवास	९५००००		१९०००००		१०९२५००	
६	दशरथ चन्द्र पथ उद्योग बाणिज्य संघ हुँदै हाट बजार सम्म	ब्लक नं. २१	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	९५००००		३५०००००		१०९२५००	
७	बसपार्क देखि उद्योग बाणिज्य संघ सम्म (दशरथ चन्द्र पथ)	ब्लक नं. २१	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२८०००००		३८०००००		३२२००००	
८	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २२	ग्राभेल		९५००००		१५०००००		१०९२५००	
९	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २१	कच्ची		९५००००		१४०००००		१०९२५००	
१	बसपार्क देखि लम्की सम्म (दशरथ चन्द्र पथ)	दशरथ चन्द्र पथ	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१८५००००		३००००००		२१२७५००	
२	दशरथ चन्द्र पथ देखि पश्चिम तारा साउदको जग्गा सम्म (लाल ब.पथ)	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	११०००००		१६०००००		१२६५०००	

३	दशरथ चन्द पथ देखि उत्तर बल ब. कडायतको जग्गा सम्म	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	१४००००	१६५०००	१६९०००
४	नारानन्द उपाध्यायको घर अगाडि बसपार्क जाने बाटो	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	१३००००	१६००००	१४९५००
५	खडक पथ	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	१४००००	१६५०००	१६९०००
६	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २२/२३	ग्राभेल	आवास	८५००००	१२००००	९७५००
७	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २२/२२	कच्ची	आवास	८५००००	११००००	९७५००
१	लौटन चौधरिको घर देखि पारिजात पथ सम्म	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	१३००००	१४००००	१४९५००
२	वनगाउ स्कुल जाने बाटो	ब्लक नं. २४/२६	ग्राभेल	आवास	११००००	१२००००	१२६५००
३	शाह डा.घर(कल्भर्ट) देखि देवेन्द्र कूवरको घर सम्म जाने बाटो	ब्लक नं. २४/२५	कालोपत्रे	आवास	१३००००	१४००००	१४९५००
४	उत्तर पूरुवाको बाटो देखि गुरुचार्यको घर हुँदै पारिजात पथ सम्मको बाटो	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	९०००००	११५०००	१०३५००
५	रेन्जर त्रिपाठीको घर देखि जमरा काठेपूल सम्मको बाटो (पारिजात पथ)	ब्लक नं. २४/२५	कालोपत्रे	आवास	१३००००	१६५०००	१४९५००
६	उत्सव बखेलको प्लानिंग जग्गाको बाटो	ब्लक नं. २४/२५	कच्ची	आवास	११००००	१०००००	१२६५००
७	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २४/२५	ग्राभेल	आवास	९०००००	१०००००	१०३५००
८	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २४/२५	कच्ची	आवास	९०००००	८५००००	१०३५००
१	जमरा पुल देखि उत्तर आनन्द कूवरको घर सम्म (दशरथ चन्द पथ)	ब्लक नं. २६	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२४००००	३३००००	२७६०००
२	दशरथ चन्द पथ देखि पुर्व इलाका प्रशासन कार्यालय हुँदै टी.व.क्याम्पस सम्म	ब्लक नं. २६	कालोपत्रे	आवास	१३००००	२१००००	१४९५००
३	जमरा काठे पूल देखि टी.व.क्याम्पस सम्म	ब्लक नं. २६	कालोपत्रे	आवास	१५००००	२१००००	१७२५००
४	होटल व्यवशायी लाई वितरण गरिएका जग्गा	ब्लक नं. २६	ग्राभेल	आवास	११००००	१५००००	१२६५००
५	अन्य सहायक बाटो		ग्राभेल	आवास	११००००	१४५०००	१२६५००
६	अन्य सहायक बाटो		कच्ची	आवास	११००००	१४००००	१२६५००
१	सि.एम. ए. क्याम्पस देखि उत्तर गण हुँदै समिति पूरुवा जाने बाटो (दशरथ चन्द पथ)	ब्लक नं. २७	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२४००००	३१००००	२७६०००
२	दशरथ चन्द पथ देखि पश्चिम सि.एम.ए. क्याम्पस हुँदै चण्डिका राईस मिल समम	ब्लक नं. २७	ग्राभेल	आवास	९५००००	१९००००	१०९२५०
३	सि.एम.ए. क्याम्पस देखि उत्तर गणको पछाडी समिति पूरुवा जाने बाटो	ब्लक नं. २७	ग्राभेल	आवास	९५००००	१८००००	१०९२५०
४	अन्य सहायक बाटो	ब्लक नं. २७	ग्राभेल	आवास	९५००००	१४००००	१०९२५०

५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. २७	कच्ची	आवास	९५००००	१३०००००	१०९२५००	
१	पुष्प राज गीरीको घर देखि सि.एम.ए. क्याम्पस सम्म (दशरथ चन्द पथ)	व्लक नं. २८	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	२४०००००	३३०००००	२७६००००	
२	पुष्प राज गीरीको घर देखि पश्चिम मुनुवा जाने बाटो	व्लक नं. २८	कालोपत्रे	आवास	१८०००००	२५०००००	२०७००००	
३	दशरथ चन्द पथ देखि पश्चिम सि.एम.ए. क्याम्पस हुँदै चण्डिका राईस मिल सम्म	व्लक नं. २८	ग्राभेल	आवास	९५००००	१९०००००	१०९२५००	
४	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. २८	ग्राभेल	आवास	९५००००	१४०००००	१०९२५००	
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. २८	कच्ची	आवास	९५००००	१३०००००	१०९२५००	
१	व्लक नं. २९ को कि.नं. २० दशरथ चन्द पथ	ज.पा.का व्लक	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	३००००००	३३०००००	३४५००००	
२	विष्ट पेटोल पम्प देखि मुनुवा जाने बाटो पशुहाट बजार सम्म	ज.पा.का व्लक	कालोपत्रे	आवास	१८०००००	२५०००००	२०७००००	
३	अन्य सहायक बाटो	ज.पा.का व्लक	ग्राभेल	आवास	९५००००	१४०००००	१०९२५००	
४	अन्य सहायक बाटो	ज.पा.का व्लक	कच्ची	आवास	९५००००	१३०००००	१०९२५००	
१	आनन्द क्वरको घर देखि उत्तर गण हुँदै डुडेभारी जो बाटो सम्म (दशरथ चन्द पथ)	ज.पा.का व्लक	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१८०००००	३१०००००	२०७००००	
२	दशरथ चन्द पथ देखि पुर्व इलाका प्रशासन कार्यालय हुँदै टी.व.क्याम्पस सम्म	ज.पा.का व्लक	कच्ची	आवास	१५०००००	२१०००००	१७२५०००	
३	टी.व.क्याम्पस देखि उत्तर डुडेभारी जाने बाटो सम्मको बाटो	ज.पा.का व्लक	ग्राभेल	आवास	७५००००	१९०००००	८६२५००	
४	पोखरी देखि पुर्व डुडेभारी जाने बाटो	ज.पा.का व्लक	ग्राभेल	आवास	७५००००	१८०००००	८६२५००	
५	अन्य सहायक बाटो	ज.पा.का व्लक	ग्राभेल	आवास	७५००००	१४०००००	८६२५००	
६	अन्य सहायक बाटो	ज.पा.का व्लक	कच्ची	आवास	७५००००	१३०००००	८६२५००	
१	मुनुवा सडक पशुहाट बजार जाने बाटो	व्लक नं. ३१ र ३२	कालोपत्रे	औद्योगिक क्षेत्र	९५००००	२४०००००	१०९२५००	
२	१५० फिटे बाटो खडक पथ संग जोडिएका किताहर	व्लक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औद्योगिक क्षेत्र	९५००००	१८०००००	१०९२५००	
३	सि.एम.ए. हुँदै चण्डिका राईस बाट पश्चिम खडक पथ सम्म जोडिएका किताहर	व्लक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औद्योगिक क्षेत्र	८५००००	१९०००००	९७७५००	
४	औद्योगिक क्षेत्र भित्र पर्ने सडक	व्लक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औद्योगिक क्षेत्र	७५००००	१५०००००	८६२५००	
५	मुनुवा सडक देखि उत्तर धर्म शर्माको घर हुँदै माधव आचार्यको घर नजिक खुला मैदान सम्म	व्लक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औद्योगिक क्षेत्र	७५००००	१४०००००	८६२५००	
६	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ३१ र ३२	ग्राभेल	औद्योगिक क्षेत्र	७५००००	१४०००००	८६२५००	

७	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ३१ र ३२	कच्ची	औधोगिक क्षेत्र	७५००००		१३०००००		८६२५००	
१	पोखरी देखि मंगल बहादुर शाहको घर सम्म (दशरथ चन्द्र पथ)	व्लक नं. ३३	कालोपत्रे	व्यापारिक क्षेत्र	१५०००००		२९०००००		१७२५०००	
२	गण देखि पश्चिम समिति पुर हुँदै राणाको घर सम्म जाने बाटोमा पर्ने प्लानिग जग्गा	व्लक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	८५००००		१४०००००		९७७५००	
३	राणाको घर देखि पुर्व दशरथ चन्द्र पथ सम्म जाने बाटोमा पर्ने कित्ताहर	व्लक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	८५००००		१४५००००		९७७५००	
४	मंगल बहादुर शाहको घर देखि पश्चिम समितिपुर जाने बाटोमा पर्ने कित्ताहर	व्लक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	८५००००		१३०००००		९७७५००	
५	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ३३	ग्राभेल	आवास	८५००००		१२५००००		९७७५००	
६	अन्य सहायक बाटो	व्लक नं. ३३	कच्ची	आवास	८५००००		११०००००		९७७५००	
१	अरवरुवा भरन देखि वडा नं. ८ को सम्म (वि.पी.पथ)	व्यवशाय क्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	२००००००	३५०००००	७४७५००	२५३००००
२	उदय सिंह साउदको घर देखि साईले साउदको घर सम्म	व्यवशाय क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	१००००००	२६०००००	७४७५००	२५३००००
३	साईले साउदको घर देखि लम्की पुल सम्म	व्यवशाय क्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	१२०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
४	मां नव दुर्गा मन्दिर देखि साईले साउदको घर सम्म	व्यवशाय क्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	१३०००००	३२०००००	७४७५००	२५३००००
५	अन्य सहायक बाटो	व्यवशाय क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	८०००००	२६०००००	७४७५००	२५३००००
६	अन्य सहायक बाटो	व्यवशाय क्षेत्र	कच्ची	आवास	५५००००	२२०००००	७०००००	२५०००००	६३२५००	२५३००००
७	बाटो नभएको जग्गा	व्यवशाय क्षेत्र	कच्ची	आवास	३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००
१	आरामील देखि मालभुलियाको घर सम्म (खडक पथ)	कर्मचारि क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	१५००००	४५०००००	७४७५००	२५३००००
२	मालभुलियाको घर देखि लाल बहादुर पथ सम्म	कर्मचारि क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	१२०००००	४००००००	७४७५००	२५३००००
३	लाल बहादुर पथ व्लक नं. २३ अन्तर्गत दक्षिण पुरुवा जाने बाटो	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	६५००००	२२०००००	१२०००००	४००००००	७४७५००	२५३००००
४	भरत लालको जग्गा देखि उत्तर कर्ण शाहको घर हुँदै व्लक नं. २४ र २५ जोडने बाटो	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	६५००००	२२०००००	१००००००	३५०००००	७४७५००	२५३००००
५	शाह डा.घर(कल्भर्ट) देखी पुर्व आरा मिल सम्म	कर्मचारि क्षेत्र	कालो पत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	१२०००००	४००००००	७४७५००	२५३००००
६	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	कर्मचारि क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	९०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
७	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	५५००००	२२०००००	८००००००	२८०००००	६३२५००	२५३००००
८	बाटो नभएको जग्गा	कर्मचारि क्षेत्र	कच्ची	आवास	३०००००	२२०००००	२०००००	२४०००००	४९५०००	२२०००००
१	दशरथ चन्द्र पथ मंगल बहादुर शाहको घर देखि नगरपालिका सिमाना सम्म	समितीपुर	कालो पत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	२६०००००	४८०००००	७४७५००	२५३००००
२	खूसीराम चौधरीको घर देखि पश्चिम राणाको मिल हुँदै	समितीपुर	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	१००००००	३८०००००	७४७५००	२५३००००

	खडक पथ सम्म									
३	राणा को घर देखि दक्षिण समितिपुर हुदै पश्चिम कल्भर्ट सम्म	समितीपुर	कच्ची	आवास	६५००००	२२०००००	९०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
४	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	समितीपुर	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	७०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
५	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	समितीपुर	कच्ची	आवास	५५००००	२२०००००	६०००००	२९०००००	६३२५००	२५३००००
६	बाटो नभएको जग्गा	समितीपुर	कच्ची	आवास	३०००००	२२०००००	२०००००	२४०००००	४९५०००	२५३००००
१	दशरथ चन्द पथ	मंजू प्लान क्षेत्र	कालोपत्रे	आवास	६५००००	२२०००००	२४०००००	४००००००	७४७५००	२५३००००
२	दशरथ चन्द पथ देखि पुर्व उत्तर सोवर्णपुर जाने बाटो	मंजू प्लान क्षेत्र	कच्ची	आवास		२२०००००	८०००००	३२०००००	७०००००	२५३००००
३	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	मंजू प्लान क्षेत्र	ग्राभेल	आवास	६५००००	२२०००००	७०००००	३००००००	७०००००	२५३००००
४	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	मंजू प्लान क्षेत्र	कच्ची	आवास	५५००००	२२०००००	६०००००	२८०००००	५५००००	२५३००००
५	बाटो नभएको जग्गा	मंजू प्लान क्षेत्र	कच्ची	आवास	३०००००	२२०००००	२०००००	२४०००००	४९५०००	२२०००००
१	टीकापुर विकास समितिबाट वितरण गरिएका जग्गाहरु		ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	६०००००	३००००००	६५००००	२५३००००
२	टीकापुर विकास समितिबाट वितरण गरिएका जग्गाहरु		कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	५५००००	२६०००००	६५००००	२५३००००
३	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)		ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५०००००	२५०००००	६५००००	२२०००००
४	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)		कच्ची	कृषि	५५००००	२२०००००	४०००००	२४०००००	५५००००	२२०००००
४	बाटो नभएको जग्गा		कच्ची	कृषि	३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००
१	टीकापुर विकास समितिबाट वितरण गरिएका जग्गाहरु	राजीपूर/विपतपूर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५५००००	२७०००००	६५००००	२५३००००
२	टीकापुर विकास समितिबाट वितरण गरिएका जग्गाहरु	राजीपूर/विपतपूर	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	४७५०००	२५००००	६५००००	२२०००००
३	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	राजीपूर/विपतपूर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	४५००००	२४००००	६५००००	२२०००००
४	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	राजीपूर/विपतपूर	कच्ची	कृषि	५५००००	२२०००००	४०००००	२२०००००	५५००००	२२०००००
५	बाटो नभएको जग्गा	राजीपूर/विपतपूर	कच्ची	कृषि	३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००
१	न.पा. सिमाना देखि दक्षिण समिति पुर सम्म	भगरैया	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	८०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
२	भगरैया गाउको मूल बाटोमा पर्ने कित्ताहरु	भगरैया	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	७०००००	२९०००००	६५००००	२५३००००
३	खुसीराम चौधरीको घर देखि पश्चिम ज्योती नगर स्कूल सम्म	भगरैया	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	८०००००	३००००००	७४७५००	२५३००००
४	ज्योतीनगर स्कूल देखि उत्तर विपतपूर सम्म	भगरैया	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	६५००००	२९०००००	६५००००	२५३००००
५	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	भगरैया	ग्राभेल		६५००००	२२०००००	५५००००	२९०००००	६५००००	२५३००००
६	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	भगरैया	कच्ची		५५००००	२२०००००	५०००००	२४०००००	५५००००	२२०००००
७	बाटो नभएको जग्गा	भगरैया	कच्ची		३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००

१	जगतबहादुर बोहराको मिल देखि पूर्व सोवर्णपुर जाने बाटो	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	६५००००	३२०००००	६५००००	२५३००००
२	माछा पोखरी देखि पूर्व पुरानो राना इटा भट्टा सम्म	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	८०००००	३५०००००	७४७५००	२५३००००
३	पुरानो इटा भट्टा देखि उत्तर सोवर्णपुर जाने बाटो सम्म	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	७०००००	३४०००००	६५००००	२५३००००
४	दुगौली गा.वि.स. र टीकापुर न.पा को सिमानाको बाटो	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	५५००००	२४०००००	६५००००	२२०००००
५	दशरथ चन्द पथमा पर्ने किताहर साविक दुगौली	नया टीकापुर	कालोपत्रे	कृषि	६५००००	२२०००००	२५०००००	४००००००	७४७५००	२५३००००
६	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	नया टीकापुर	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५५००००	२४०००००	६५००००	२२०००००
७	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	५५००००	२२०००००	५०००००	२२०००००	५५००००	२२०००००
७	बाटो नभएको जग्गा	नया टीकापुर	कच्ची	कृषि	३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००
१	दयाराम चौधरि को घर देखि जमरा किनार सम्म (दक्षिणपूरुवा)	बनगाउँ	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५५००००	३००००००	६५००००	२५३००००
२	बाटो नं.१ देखि बाघमारा सिमाना सम्म	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	५०००००	२९०००००	६५००००	२५३००००
३	भरत लालको जग्गा देखि पश्चिम जमारा किनार सम्म (विचका पूरुवा)	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	५६००००	३००००००	६५००००	२५३००००
४	लौटन चौधरि को घर देखि पश्चिम बन गाउ स्कूल सम्म (उत्तर पूरुवा)	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	७५००००	३५०००००	७४७५००	२५३००००
५	लौटन चौधरि को घर देखि उत्तर चर्च हुदै दया राम चौधरीको घर सम्म	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	७५००००	३२०००००	७४७५००	२५३००००
६	उत्तर पूरुवा कर्ण मगरको घर देखि दक्षिण जानु चौधरीको घर हुदै तूलसी चौधरीको घर सम्म	बनगाउँ	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५०००००	२८०००००	६५००००	२५३००००
७	जमरा किनारको बाटो	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	६५००००	२२०००००	४५००००	२६०००००	६५००००	२५३००००
८	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	बनगाउँ	ग्राभेल	कृषि	६५००००	२२०००००	५०००००	२६०००००	६५००००	२५३००००
९	अन्य सहायक बाटो (प्लानिग क्षेत्र)	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	५५००००	२२०००००	४५००००	२२०००००	५५००००	२२०००००
९	बाटो नभएको जग्गा	बनगाउँ	कच्ची	कृषि	३०००००	२२०००००	२०००००	२००००००	४९५०००	२२०००००

साविक नारायणपुर गा.वि.स.र धनसिंहपुर गा.वि.स.को एकीकृत सम्पत्तिकर आ.व.२०७४/७५ देखि लागु

६	१	खकौला रोडसंग दयाबाया जोडिएका किताहर	साविक नारायणपुर र वडा नं.४	कालो पत्रे						८०००००
	२	खकौला रोडसंग दयाबाया जोडिएका किताहर	साविक नारायणपुर र वडा नं.७	कालो पत्रे						८०००००
७	१	हूलाकी सडक संग जोडिएका किताहर	साविक नारायणपुर र वडा नं.५	कालो पत्रे						७५००००
	२	हूलाकी सडक संग जोडिएका किताहर	साविक नारायणपुर	कालो पत्रे						७०००००

		र वडा नं. ६									
३	खक्रौला रोडसंग दायवाया जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर र वडा नं. ८	कालो पत्रे								८०००००
४	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर र वडा ९क									७५००००
५	हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	साविक नारायणपुर र वडा नं. ९ख	कालो पत्रे								७०००००
६	सत्ती बजार र बसपार्कसंग जोडिएका कित्ताहरु	सत्ती बजार	कालो पत्रे								७०००००
७	नारायणपुर सत्ती जाने मूल बाटोसंग जोडिएका कित्ताहरु										७०००००
९	१ मोहना नदीको पुल देखि खक्रौला मूल बाटोसम्मको कित्ताहरु										५५००००
	२ खक्रौला रोडसंग दायवाया जोडिएका कित्ताहरु		कालो पत्रे								७०००००
	३ खक्रौला रोडसंग दायवाया जोडिएका कित्ताहरु		कालो पत्रे								७०००००
	४ हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु		कालो पत्रे								६५००००
	५ हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु		कालो पत्रे								६५००००
	६ हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु										६५००००
	७ हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु										६५००००
	८ हुलाकी सडक संग जोडिएका कित्ताहरु										६५००००
६	१ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएको		कच्ची								३०००००
७	२ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएको		ग्राभेल								४०००००
	३ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका		कालोपत्रे								४५००००
	४ बाटोसंग नजोडिएको २ कठ्ठा भन्दा कम										२०००००
	५ खेती योग्य जग्गा		अवल							८०००००	
	६ खेती योग्य जग्गा		दोयम							७०००००	
	७ खेती योग्य जग्गा		सिम							६५००००	
	८ खेती योग्य जग्गा		चाहर							६०००००	
८	१ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका		कच्ची								१७५०००
९	२ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका		ग्राभेल								२५००००
	३ अन्य सहायक बाटो २ कठ्ठा भन्दा कम बाटोसंग जोडिएका		पीच								३०००००
	४ बाटोसंग नजोडिएको २ कठ्ठा भन्दा कम										१५००००
६	१ खेती योग्य जग्गा		अवल						१००००००	१००००००	
७	२ खेती योग्य जग्गा		दोयम						९०००००	९०००००	
	३ खेती योग्य जग्गा		सिम						८०००००	८०००००	
	४ खेती योग्य जग्गा		चाहर						८५००००	८५००००	

नोट : क) एकीकृत सम्पत्तिकरको मूल्यांकन सम्बन्धमा वडा नं. ६, ७, ८ र ९ (साविक नारायणपुर र धनसिंहपुर गा.वि.स.) को हकमा २ कट्टा भन्दा बढी तर पुरै बाटो सँग जोडिएको जग्गालाई घडेरी मानी मूल्यांकन गर्ने र २ कट्टा भन्दा बढी क्षेत्रफल तर पुरै बाटोसँग नजोडिएको जग्गाको हकमा २ कट्टा सम्मको जग्गालाई घडेरी मानी बांकी जग्गालाई कृषि क्षेत्र मानी मूल्यांकन गर्ने ।

ख) न.पा.ले न्यूनतम कायम गरिएको जग्गाको मूल्यांकन दर भन्दा न्यून नहुने गरी कुनै व्यक्ति वा संघ/ संस्थाले आफ्नो अचल सम्पत्तिको मूल्यांकन स्वघोषणा गरी कायम गर्न गराउन सक्नेछ तर यसरी स्वघोषणा गर्दा न्यूनतम मूल्यांकनको दोब्बर भन्दा बढी स्वघोषणा गर्न सकिने छैन ।)

अनुसूची -२

दफा ३ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

भूमि कर (मालपोत) करको दर:

साविक धनसिंहपुर र नारायणपुर गा.वि.स.को भूमि कर (मालपोत) वक्यौता असूली गरिए बमोजिम २०७४/०७५ सम्मको वक्यौता असूली गर्ने

अनुसूची -३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

घर जग्गा बहाल करको दर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर,पसल,गोदाम,टहरा,शेड,कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर जग्गा धनीबाट बहाल रकमको २ प्रतिशत (आन्तरिक राजश्व कार्यालयले लिने १० प्रतिशत बहाल कर उक्त कार्यालयले लिन बन्द गरेको अवस्थामा १२ प्रतिशत

अनुसूची -४

दफा ५ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

व्यवसाय करको दर :

क्र. सं.	व्यवसायको प्रकृति	आ.व. २०७३/७४ को स्वीकृत दर	आ.व. २०७४/७५ को प्रस्तावित दर
१.	व्यापारिक वस्तु :		
	चुरोट थोक विक्रेता :	९५०	१०००।०
	नेपाल टोबाको चुरोट	९५०	१०००।०
	सूर्यटोबाका कम्पनिका चुरोटहरु	९५०	१०००।०
	जनकपुर चुरोट कारखानाका चुरोटहरु	९५०	१०००।०
	अन्य उच्च स्तरीय स्वदेशी, विदेशी चुरोट,विडी वा सुर्तीलाई	९५०	१०००।०
२	रक्सी होटेल		
	मदिरा डिलर	८८००	९०००।०
	वियरको मात्र डिलर	७७००	८०००।०
	डिलरसिप नभई थोक तथा खुद्रा मदिरा विक्रेतालाई	४४००	४५००
	कोल्ड स्टोरलाई	३३००	३५००
३	ज्वेलरी :		
	ज्वेलरी,जवाहरात थोक विक्री गर्ने		५०००
	ज्वेलरी,जवाहरात खुद्रा विक्री गर्ने	३३००	३५००
	सुन, चादीका गहना बनाउनेका साथै ठूला पसललाई	१८७०	२०००
	सुन,चादीका गहना बनाउनुका साथै खरिद विक्री गर्ने मध्यम पसललाई	१०७५	१५००
	सुन, चादीका गहना बनाउने साना पसललाई	९५०	१२००
	जलप लगाएका ठूला पसललाई		१६००
	जलप लगाएका गहनाहरुको साना पसललाई		१२००
४	भिडियो,क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर आदिका थोक तथा खुद्रा व्यवसाय		
	क्यासेट रेकर्डर थोक पसल	६४५	८००
	क्यासेट रेकर्डर खुद्रा पसल सि.डी. डि.भी.डी. विक्रेता	६४५	७५०

	सि.डी.,डि.भी.डी भिडियो र क्यासेट भाडामा मर्मत दिनेलाई तथा ड्रिग गर्ने	१०१२	१०५०
	भिडियोका क्यासेट भाडामा दिने र विक्री गर्ने	१६५०	१६५०
	साउण्ड सिस्टम / डिजे भाडामा दिने		२०००
५	निर्माण सामाग्री :		
	रंगरोगन, किलाकाटी, सनमाइका, प्लाइउड, सेनेटरी सामान,सरिया, सिमेन्टका साथै फलोरिंग फर्निचिग र अन्य निर्माण सामाग्री थोक तथा खुद्रा विक्रेता		
	ठूला पसललाई	१०८७	२०००
	मध्यम पसललाई	७५२	१५००
	साना स्तरका लाई	४५५	१०००
	उल्लेखित बाहेकका खुद्रा मालसामानका साथै कृषि उपकरणका सामान विक्री गर्नेलाई	६८४	७००
	सिमेन्टका थोक कारोवार गर्नेलाई	४४००	४४००
	किलाकाटी, रंगरोगनका सामान विक्रेतालाई	७५२	२०००
	सरिया, सिमेन्ट मात्र अलग अलग विक्री गर्नेलाई	७५२	२०००
	फलोरिंग फर्निचिग टायल मात्र विक्री गर्नेलाई	५३०	८५०
	ढुंगा, बालुवा आदि निर्माण सामाग्री विक्री गर्नेलाई		२०००
६.	कम्प्युटर र अन्य इलेक्ट्रोनिकस सामान		
	कम्प्युटर र सोका पार्टस् विक्री गर्ने पसललाई	१२६५	२०००
	कम्प्युटर,फ्रीज,टी.भी.मोबाइल्स, राइस कुकर आदिको थोक तथा खुद्रा विक्रेता	२५३०	३०००
	टी.भी.र सो का पार्टस् विक्रेता	१०७५	११००
	मोबाइल ग्यालेरी , मोबाइल्स सेट विक्री तथा मर्मत	४५५	२०००
	मोबाइल मर्मत	४५५	५००
	फ्रीज,कुलर, राइस कुकर मर्मत आदि	१०७५	११००
७	विद्युतिय सामान :		
	विजुलीका सामानका साथै विजुलीबाट चल्ने उपकरण जस्तै:हिटर, कुलर,पंखा ,आइरन आदिलाई	६४५	१०००
	विजुलीका सामान मात्र विक्री गर्नेलाई	४५५	१०००
	रेडियो,घडी विक्री गर्ने पसललाई	६४५	६५०
	घडी मात्र विक्री गर्ने पसललाई	४५५	५००
	विजुलीका ट्रान्सफर्म, मोटर बनाउने वा मर्मत गर्ने	४५५	१०००
८	पेट्रोलियम पदार्थका थोक तथा खुद्रा व्यापार	३१६३	३२००
	नेपाल आयल निगमका डिलरहरु	१८९८	२०००
	एक पम्प मात्र भएकालाई	६३३	७००
	दुई पम्प वा सो भन्दा माथिका लाई	१८९८	२०००
	ग्यासका डिलर		१०००
	ड्रममा पेट्रोलियम पदार्थ विक्रेताबाट तेल बेच्नेलाई	६३३	७००
	मट्टीतेल मात्र विक्रेता	६३३	७००
९	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, सूती कपडा आदिका थोक तथा खुद्रा व्यापारमा		
	किराना पसलका साथ साथै अन्य मालसामान भएका पसललाई		
	ठूला पसललाई	८६०	१०००
	साना पसललाई	४५५	५००
	गुड (भेली) उत्पादन गरी विक्री गर्नेलाई		१०००
	गुड (भेली) खुद्रा गरी विक्री गर्नेलाई		५००
	सूती कपडा पसल		
	सूती कपडा थोक पसल		१०००
	सूती कपडा खुद्रा पसल		१०००
१०	सवारी साधन विक्रेतालाई		
	बस, ट्रक विक्रेता	९९००	१५०००
	ट्रयाक्टर विक्रेता	७७००	१००००
	जिप, भ्यान, कार विक्रेता	६६००	१२०००
	मोटर साईकल, स्कुटर विक्रेता, पेटोल बाट चल्ने अटोरिक्सा	४४००	८०००
	ई.रिक्सा		५०००
	रिक्सा, साइकल नयां फिटिंग गरी बेच्ने पसल	४५५	१०००
	साईकल तथा सो का पार्टस् विक्री गर्ने	६४५	१०००
११	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	चिकित्सक	४५५	१५००
	कविराज,वैद्य	४५५	५००
	इन्जिनियर	७५९	१५००

	कानून व्यवसाय	४५५	१०००
	लेखा परिक्षक	८३६	१०००
	दन्त चिकित्सक	५९४	१०००
	सिकर्मी		६००
	डकर्मी		६००
	अनुसन्धानकर्ता र परामर्श दाता	८८६	१०००
	कम्प्युटर एनालिष्ट र प्रोग्रामर	१२००	१५००
	विमा एजेन्ट	४५५	१०००
	सर्भेयर	५५०	१०००
	अनुवादक	५५०	१०००
	पशु चिकित्सक	५५०	१०००
	सेयर दलाल	७७०	१०००
	सामान ढुवानी कर्ता तथा कम्पनी राष्ट्रिय	१६५०	२०००
	सामान ढुवानी कर्ता तथा कम्पनी स्थानिय	११००	१५००
	संस्थागत पेन्टर स्थानीय	५५००	५५००
	घर नक्साको डिजाईन गर्ने कन्सल्टेन्सीलाई	७५९	१५००
१२	निर्माण व्यवसाय		
	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएका		
	क श्रेणीका निर्माण व्यवसायलाई	५३७७	१००००
	ख श्रेणीका निर्माण व्यवसायलाई	३२१८	७०००
	ग श्रेणीका निर्माण व्यवसायलाई	२७५०	५०००
	घ श्रेणीका निर्माण व्यवसायलाई	२१५०	४०००
१३	वित्तीय सेवा :		
	निजी बैंक (केन्द्रिय)		१००००
	निजी बैंक (शाखा)	२२००	७०००
	विकास बैंक (केन्द्रिय)		६०००
	विकास बैंक (शाखा)		५०००
	वित्तीय संस्था (केन्द्रिय)		५०००
	वित्तीय संस्था (शाखा)		४०००
	सहकारी तथा लघुवित्त (केन्द्रिय)		३५००
	सहकारी तथा लघुवित्त (शाखा)		२०००
	व्रीमा कम्पनी	५०००	६०००
	विदेशी मुद्रा सतही		२५००
१४	उत्पादन मूलक उद्योग		
	चिउरा उद्योग	२२००	२२००
	ईटा टायल भट्टा एक चिमनी भएका	२५३०	५०००
	ईटा टायल भट्टा दुई वा सो भन्दा बढी चिमनी भएका	३१६३	१००००
	भूसी भट्टा		२५००
	टायल,खपरेल	१२६५	२०००
	सिमेन्ट टायल बनाउनेलाई	१०७५	२०००
	सिमेन्टका ब्लक बनाउने २० ब्यालेटका रिंगलाई	१०७५	२०००
	सिमेन्टका रेलिंग बनाउने	२२००	२२००
	कपडा विक्रीका साथै तयारी पोशाक उत्पादन गर्नेलाई	२७५०	३०००
	चर्पीको रिङ्ग बनाउनेलाई	१०७५	११००
	गारमेन्ट तयारी पोशाक मात्र	२२००	२५००
	गारमेन्ट तयारी पोशाकका साथै कपडा सहित विक्रेता	२७५०	३०००
	प्लाष्टिकका सामान उत्पादन गर्नेलाई	२२००	२५००
	कर्कट ह्युमपाइप ठूला उद्योगमा	५५००	६०००
	कर्कट ह्युमपाइप साना उद्योगमा	२२००	३०००
	गलैचा उद्योग	५३९	१०००
	चप्पल उद्योग	२२००	३०००
	स्वदेशी घरेलु कपडा उद्योग	२२००	२५००
	डिस्टलरी ब्रुअरी उत्पादन वा हल्का पेय उत्पादन गर्ने	५५००	७०००
	मिनिलर वाटर उत्पादन	२७५०	३०००
	स्टील मेटल सामानहरु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु		
	स्टील मेटल बाट कूलर, दराज, बाक्सका साथै आधुनिक फर्निचर उत्पादन गर्ने उद्योग	४९५०	५५००
	स्टील बाक्स, ड्रमका साथै भाडा वर्तन बनाउने	५३९	१०००
	ग्रील, सटर, ट्रेस, ट्याक्टरका टूली बनाउने ठूलालाई/प्रा.लि. भएकोलाई	३०८०	४५००

	ग्रील, सटर, ट्रेस, टूयाक्टरका टूली बनाउने मध्यमलाई	१०७५	२३००
	स्टील मेटलबाट मेशिनरी सामानका साथै विभिन्न औजार उपकरण उत्पादन गर्ने इन्जिनियरिंग वर्कसपलाई	३४३८	४०००
	ग्रील,सटर,ट्रेस बनाउने सानालाई	१०७५	१५००
१५	उर्जा मूलक उद्योग		
	उर्जा मूलक सबै उद्योग तथा व्यवसायमा		
	गोबर ग्यास	२५३०	२६००
	सोलार पावर	३१६३	३५००
१६	कृषि तथा वनजन्य उद्योग :		
	मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा		
	काठ चिरान सम्बन्धि काम गर्ने सःमिलमा	१८९८	२०००
	प्लाइउड सम्बन्धि काम गर्ने सः मिलमा	२१५०	२५००
	सिसा, प्लाइउड विक्रेता	५३२	८००
	चिरान मेशिन राखी साधारण फर्निचर उत्पादन गर्ने		१५००
	चिरान मेशिन राखी आधुनिक फर्निचर उत्पादन गर्ने	२७५०	२७५०
	धान कट्टने, गहुँ पिस्ने, तेल पेलने उद्योग (मिल) हरुमा		
	५ हर्ष पावरदेखि २० हर्ष पावर सम्म	१८९८	१९००
	२१ हर्ष पावर देखि ३० हर्ष पावर सम्म	२५३०	२५५०
	३१ हर्ष देखि ५० हर्ष पावर सम्म	३१६३	३२००
	५१ हर्ष पावर देखि माथि	३७९५	३८००
	मैदा, सूजी पिठो (गिड) मिलमा	६३२५	६३५०
	स्टील फर्निचर विक्रेता	८६०	१२००
	विभिन्न किसिमका फर्निचर विक्री गर्ने	१६५०	२०००
१७	खनिज उद्योग :		
	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२२००	२२००
१८	पर्यटक, आवास, होटेल रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी, ग्लाइडिंग, वाटर स्पोर्टिगआदि उद्योग व्यवसाय		
	होटेल श्री स्टार वा सो सरह	५५००	१००००
	होटेल लज टु स्टार वा सरह	२७५०	५५००
	होटेल लज वान स्टार वा सो सरह	१६५०	२०००
	होटेल १देखि २० बेड सम्म	३३००	३३००
	होटेल २१ बेड देखि ३० बेड सम्म	६६००	६६००
	होटेल ३१ बेड देखि ५० बेड सम्म	११०००	११०००
	होटेल ५१ बेड भन्दा माथि	१६५००	१६५००
	होटेल, लज व्यवसाय भई प्रा.लि. भएका होटेल हरुलाई	६६००	६६००
	होटेल, लज १५ बेड वा सो भन्दा माथिकालाई	३३००	३३००
	होटेल, लज ११ बेड देखि १४ बेड सम्मकालाई	२२००	२२००
	होटेल, लज ५ देखि १० बेड सम्मकालाई	१२६५	१३००
	गेष्टहाउस, आवासका मात्र व्यवस्था भई ११ बेड सम्मको सुविधा उपयुक्तलाई	१२६५	१३००
	गेष्ट हाउस आवास मात्र व्यवस्था भएका साधारण बेड ११ भन्दा माथि/होमस्टे	१२६५	१३००
	गेष्टबेड आवास मात्र व्यवस्था भएका साधारणलाई बेड ५ देखि १० सम्म	१८९८	२०००
	रेष्टुरेण्टलाई चमेना गृह मदिरा रहित	११००	११००
	आधुनिक सुविधायुक्त रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरीलाई	२२००	२२००
	रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरी भएका मध्यमलाई	१६५०	१६५०
	रेष्टुरेण्ट एण्ड बार/डान्सबार/दोहोरी भएका सानालाई	१३२०	१३२०
	उच्च स्तरिय खानाको व्यवस्था भएको होटेल	१८९८	२०००
	होटेल रेष्टुरेण्टमा पनि हलको व्यवस्था भएमा थप वार्षिक रु.	५५०	५५०
	स्वीमिङ्ग पुलको लागि वार्षिक रु.	५५०	५५०
	होटेल साधारणमा	१२६५	१३००
	मिठाई तथा भोजनालय	१८९८	२०००
	उच्च स्तरीय मिठाई पसलमा	६३३	१०००
	मिठाईका साथै भोजनका उच्च स्तरीय व्यवस्था भएकामा	२२००	२२००
	मिठाईका साथै भोजनका मध्यम स्तरीय व्यवस्था भएकामा	१२६५	१३००
	साधारण चिया नास्ता पसल		८००
	चिया पसल		५००
१९	ट्राभल्स एजेन्सीहरु		
	राष्ट्रिय	११००	११००
	अन्तर्राष्ट्रिय	२२००	२२००

	च्याफ्टींग व्यवसाय	५००००	५००००
२०	छपाई तथा प्रकासन		
	एक मात्र टेडल मेशिन राखि छपाईका काम गर्नेलाई	५०६	६००
	एक देखि दुई टेडल मेशिन राखि छपाईका काम गर्नेलाई	१०१२	११००
	अफसेट प्रेस भएकालाई	१२६५	१५००
	स्क्रीन प्रिन्ट गर्नेलाई	५०६	६००
२१	चलचित्र व्यवसाय		
	सिनेमा हल, भिडियो हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर,संगीत तथा मनोरञ्जन स्थलको प्रवेश शुल्कमा मनोरञ्जन कर		
	रेकडिङ्ग स्टुडियो (अडियो/भिडियो)		१०००
	जाद, सरकश, चटक आदिमा प्रति दिन २०० मनोरञ्जन कर लिने		
२२	सार्वजनिक परिवहन		
	दुई बस सम्म राखी व्यवसाय गर्ने	१२१०	१२५०
	तीन बस सम्म राखी व्यवसाय गर्ने	१६५०	१६५०
	चार बस सम्म राखी व्यवसाय गर्ने	२२००	२२००
	चार बस देखि माथि राखि व्यवसाय गर्ने	२७५०	२७५०
	ट्रान्सपोर्ट (ढुवानी सेवा)		
	एक ट्रक भएकोलाई	५०६	५५०
	दुई ट्रक भएकोलाई	१०१२	१०५०
	तीन ट्रक भएकोलाई	१५१८	१५५०
	चार ट्रक भएकोलाई	२०२४	२०५०
	पाँच ट्रक वा सो भन्दा माथिलाई	३१६३	३२००
	फोटोग्राफी	४५५	५००
	हवाई सेवा राष्ट्रिय	११००	११००
२३	शिक्षा सेवा		
	निजी क्षेत्रका आधारभूत तहका विद्यालय	५९६	२०००
	निजी क्षेत्रका माध्यमिक तहका विद्यालय	९५०	३०००
	निजी क्षेत्रका क्याम्पस	१०००	५०००
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र		
	सिभिल इन्जिनियर,ओभरसियर	२७५०	३०००
	सव.ओ.सी,अमिन टेक्निकल तालिम केन्द्र	१६५०	३०००
	अ.न.मि. तालिम केन्द्र	१६५०	३०००
	सि.एम.ए. तालिम केन्द्र	१६५०	३०००
	आयुर्वेद, ए.ए.डब्लु तालिम केन्द्र	११००	११००
	गैह्र सरकारी संस्था, एन.जि.ओ. लाई	११००	२०००
	डाइभिग प्रशिक्षण केन्द्र	११००	११००
	कृक, वेटर, पाकशिक्षा, तालिम केन्द्र	११००	११००
	कम्प्युटर टाईपिंग तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	११००	१५००
	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	११००	११००
	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	११००	११००
	टाईपिंग प्रशिक्षण केन्द्र	११००	११००
	संगीत कला प्रशिक्षण केन्द्र	५५०	५५०
	ट्युसन सेन्टर		३०००
	बाद्यवादन प्रशिक्षण केन्द्र	५५०	५५०
	नाट्यशवरी कला केन्द्र	५५०	५५०
	स्वास्थ्य प्रशिक्षण केन्द्र/हेल्थ सेन्टर		११००
	अन्तराष्ट्रिय गैह्र सरकारी संस्था	२७५०	३०००
२४	मर्मत तथा सभार सेवा		
	हेभि इक्वीपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मोटरसाइकल, टेम्पो, साईकल मर्मत कारखाना	११२२	२०००
	हेभि इक्वीपमेन्ट बस, ट्रक, कार, जिप मेशिनद्वारा मर्मत तथा सर्भिसिंग गर्ने	११२२	२०००
	ट्रक, जिप, कार, हेभि इक्वीपमेन्ट मेशिन नराखी मर्मत गर्नेलाई	१०१२	१५००
	मोटरसाइकल मर्मतको साथै सोका पार्टस् विक्री गर्ने पसललाई	८६०	१५००
	खराद मेशिन राखी काम गर्नेलाई	१६५०	१६५०
	गाडीमा पम्प मेशिनद्वारा डिजेल सर्भिस गर्ने	१६५०	१६५०
	मेशिनद्वारा गाडीका सर्भिसिंग गर्ने	११००	११००
	बस, ट्रक का बडी बनाउने	३३००	३३००
	मोटरसाइकल, टेम्पो आदि मर्मत गर्ने पसललाई	८६०	९००
	सवारी साधन डेन्टिंग पेन्टिंग गर्नेलाई	१३२०	१३५०

	गाडीका टायर रिसोलिंग गरी रवर चढाउनेलाई	१६५०	१६५०
	गाडीका टायर मर्मत गर्ने, हावा भर्नेलाई	४५५	५००
	ग्यास वेल्डिंग गर्नेलाई	४५५	५००
	इलेक्ट्रीक मेशिनबाट वेल्डिंग गर्नेलाई	४५५	५००
	इलेक्ट्रीक मेशिन राखी व्याट्री चार्ज गर्नेलाई	४५५	५००
	गाडी धुलाई गर्नेलाई	४५५	५००
	रिक्सा साइकल मर्मत गर्ने ठूला पसल	७८१	८००
	रिक्सा साइकल मर्मत गर्ने साना पसल	४५५	५००
	रेडियो, टी.भी, घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र		
	कलर टी.भी., सादा टी.भी., रेडियो आदि जस्ता विद्युतिय सामान मर्मत गर्ने पसल	६४५	७००
	सादा टी.भी., रेडियो घडी, सामान मर्मत गर्ने पसल	४५५	५००
	रेडियो र घडी मात्र मर्मत गर्ने पसल	४५५	५००
	घडी मात्र मर्मत गर्ने पसल	४५५	५००
	प्रेसर कुकर, हिटर, आइरन, ग्यास चुलो स्टोप मर्मत गर्ने पसल	४५५	५००
	टेलिफोन फ्याक्स, फोटोकपी फ्रीज, पंखा, पानी तान्ने मोटर आदि मर्मत गर्ने पसल	६३३	६५०
२५	अन्य मर्मत सेवा :		
	कुर्सी, सोफासेट मर्मत गर्ने पसल	८२३	८५०
	कुर्सी मात्र मर्मत गर्ने पसल	४५५	५००
	पम्पसेट मर्मत गर्ने पसल		५५०
	सिलाईमेशिन मर्मत गर्नेलाई	५०६	५५०
	ट्रान्सफर्मर मर्मत गर्नेलाई	११००	११००
२६	विज्ञापन सेवा		
	विज्ञापन सेवा सबै किसिमका	४५५	५००
	बैदेशिक रोजगार सेवा	११००	११००
	स्वदेशी रोजगार सेवा	४५५	५००
	सेक्रेटरियल सेवा	११००	११००
	अन्य परामर्श सेवा		११००
	हाउजिंग कम्पनि तथा घर जग्गा खरिद विक्री (रियल स्टेट)	१६५०	५०००
२७	फोटो स्टुडियो, सिलाई कटाई, पेन्टिंग, मासु पसल तथा अन्य व्यवसाय:		
	कलर ल्याव स्टुडियो	१०७५	११००
	फोटो खिच्ने र रिल संकलन गर्ने डिजिटल फोटो स्टुडियो	५०६	५५०
	फोटो खिच्ने र रिल संकलन गर्ने साना पसलमा	४५५	५००
	फोटो मिक्सिंग गर्ने र सि.डी. तयार गर्ने	१६५०	१६५०
	सुचिकार, कपडा सिलाई गर्ने		
	१ मशिन देखि २ मशिन राखी सिलाई गर्ने	३६०	४००
	३ मशिन देखि ५ मशिन राखी सिलाई गर्ने	४५५	५००
	६ मशिन देखि माथिका	६३३	७००
	१ मशिन देखि ३ मशिन सम्म राखी सिलाईका साथै कडाई गर्नेलाई	६३३	७००
	मसिन राखी ड्राई क्लिनर्स गर्नेलाई	१२६५	१३००
	साधारण धोबी पसल	३६०	४००
	साइन बोर्ड/फ्ल्याक्स ब्यानर बनाउन पेन्टिंग सेवा	४५५	५००
	साइन बोर्ड पेन्ट गर्ने ठूला पसललाई	४५५	५००
	साइन बोर्ड पेन्ट गर्ने साना पसललाई	३५४	४००
	मासु विक्रेता		
	पशु बधशाला		२०००
	खसी बोकाको मासु पसलमा	४५५	५००
	बंगुर मासु पसलमा	४५५	५००
	कखुराको मासु पसलमा	३६५	५००
	माछाका पसलमा	३६५	५००
	रांगाका मासु पसलमा	६४५	७००
	कखुराका फल (अण्डा)	४५५	५००
	भाडाकुडा विक्रेता		
	भाडाकुडा विक्रेताका ठूला पसल	५३८	२५००
	भाडाकुडा विक्रेताका साना पसल	४५५	२०००
	स्टील फ्याट्रीका सेल्स डिपो	११००	१२००
	प्लाष्टिकका भाडावर्तन थोक तथा खुद्रा विक्रेता	५३८	१०००
	खेलौना, उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	४५५	१०००

२८	अन्य व्यवसाय :		
	क्यासिनो	५५०००	५५०००
	टुर अपरेटर	४४००	४४००
	मसाज पार्लर	११००	११००
	केबुल नेटवर्किंग/च्यानल सञ्चालन	५५००	५५००
	टेलिफोन सेवा प्रदायक कम्पनीलाई		१२,०००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी		१००००
२९	माथिका वर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा, व्यावसायका कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक		
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका पसल	४५५	५००
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका थोक तथा खुद्रा (ठूलो)	६४५	७००
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका थोक तथा खुद्रा (मध्यम)	४५५	५००
	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका (सानो) निम्न स्तर	४५५	५००
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका ठूला पसल	१५१८	१६००
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका मध्यम पसल	१०७५	११००
	रेडिमेट कपडा, श्रृंगार, इलेक्ट्रोनिक सामानका साथै अन्य फेन्सी सामानका साना पसल	६३३	७००
	ब्यूटीपार्लर,केश श्रृंगार,ड्राई क्लिनर्स, फोटोस्टुडियो, सिलाई आदि	६४५	७००
	ब्यूटी, केश श्रृंगार	४५५	५००
	हजाम २ सिट देखि ५ सिट सुविधा युक्त	६३३	६५०
	हजाम ३ सिट देखि माथि भएका साधारणलाई	७५९	८००
	हजाम ३ सिट सम्मका साधारणलाई	५०६	५५०
	हजाम १ सिट देखि २ सिट सम्मका लाई	४५५	५००
३०	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा पसल र गल्ला खरिदविक्री		
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडाका साथै रेडिमेट कपडा पसल ठूला	२२००	२५००
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा मध्यम स्तरका	१६५०	१७००
	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा साधारण पसल	११००	१२००
	गल्ला खरिद विक्री गर्ने पसललाई		
	आफ्ना गोदाम राखी गल्ला खरिदविक्री गर्ने उच्च स्तरीयलाई	५०००	५०००
	आफ्ना गोदाम राखी गल्ला खरिदविक्री गर्ने मध्यम स्तरीयलाई	२७५०	२७५०
	गल्ला खरिदविक्री गर्ने साना पसललाई	१४०३	१४५०
३१	विभिन्न उद्योगहरु :		
	पाउरोटी, विस्कुट, केकका साथै अन्य उत्पादन उद्योगमा	१८७०	२०००
	पाउरोटी उद्योग ठूलोमा	१६५०	१७००
	पाउरोटी उद्योग सानोमा	४५५	६००
	टफी, चकलेट आधुनिक मसिनद्वारा उत्पादन गर्ने उद्योग	११००	१२००
	टफी, चकलेट स्थानिय प्रविधिद्वारा उत्पादन गर्ने उद्योग	६९७	७००
	दालमोठका साथै अन्य विभिन्न नमकिन / चाउमिन उत्पादन गर्ने उद्योग	६३३	६५०
	विभिन्न किसिमका मसला उद्योग	४५५	७००
	मैनवर्ति उद्योग	४५५	५००
	अगरवर्ति उद्योग	४५५	५००
	श्रृंगारका क्रिम पाउडर उद्योग		५००
	वरफ, कल्फी उद्योग	४५५	५००
	वरफ मात्र उत्पादन गर्ने उद्योग	४५५	५००
	ढाकाटोपी उद्योग	६३३	६५०
	होजियारी सुइटर बुनाई आधुनिक मसिनद्वारा ठूलो पसल	१२६५	१३००
	होजियारी सुइटर बुनाई दुई मसिन देखि माथि	६३३	६५०
	होजियारी सुइटर बुनाई एक मसिन देखि दुई मसिन सम्म	४५५	५००
	साबुन र पाउडर(सर्फ) उद्योगमा	२२००	२२००
	साबुन मात्र उत्पादन गर्ने	७९२	८००
	घरेलु कपडा उद्योग/प्याकेजिङ	७९२	८००
	चक, डस्टर उत्पादन गर्ने उद्योग	५५०	५५०
	मिश्री, गट्टा उत्पादन गर्ने उद्योग	७७०	८००
	पानपराग, गुटखा उत्पादन गर्ने उद्योग	५५०	५५०
	मकैका फूला खाजा उत्पादन गर्ने उद्योग	५५०	५५०
	डेरी फर्म मिठाई समेत भएकोलाई	१२६५	१३००
	डेरी फर्म मात्र भएकोलाई	४५५	५००
	ब्याग बनाउने तथा मर्मत गर्नेलाई	८८६	९००
	सिलाईकटाई, कढाईको तालिम गराउनेलाई	४८१	५००

	सिलाईकटाई तालिम गराउने मध्ये १ मात्र तालिम गराउने केन्द्र	४५५	५००
	टि.भी, रेडियो मर्मतको प्रशिक्षण गर्ने, गराउने	४८१	५००
	विभिन्न मालसामानका थोक विक्रेता (अधिकृत विक्रेता)		
	मेशिनरी पार्ट्स विक्रेताहरु		
	डिलर नभई गाडीका स्पेयर पार्टपूर्जा थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने पसलमा	१६५०	१६५०
	डिलर नभई गाडीका स्पेयर पार्टपूर्जा थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने साना पसलमा	१३२०	१३५०
	गाडीका बडी सम्बन्धि सामान विक्री गर्ने पसललाई	८८०	९००
	बिस्कटका थोक विक्रेता	१६५०	१६५०
	चकलेट, टफी, नमकिनका थोक विक्रेता	१३२०	१३५०
	वनस्पति घिउ चिनी का थोक विक्रेता	११००	११००
	हल्का पेय पदार्थ चिसो थोक विक्रेता	९३५	९५०
	साल्ट ट्रेडिङ्गका नून, चिनी डिलर	११००	११००
	जुत्ता चप्पल छालाका डिलर	१६५०	१६५०
	जुत्ता चप्पल अन्यका डिलर	११००	११००
	चाउचाउका थोक विक्रेता	२७५०	२७५०
	ब्याटीका थोक विक्रेता	१६५०	१६५०
	टुथपेष्ट र ब्रसका थोक विक्रेता	१६५०	१६५०
	कागजका थोक विक्रेता	७१५	७५०
	उन,चिया सलाईका डिलर	७१५	७५०
	गाडीका टायरका थोक विक्रेता	३८५०	३८५०
	पिठो, मैदा, सूजीका थोक विक्रेता	१६५०	१६५०
	जुट ब्याग (बारी) का थोक विक्रेता	११००	११००
	आफ्ना मिलबाट कुटानी, पिसानी, पेलानी गरी डिपो राखि तेल, पिठो, चामल विक्री गर्ने	३८५०	३८५०
	कुनै प्याट्रीले उत्पादन गरेका जुनसुकै मालसामान आफ्ना सेल्स शाखाबाट विक्री गर्ने डिपोमा	२७५०	२७५०
३२.	स्वास्थ्य सेवा		
	गैर सरकारी अस्पताल		८०००
	नर्सिंग होम		८०००
	क्लिनिक		२०००
	ल्याव		२०००
	औषधि थोक पसल	१०७५	१५००
	औषधि खुद्रा ठूला पसल	६३३	७००
	औषधि खुद्रा साना पसल	६३३	६५०
	दन्त क्लिनिक	४५५	५००
	अल्ट्रासाउण्ड एक्सरे	१०१२	१०५०
	सादा एक्सरे	६३३	६५०
३३	अन्य :		
	तरकारी फलफूल थोक पसल	५००	500
	खुद्रा तरकारी फलफूल पसलका साथै अन्यलाई	४५५	५००
	खुद्रा फलफूल पसल	३१७	५००
	खुद्रा तरकारी मात्र विक्री गर्नेलाई	३१७	५००
	सेनेटरी सामान विक्री तथा मर्मत गरी जडान गर्ने पसललाई	६३३	६५०
	नल वाइरिङ्ग गर्ने मिस्त्री	६३३	६५०
	फोटोफ्रेम गर्ने पसल	६३३	६५०
	लेन्टर ढलानका लागि सेटिङ्गका सामान भाडामा दिने	६३३	६५०
	विभिन्न मालसामान संकलन गर्ने कवाडी ठूला	१३२०	१३५०
	विभिन्न मालसामान संकलन गर्ने कवाडी साना	८८६	९००
	आरन व्यवसाय		५००
	पाठ्य पुस्तकका साथसाथै अन्य सामान पुस्तक र खेलकुद सामग्री भएका ठूला पसललाई	६४५	१०००
	पाठ्य पुस्तकका साथसाथै अन्य सामान पुस्तक र खेलकुद सामग्री भएका मध्यम पसललाई	५०६	८००
	पाठ्य पुस्तक कापी कलम मात्र विक्री गर्ने साधारण पसल	४५५	६००
	चस्मा विक्री तथा मर्मत गर्ने	४५५	८००
	कखुरा पालन व्यवसाय		
	१००० भन्दा माथि कखुरा पालन गर्ने पोल्टी फार्मलाई	११००	११००
	१००० सम्मको कखुरा पालन गर्ने पोल्टी फार्मलाई	५०६	५५०
	हयाचरी (चल्ला उत्पादन गर्ने) लाई	२७५०	३०००
	पशु पन्छीकोआहार उत्पादन गर्नेलाई	११००	११००
	कृषि मल विउ किटनाशक औषधिका साथै भेटेनरी औषधिको थोक विक्रेतालाई	५०६	५५०

कृषि मल विउ किटनाशक औषधिको साथै भेटेनरी औषधिको खुद्रा विक्रेतालाई	४५५	५००
कृषि सामग्री संस्थान वा बाहिरबाट रासायनिक मल विउको थोक विक्रेता	४५५	५००
भैसी पालन व्यवसाय		५००
फूल र विरुवा नर्सरीको विक्रेता	४५५	१०००
पुल हाउस	१०७५	११००
व्यवसायिक व्यायामशालालाई	५५०	५५०
खोका व्यवसाय	४५५	५००

नोट: क) माथिको वर्गिकरणमा समावेश नभएका अन्य किसिमका उद्योग, व्यापार वा पेशा व्यवसायमा नगरपालिकाले गरेको वर्गिकरण अनुसार पाँच सयदेखि बीस हजारसम्म,

पूनःश्च :

१. व्यवसायकर असोज मसान्त सम्ममा बुझाएमा ५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

२. नगरपालिकाले तोकेको अवधिमा नगर क्षेत्र व्यवसाय संचालन गरे वाफत वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने रकम नतिरेमा निम्नानुसारको थप जरिवाना लाग्नेछ ।

क. म्याद समाप्त भएको मिति असोज मसान्तसम्म निःशुल्क

ख. असार मसान्तसम्मको लाग्ने दस्तूरको १० प्रतिशत

३. व्यवसाय प्रमाण पत्र वापत रु.५०१-

अनुसूची -५

दफा ६ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पशुजन्य उत्पादनको निकासी गरेको दर :

क) पछिको प्वाँख, हाड, सिंग, खुर र छालाको प्रति केज दर नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ६

दफा ७ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सवारी साधन गरेको दर:

१. आ.व. २०७४/७५ को लागि प्रस्तावित सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी गरेको दर :

क) बस, ट्रक, लरी र अन्य हेभी गाडी रु. २०००१- ख) क्रेन स्काभेटर डोजर लोडर रु. २,५००१-

ग) भाडाको तथा निजी कार, जिप रु. ५००१- घ) भाडाको तथा निजी टेम्पो रु. ३००१-

ड.) भाडाको मिनी बस, ट्याक्टर रु. १,०००१- च) निजी कार, टेम्पो, मिनी बस, जीप, ईलेक्ट्रिक रिक्सा रु. ३००१-

छ) स्कूटर, मोटरसाईकल तथा अन्य सवारी साधन रु. १५०१- ज) ठेला रिक्सा रु. ४०१- झ) रिक्सा रु. ४०१-

अनुसूची ७

दफा ८ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम विज्ञापन गरेको दर:

क) विज्ञापन बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. २५१-

ख) विज्ञापन बोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट लागि रु. ३५१-

ग) विज्ञापन बोर्ड ३० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४०१-

घ) विज्ञापन बोर्ड ३१ स्क्वायर फिट देखि माथिका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ५०१-

ड.) भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट रु. २०१-

च) विद्युतीय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति बोर्डमा रु. ५५०१-

छ) फ्ल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति स्क्वायर फिट रु. ८०१- र सो भन्दा माथिका ब्यानरलाई प्रतिस्क्वायर फिट रु. १२०१-

ज) अस्थायी रुपमा पोलमा लगाईएका ब्यानर प्रति दिन रु. २०१-

झ) सडक वारपार गरी लगाईएका ब्यानर प्रति दिन रु. ४०१- उक्त ब्यानरहरुको बढीमा १५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइने छ । त्यस पछि सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले लैजानु पर्नेछ ।

नोट: १. १०० स्क्वायर फिट भन्दा ठूला साईजको विज्ञापन बोर्ड राख्न पाईने छैन ।

२. नेपाल सरकार वा जनचेतना मूलक माईकिंगमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

अनुसूची ८
दफा ९ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
मनोरञ्जन करको दर:

सिनेमाहल, भिडियोहल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियेटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा २ प्रतिशत
 ख) जादु, सर्कस चटक प्रति दिन रु.२००/- देखि रु.५००/- सम्म

अनुसूची ९
दफा १० सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
बहाल विटौरी शुल्कको दर:

१.नगरपालिकाले आफूले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार सार्वजनिक स्थल, बाटो छेउ ऐलानी जग्गामा पसल राख्न मासिक प्रति वर्ग फीट रु.२

२.अस्थायी हाटबजार :

अ) टोकरी पसल रु.५१-आ) साग सब्जी र फलफूल पसल रु.१०

आ) पकौडा, समोसा, जेरी, पानीपुरी आदि जस्ता पसल रु.२०

इ) माछा, मासु पसल रु.२५१-ई) अन्य पसल रु.१५१-

ई) चौपाया प्रतिगोटा रु.२५१-

अनुसूची १०
दफा ११ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
पार्किङ्ग शुल्कको दर :

१. बसपार्कमा सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क रु.३०१-

२.बंगला पार्कमा सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क :

(अ) मोटर साईकल रु. १०१- (आ) बस रु.२००१- (इ) जिप, कार, ट्रयाक्टर, आदी रु. १००१- (ई) डल्लप रु.४०/-उ)
 ई.रिक्सा रु.२०१

अनुसूची ११
दफा १२ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर शुल्क, ज्याप्टींग शुल्कको दर :

१.ज्याप्टींग शुल्क :

क) पार्क देखि टापु सम्म वारपार गरेवापत प्रति पटक रु.५०१-

ख)टीकापुर नगरपालिकाको उत्तर सिमाना (मालभुल) हुँदै वडा नं.५ को सिम्रेनी सम्म रु.५००१-

ग)टीकापुर नगरपालिकाको उत्तर सिमाना देखि दक्षिण सिमाना सम्म रु.६००१

अनुसूची १२
दफा १३ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
सेवा शुल्क, दस्तुरको दर :

ववरण	आ.व.२०७३/७४ को स्वीकृत दर	आ.व.२०७४/७५ को प्रस्तावित दर
१.नाता प्रमाणित		
अ) अंग्रेजीमा	३००१-	३५०१-
आ) नेपालीमा	१५०१-	१५०१-
२.नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलपी सिफारिस	१००१-	१००१-
३.बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस		१५०१-
४. मोही लगत कट्टाको सिफारिस		१५०१-

५. घर जग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस		१५०१-
६. जन्म मिति प्रमाणित	१००१-	१००१-
७. व्यवसाय बन्द, संचालन नभएको वा व्यवसाय नभएको	१००१-	१००१-
८. विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	१६०१-	१६०१-
९. अंग्रजी माध्यमको सिफारिस	३००१-	३००१-
१०. घर पाताल प्रमाणित		१५०१-
११. व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित		१५०१-
१२. पुर्जामा घर कायम		
क) पक्की घर	५००१-	५००१-
ख) कच्ची घर	३००१-	३००१-
१३. व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन सम्म निशुल्क) ७० दिन भित्र रु.८१- र सो भन्दा पछि न.पा.ले कायम गरेको दर	५०१-	५०१-
१४. फरक फरक नामथर, जन्म मिति प्रमाणित/सिफारिस	१६०१-	१६०१-
१५. नामथर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस	१६०१-	१६०१-
१६. जग्गा धनि पूजा हराएको	१६०१-	१६०१-
१७. कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित		२००१-
१८. किताकाट गर्न सिफारिस	५,०००१-	५,०००१-
१९. संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस		२५०१-
२०. हकवाला र हकदार प्रमाणित		२००१-
२१. नामसारी गर्न सिफारिस	३००१-	३००१-
२२. जग्गाको हक सम्बन्धी सिफारिस		२००१-
२३. उद्योग ठाउँसारी	५००१-	५००१-
२४. उद्योग/ मदिराको सर्जिमिन	५००१-	५००१-
२५. सामान्य सर्जिमिन	२००१-	२००१-
२६. जीवित रहेको सिफारिस		२५०१-
२७. निजी विद्यालय खोल्न सिफारिस र अनुमति		
अ) आधारभुत तहको विद्यालय	२,०००१-	७०००१
आ) माध्यमिक तहको विद्यालय	७,०००१-	१०,०००१-
२८. निजी विद्यालय संचालन थप कक्षा सिफारिस		
अ) आधारभुत तहको	१,५००१-	२०००१
आ) माध्यमिक तहको		३०००१
२९. घर जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित	०११० प्रतिहजार	०११० प्रतिहजार
३०. पालन पोषणको सिफारिस		१००१-
३१. आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	१००१-	१००१-
३२. आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित		५००१-
३३. निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस		२,०००१-
३४. धारा जडान तथा विद्युत जडानको सिफारिस	३००१-	३००१-
३५. संगोल प्रमाणित	२४०१-	२४०१-
३६. अ) संस्था दर्ताको सिफारिस	८००१-	८००१-
आ) संस्था नविकरणको सिफारिस	५००१-	५००१-
३७. वन पैदावर सम्बन्धी सिफारिस	५००१-	५००१-
३८. नेटवर्किंगको टावर जडानको सिफारिस	१२००१-	१२००१-
३९. क) तमसुकमा रोहवरमा बसेवापत (प्रतिहजार)	०११०	०११०
ख) लेनदेन कागज प्रमाणित (प्रतिहजार)		०११०
४०. ना.प्र.नं. र फोटो टाँस सिफारिस	१५०१-	१५०१-
४१. उद्योग दर्ता सिफारिस	५००१-	५००१-
४२. साधारण सिफारिस दस्तुर	१००१-	१००१-
४३. चरित्र सिफारिस दस्तुर	२५०१-	२५०१-

४४. वैदेशिक सिफारिस दस्तुर भारतको लागि	२००१-	२००१-
४५. मोठ कायम सिफारिस		
अ) कच्ची घर	२००१-	२००१-
आ पक्की घर	५५०१-	५५०१-
४६. दा. खा. नामसारी / श्रेष्ठा कार्यान्वयन / तीन पुस्ते सिफारिस	३००१-	३००१-
४७. मिलापत्र गराउँदा लाग्ने दस्तुर	२००१-	२००१-
४८. प्रतिलिपी दस्तुर	१००१-	१००१-
४९. ओ. जि. टी. सेवा शुल्क प्रति विद्यार्थी		२००१-
५०. रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भए	रकमको १ प्र.	रकमको १ प्र.
५१. इलेक्ट्रीक अटो रिक्सा सिफारिस	८५०१-	८५०१-
५२. जग्गा प्लानिगं तथा प्लटीगं सिफारिस	४,०००१-	४,०००१-
५३. सम्बन्ध विच्छेद	३५०१-	३५०१-
५४. वार्षिक आय प्रमाणित / अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क	०११०	०११०
५५. चौहदी प्रमाणित :		
अ) घडेरी (प्रति कित्ता थप रु ५०१-)	५००१-	५००१-
आ) कृषि क्षेत्र (प्रति कित्ता थप रु ५०१-)	४००१-	४००१-
५६. घरबाटो प्रमाणित दस्तुर		
अ) प्रति कित्ता (थप प्रति कित्ता रु. १५०/-) नोट: अंशवण्डा प्रयोजनका लागि उल्लेखित दस्तुरमा २५ प्रतिशत कम दस्तुर लिने ।	६७५१-	६७५१-
५७. पेन्सन सिफारिस		
अ) नेपाली	१००१-	१००१-
आ) भारत	२५०१-	२५०१-
इ) अन्य मुलुक	५००१-	५००१-
५८. स्थायी बसोबास सिफारिस		१६०१-
५९. आन्तरिक बसाईसराई सिफारिस		१६०१-

-मल्टी मिडिया प्रतिदिन रु. ६००१- लाग्नेछ ।

-अमिन सेवा शुल्क रु. ३००१- लिने र २५ प्रतिशत अमिनलाई दिने ।

-ब्याकहो लोडर तथा ट्रिपर भाडा प्रयोजनका लागि भाडादर :

अ) ब्याकहो लोडरको भाडा (तेल बाहेक) प्रति घण्टा रु.१,५००१- आ) ट्रिपर र रोलरको भाडा (तेल बाहेक) प्रति घण्टा रु.१,०००१-

(सवारी चालकलाई प्रति घण्टा रु.१००१- खाजा खर्च वापत सवारी भाडामा लिएको व्यक्ति/संस्थाले उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।)

नोट : कुनै व्यक्ति/संस्थाले ट्रिपर तथा ब्याकहो लोडर भाडामा लगेको बखतमा कुनै कारणवस पार्टपूजाको मर्मत गर्न आवश्यक भई रु.१,०००१- भन्दा कमको मर्मत गर्नु परेमा स्वयम् व्यक्ति/संस्थाले नै उक्त खर्च व्यहोर्नु पर्नेछ ।

२. घर नक्सा सम्बन्धी शुल्क तथा दस्तुर:

क) घर नक्सा पास फाराम रु. ५००१-

ख) घर नक्साको प्रतिलिपी रु. ५००१

ग) घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्र रु. ४००१-

घ) घर नक्सा नामसारी :

अ) व्यापारिक रु. ७५०१-

आ) पारिवारिक रु. ५००१-

३. घर नक्सा पास सम्बन्धी दस्तुरको दर :

सि. नं.	तल्ला	आवासिय भवन		व्यापारिक भवन/संस्थागत भवन	
		आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड बेयरिंग वाल स्ट्रक्चर
१	भुई तल्ला	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ४१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट
२	पहिलो तल्ला	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ४१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट
३	दोस्रो तल्ला	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ४१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट
४	तेस्रो तल्ला	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ४१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट

५	सो भन्दा माथिको	रु. ५१०० प्रति वर्ग फीट	—	रु. ६१०० प्रति वर्ग फीट	—
६	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठवाट बनेको र जस्ता भिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको एक तल्ला सम्मका घरहरुको नक्सा पास दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फीट				
७	कम्पाउण्ड वालको नक्सा पास दस्तुर रु.२१०० प्रति वर्ग फुट				
८	टिनको छाना घर, कुखुरा पालन घर र ट्रेसले बनेको घरको नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्गफिट रु.२१-				

(महिला र तेश्रो लिंगीको हकमा नक्सा पास दस्तुरमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।)

४.नगरपालिका क्षेत्रभित्र चौपाया जनावरहरु अनियन्त्रित रुपमा छाडा छाडिदिदा व्यक्तिहरुको हानी नोक्सानी हुने गरेको हुँदा निम्नानुसारको कान्जी हाउस शुल्क :

चौपाया	शेवा शुल्क रु.	थप प्रत्येक दिनको शुल्क रु.
राँगा, भैसी	१००१-	५०१-
गाई, गोरु	७५१-	५०१-
घोडा, खच्चर	१५०१-	५०१-
वाछा, वाछी	५०१-	५०१-
वाखा, खसी, भेडा	५०१-	३०१-
सुँगुर, बंगुर	२५०१-	१००१-

सात दिन सम्म पनि सम्बन्धित पशु धनिले आफ्नो पशु लिन नआएमा लिलाम गर्ने तर्फ कारवाही बढाउने ।

- यस नगरपालिकाको स्वामित्व वा संरक्षणमा रहेका विभिन्न स्थानका पसल, घर र जग्गामा बस्ने व्यक्तिहरुले यस न.पा.मा गरिएको सम्झौता कागजमा उल्लेख भएको म्याद भित्र कार्यालमा आई भाडा बुझाउनु पर्नेछ र सो म्याद भित्र भाडा बुझाउन नआएमा भाडा बुझाउन म्याद नाघे देखि ३ महिनासम्म ५ प्रतिशत ३ महिना पछि म्याद नाघेमा ५ महिनासम्म १० प्रतिशतले विलम्ब दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ र सो म्याद भित्र पनि भाडा बुझाउन नआएमा भाडामा बस्ने व्यक्तिको कोठा बन्द गरी नियम अनुसार भाडा असुल गरिनेछ ।

- न.पा.क्षेत्रमा सार्वजनिक स्थानमा कुनै कसैले निर्माण सामाग्री थुपार्न स्वीकृति लिन आएमा प्रति हप्ता वर्ग फीट रु.४/- का दरले दस्तुर लिई राख्न स्वीकृति दिन सकिने छ तर कुनै कसैले विना अनुमति निर्माण सामाग्री सडकमा थुपारेको फेला परेमा न.पा.ले उक्त सामान उठाई सोभै जफत गर्न सकिने छ ।

(नोट : निर्माण इजाजत पत्र लिई घर बनाउदा यो नियमले असर गर्ने छैन ।)

५.बोट बिरुवा विक्री दर :

क्र.	बिरुवाको नाम	आ.व.२०७३/७४ को स्वीकृत दर रु.मा	आ.व.२०७४/७५ को प्रस्तावितदर रु.मा
१	गूलाव बटन रोज सानो	५०१-	५०१-
२	गुलाव कल्मी		१००१-
३	जुनि फरास	१५०१-	१५०१-
४	साइकस पाम	२५०१-	२५०१-
५	एरोकेरिया	३००१-	३००१-
६	करोटन भेराइती	८०१-	८०१-
७	श्रीखण्ड सफेट चन्दन		२५०१-
८	फोनस पाम	१००१-	१००१-
९	रक्त चन्दन	३००१-	३००१-
१०	गन्धराज इन्द्रकमल	६०१-	८०१-
११	डेलिया लाहुरे फूल		१८०१-
१२	अम्बा विज	५०१-	५०१-
१३	अमिलो ठूलो दाना	८०१-	८०१-
१४	गुरेहल फूल		८०१-
१५	सनलिलि		६०१-
१६	डफन डेसिया भेराइती	६०१-	६०१-
१७	बेगुनिया बनेष्ट		१५०१-
१८	केसिया		८०१-
१९	डफनडेसिया कालादार		१८०१-
२०	गोल्डमोर		४०१-
२१	बैगमबेली	६०१-	८०१-

२२	मयुरपंखी	८०-	८०-
२३	बोतलपाम	१००-	१२०-
२४	चाइनापाम	८०-	१५०-
२५	फोनिसपाम		१५०-
२६	फूटबल लिली	२१०-	२१०-
२७	एक जोरा फूल	१५०-	१५०-
२८	मोसन्डा	२८०-	२८०-
२९	नौरंगी सानो दाना	८०-	१५०-
३०	लिची कल्मी	२५०-	२५०-
३१	आंप कल्मी देसहरी	१२०-	१५०-
३२	अशोक पेन्डुला	१२०-	१२०-
३३	अशोक सिता	६०-	८०-
३४	अनार कल्मी	८०-	१३०-
३५	आंप कल्मी बारमासे	२५०-	२५०-
३६	आंप कल्मी अम्रपाली	२५०-	२५०-
३७	आंप कल्मी मालिका	२५०-	२५०-
३८	आंप कल्मी चौसा	१५०-	१५०-
३९	बटल बरास	६०-	६०-
४०	दूख्खा	६०-	६०-
४१	सन अफ इन्डिया	२५०-	२५०-
४२	सिल्भर पाम	२५०-	२५०-
४३	लालूपाते	५०-	५०-
४४	डारासिना	७०-	७०-
४५	ीकलिफ	६०-	६०-
४६	असारे फूल	६०-	६०-

६.भांडा वर्तन भाडामा दिए वापतको दर :

क्र.सं.	भांडा वर्तनको नाम	आ.व.२०७३/७४ को स्वीकृत दर रु.मा	आ.व.२०७४/७५को प्रस्तावित दर रु.मा
१.	डेक्ची ठुलो	१५०-	१५०-
२	डेक्ची सानो	१००-	१००-
३	प्लेट	५१-	५१-
४	गिलास	५१-	५१-
५	चम्चा	२१-	२१-
६	कचौरा	५१-	५१-
७	बाल्टी	२०१-	२०१-
८	बाटा	२०१-	२०१-
९	प्लाष्टिक मग	५१-	५१-
१०	डाडु	५१-	५१-
११	डाईनिंग टेबुल	२५१-	४०१-
१२	स्टूल	१५१-	२०१-
१३	कुर्सी	१५१-	२०१-
१४	पन्थु	५१-	५१-

७.क)बौलतपुर र टिउनी सनकट्टी घाटको घाट उतराही दर :-

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७३/०७४ को स्वीकृत दर	आ.व.२०७४/०७५ को प्रस्तावित दर
१	प्रति व्यक्ति	१५ १-	१५ १-
२	सामान भारी बोरा	१५ १-	१५ १-
३	घोडा खच्चर	४०१-	४०१-
४	गाई, भैसी, रांगा, गोरु आदी प्रति जीउ	४०१-	४०१-
५	खसी, वंगुर, बाच्छा, पाडा, पाडी प्रति जीउ	१५ १-	१५ १-

६	साईकल	१०।-	१०।-
७	भारी गाडामा	७०।-	७०।-
८	खाली गाडामा	४०।-	४०।-
९	लहरुमा	४०।-	४०।-
१०	मोटरसाईकलमा	३०।-	३०।-
११	कार, जीप, ट्याक्टर आदी	१२०।-	१२०।-

ख) आ.व. २०७४/७५ का लागि कालाकुण्डा घाटको घाट उतराही स्वीकृत दर :-

क्र.स.	विवरण	आ.व. २०७४/०७५ को स्वीकृत दर
१	प्रति व्यक्ति	१५
२	सामान भारी बोरा	१५
३	घोडा खच्चर	४०
४	गाई, भैसी, रांगा, गोरु आदी प्रति जीउ	४०
५	खसी, वंगुर, बाच्छा, पाडा, पाडी प्रति जीउ	१५
६	साईकल	१०
७	भारी गाडामा	७०
८	खाली गाडामा	४०
९	लहरुमा	४०
१०	मोटरसाईकलमा	३०
११	कार, जीप, ट्याक्टर आदी	१२०

द. फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क :

क्र.सं.	शिर्षक	आ.व. २०७४/७५ का लागि प्रस्तावित मासिक फोहर मैला शुल्क दर	कैयिफत
१.	अस्पताल(जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.१,०००।-	
२.	होटल		
क)	ठूला होटल	रु.१,०००।-	
ख)	मझौला होटल	रु.५००।-	
ग)	साना होटल रेष्टुरेण्ट	रु.३००।-	
घ)	चिया पसल	रु.५०।-	
३.	मेडिकल पसल (जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.३००।-	
४.	क्लिनिक सहितको मेडिकल(जन स्वास्थ्यलाई हानीकारक नहुने भनि प्रमाणित भएका मेडीकल जन्य फोहर मात्र उठाउन सकिने)	रु.५००।-	
५.	सरकारी गैरसरकारी संस्था	रु.२००।-	
६.	क्याम्पस	रु.३००।-	
७.	उच्च मा.वि./मा.वि./नि.मा.वि.	रु.२००।-	
८.	प्रा.वि.	रु.१००।-	
९.	जुत्ता तयारी पसल	रु.२००।-	
१०.	जुत्ता पसल/पोशाक सम्बन्धि	रु.१५०।-	
११.	राईस मिल, आरामिल	रु.५००।-	
१२.	साना उद्योग	रु.२००।-	
१३.	सरिया सिमेन्ट/हार्डवेयर	रु.२००।-	
१४.	फलफूल पसल	रु.१००।-	
१५.	थान कपडा र रेडिमेन्ट पसल (प्रति सटर कवल)	रु.२००।-	
१६.	किराना पसल (प्रति सटर कवल)	रु.३००।-	
१७.	तरकारी पसल	रु.१५०।-	
१८.	फर्निचर पसल	रु.२५०।-	
१९.	सिसा पसल	रु.२००।-	
२०.	ईलेक्ट्रोनिक पसल	रु.२००।-	
२१.	आवासिय घर ३ तला भन्दा माथि	रु.१५०।-	

२२.	आवासिय घर ३ तला भन्दा कम	रु.१००१-
२३.	साना छाप्रो घर	रु.५०१-
२४.	सटर कवल घर	रु.२५०१-
२५.	कपाल काट्ने पसल	रु.२५०१-
२६.	ब्युटी पार्लर	रु.१५०१-
२७.	साना उद्योग	रु.२००१-
२८.	आवासिय बोर्डिंग स्कूल	रु.३००१-
२९.	मिठाई पसल	रु.२००१-
३०.	पेय पदार्थ पसल	रु.२००१-
३१.	बैंकिंग कार्यालय	रु.३००१-
३२.	गल्ला व्यवसाय	रु.३००१-

नोट : नगर क्षेत्र भित्र नगरपालिकाको ईजाजत विना सार्वजनिक जग्गामा अव्यवस्थित तरिकाले जथाभावी रूपमा ठेलामा अस्थायी रूपमा घुम्ती पसल राखी व्यावसाय संचालन हुँदै आएको र पटक पटक न.पा.ले उक्त जग्गामा व्यवसाय संचालन नगर्न भनि न.पा.ले जानकारी गराउँदा समेत सार्वजनिक जग्गामा जथाभावी तरिकाले व्यवसाय संचालन गरी सडकमा जथाभावी फोहर फ्याक्ने/थुपार्ने गर्ने र जथाभावी फोहर फ्याक्नेलाई नियन्त्रण गर्न फोहर मैला व्यवस्थापन ऐन, २०६८ को दफा ३८ (क) बमोजिम पहिलो पटक रु. ५,०००१- सम्म र सोही व्यक्तिले दोश्रो पटक कसुर गरेमा रु.५,०००१- देखि १०,०००१- सम्म जरिवाना गर्न सकिने व्यवस्था भए अनुरूप प्रथम पटकलाई रु.५००१-, दोश्रो पटकलाई रु.१,०००१- र तेश्रो पटक देखि तोकिए बमोजिम जरिवाना कायम गर्ने ।

९. सवारी साधन प्रवेश गरेको दर: :

क्र.स.	शिर्षक	करको दर	कैफियत
१	लोहा वाहेक अन्य माल सामान प्रति क्विन्टल	१५१-	
२	लोहाको सामान प्रति क्विन्टल	२०१-	
३	खाली गाडा प्रति ट्रीप	१५१-	
४	खाली डन्लप प्रति ट्रीप	५०-	
५	भरी डन्लप आलु तरकारी प्रति ट्रीप	२००१-	
६	खाली ट्रकको प्रति ट्रीप	१५०१-	
७	भरी ट्रकको प्रति ट्रीप	५००१-	
८	खाली ट्रयाक्टरको प्रति ट्रीप	५०१-	
९	भरी ट्रयाक्टरको प्रति ट्रीप	२५०१-	
१०	खाली हैरो सहित ट्रयाक्टरको प्रति ट्रीप	१२५१-	
११	व्यापारी सामान साईकलको प्रति ट्रीप	२५१-	
१२	मोटरकार, जीप, भ्यान आदीको प्रति ट्रीप	१००१-	
१३	व्यापारीक मोटरसाईकलको प्रति ट्रीप	२०१-	
१४	मोबिल मट्टीतेल प्रति ड्रमको	२०१-	
१५	अन्य सामान प्रति डन्लपको	१५०१-	
१६	प्रति सानो नाउको	५०१-	
१७	प्रति ठूलो नाउको	१००१-	
१८	प्रति खाली सानो नाउको	३०१-	
१९	प्रति भरी ठूलो नाउको	१५०१-	
२०	प्रति कट्टा सिमेन्टको	१०१-	
२१	प्रति पीपा खालीको	१५१-	

२२	प्रति पीपा घ्यूको	५०१-	
२३	प्रति कर्कटपाता सिमेन्ट/टायलको	१५१-	
२४	प्रति बोरा गांठको	२०१-	
२५	प्रति बोरा गांठको	५०१-	
२६	प्रति मुढबोभाको (व्यापारिक)	१५१-	
२७	प्रति रिक्सा भरीको	३०१-	
२८	प्रति भरी टांगा एक्काको	५०१-	
२९	प्रति क्विन्टल धान,चामल,लाही,मसुरो आदीको	२०१-	
३०	प्रति खाने तेलको प्रति लीटर (व्यापारिक)	२१-	
३१	प्रति क्विन्टल मकै अन्य सामानको	२०१-	
३२	प्रति खाद्यमल कट्टाको	१५१-	
३३	फ्रीज टी.भी.लगायत इलेक्ट्रीक सामानको प्रतिथान	५०१-	
३४	श्रेसर	५००१-	
३५	नया ट्रली	२००१-	
३६	ट्रीपर	५००१-	
३७	अटो रिक्सा	३०१-	
३८	जेसीवी मेसिन	७५०१-	
३९	पावर ट्रीलर	५०१-	
४०	कम्पाइन मसिन (धान गहु काट्ने)	७५०१-	
४१	माछा प्रति के.जी.	११-	
४२	अण्डा प्रति पेटी	२५१-	

१०.टीकापुर पार्कमा पिकनिक स्थलको शुल्क:

(अ) २५ जना सम्म रु.२००१- (आ) ५० जना सम्म रु.३००१- (इ) ५० जना भन्दा माथि रु.५००१-

अनुसूची १३

दफा १४ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

पर्यटन शुल्क दर :

१.पार्क प्रवेश शुल्क, दर :

क) टिकट रु.

(अ) विद्यार्थी रु.१५१- (आ) स्वदेशी नागरिक रु.२५१- (इ) विदेशी नागरिक सार्क मुलुक रु.१५०१-(ई) विदेशी नागरिक सार्क मुलुक बाहेक रु.३००१- (उ) भिडियो क्यामरा रु.५०१-(ए) फिल्म सुटिङ्ग शिक्षा मुलक रु.१,०००१- (ऐ) फिल्म सुटिङ्ग व्यवसाय मुलक रु.२,०००१